BRATEKIMMO
IHR MAKLER AUS DER REGION

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

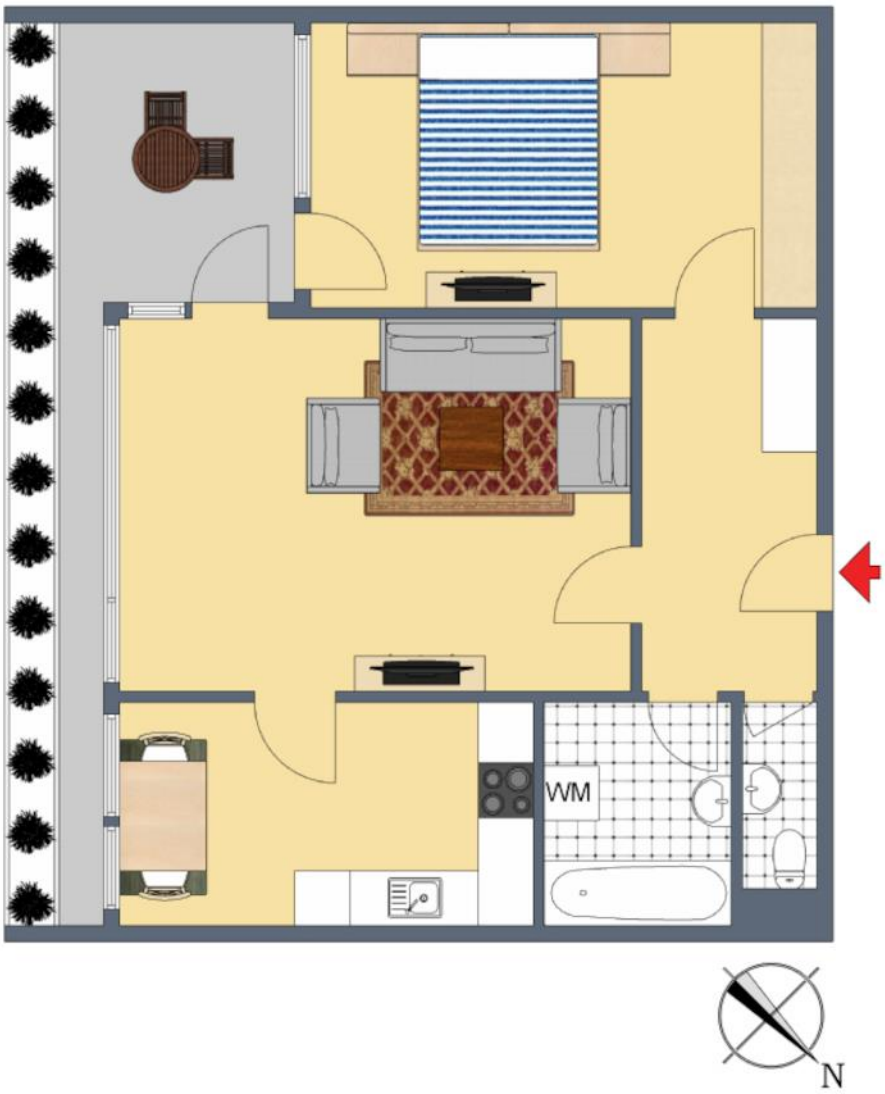
3D-Grundriss:



BRATEKIMMO
IHR MAKLER AUS DER REGION

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

2D-Grundriss:



BRATEKIMMO
IHR MAKLER AUS DER REGION

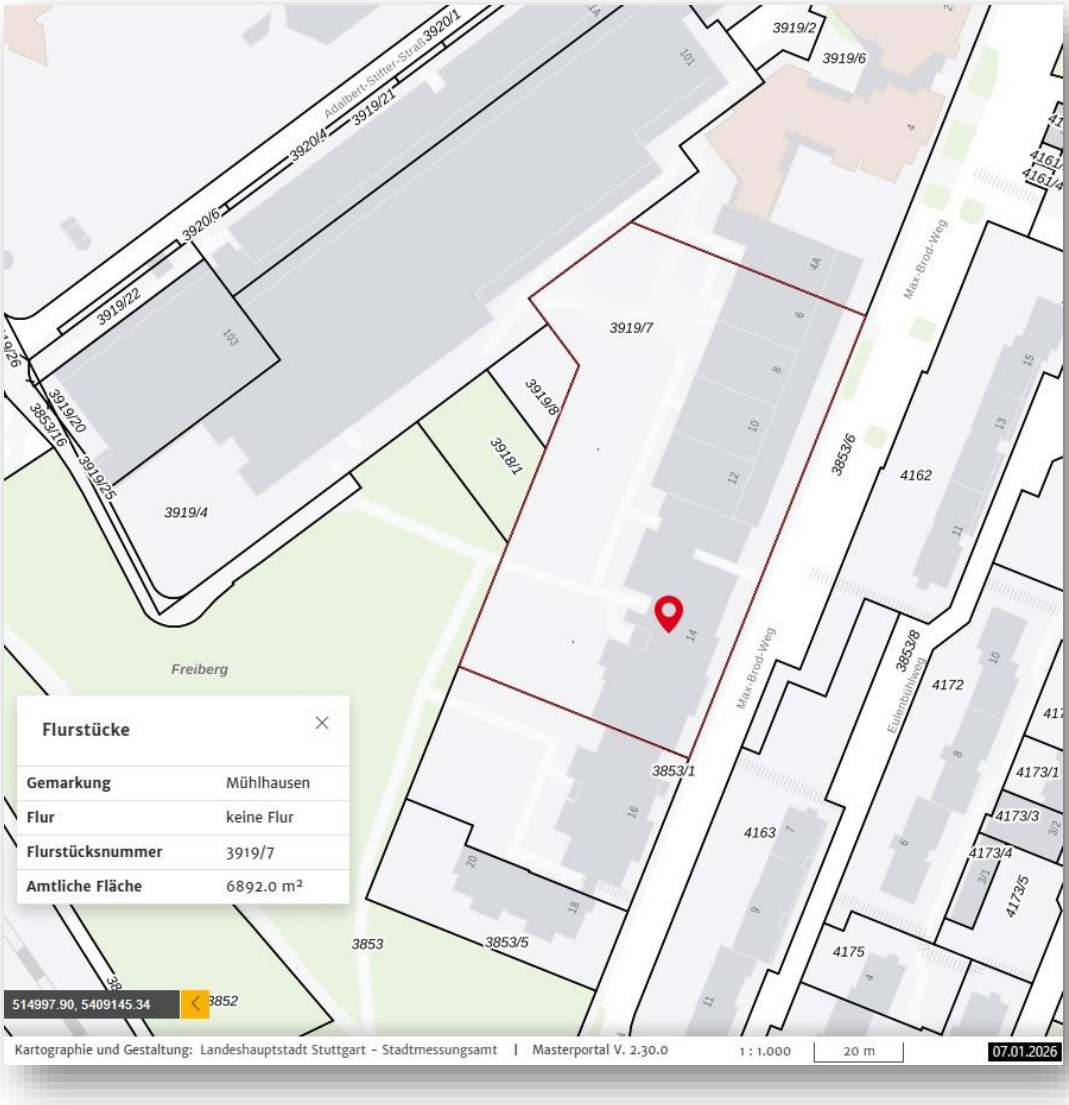
+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,51 m	3,76 m		**20,7 m²**
Schlafzimmer:	5,42 m	2,79 m		**15,1 m²**
Küche:	4,51 m	2,29 m		**10,3 m²**
Bad mit Wanne:	2,46 m	1,78 m	4,38 m²	
abzüglich:	1,03 m	0,15 m	0,15 m²	**4,2 m²**
Sep. WC:	1,98 m	0,88 m		**1,7 m²**
Flur:	3,74 m	1,75 m		**6,5 m²**
S/O-Balkon (1/2):	2,69 m	2,43 m	6,54 m²	
zuzüglich:	6,32 m	0,58 m	3,67 m²	
			10,20 m²	**5,1 m²**
		Wohnfläche gesamt:		**63,8 m²**

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

Lageplan:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

Luftbild:

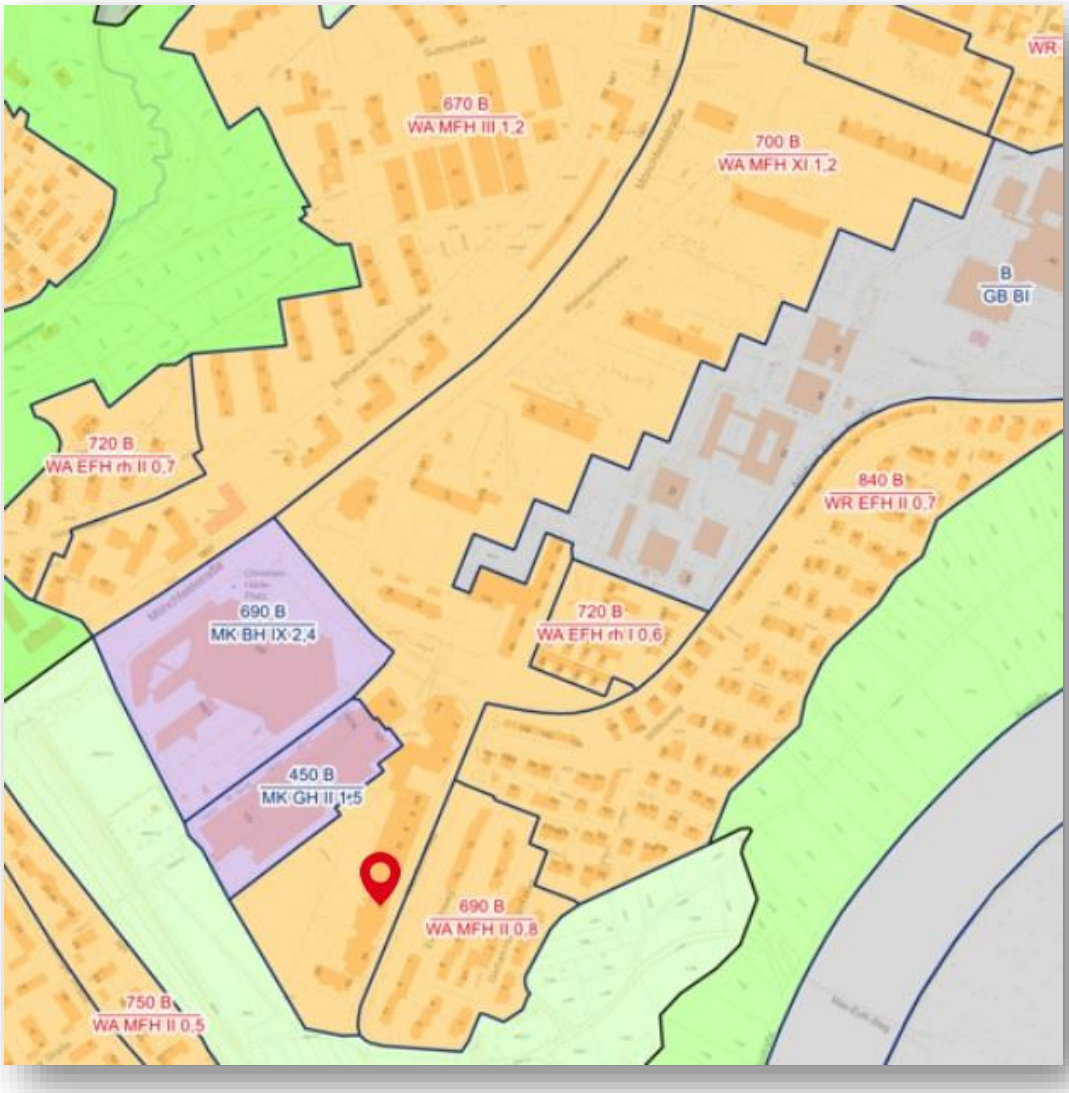


© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt

BRATEKIMMO
IHR MAKLER AUS DER REGION

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

Bodenrichtwertkarte:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt

BRATEKIMMO
IHR MAKLER AUS DER REGION

+++ traumhafter Panorama-Fernblick zum Max-Eyth-See - sicher & gut vermietet - 8. Obergeschoss - inklusive TG-Stellplatz +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)