

**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Zimmer:	6,56 m	4,28 m	28,08 m ²		
abzüglich:	3,20 m	0,23 m	0,74 m ²	27,3 m²	
Bad:	2,97 m	1,13 m		3,4 m²	
Eingang:	1,53 m	1,16 m	1,77 m ²		
abzüglich:	0,29 m	0,13 m	0,04 m ²	1,7 m²	
			Wohnfläche gesamt:	32,4 m²	

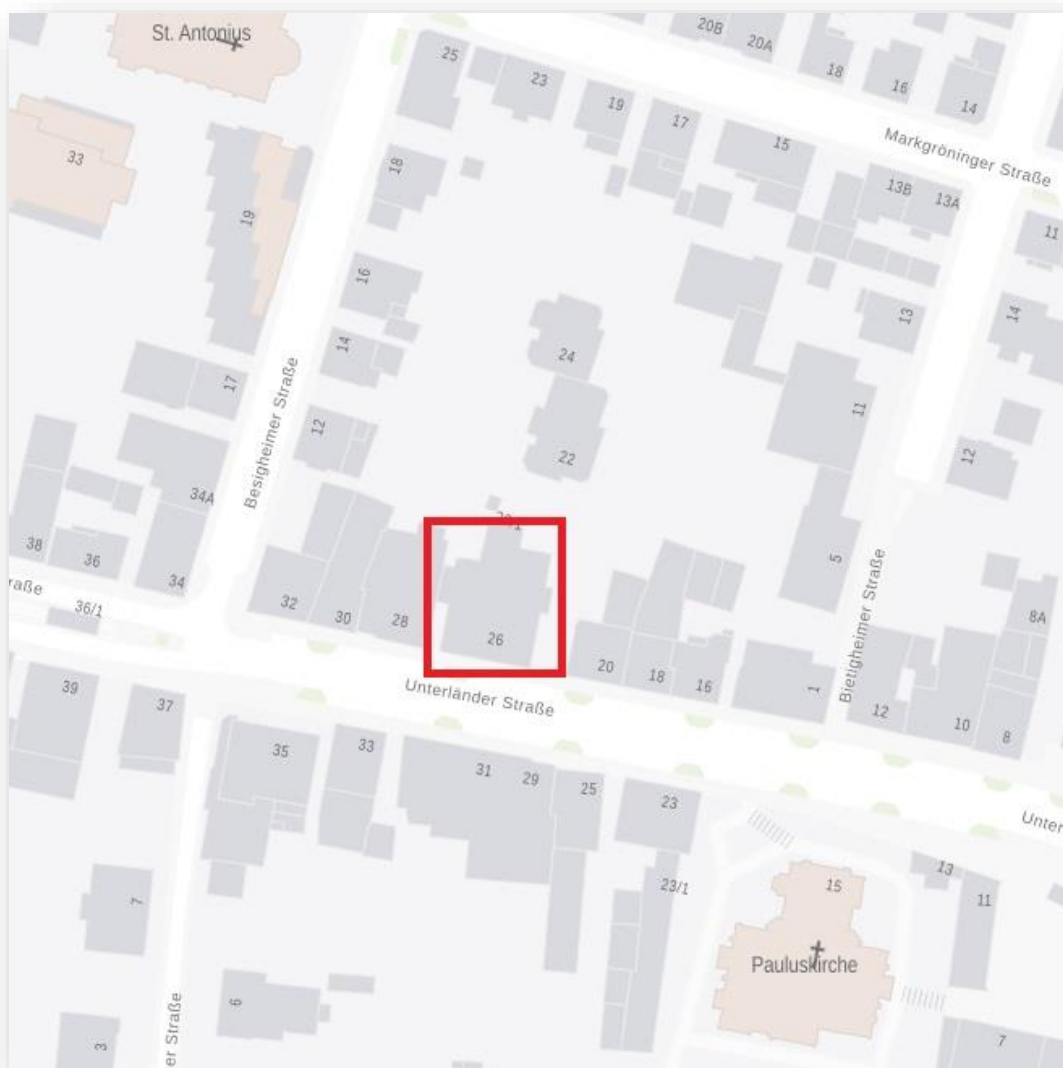
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

Lageplan:



**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

Luftbild:



**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ Zentral, bequem & teilmöbliert - modernisierter Altbau -
inklusive Einbauküche +++**

Bodenrichtwertkarte:

