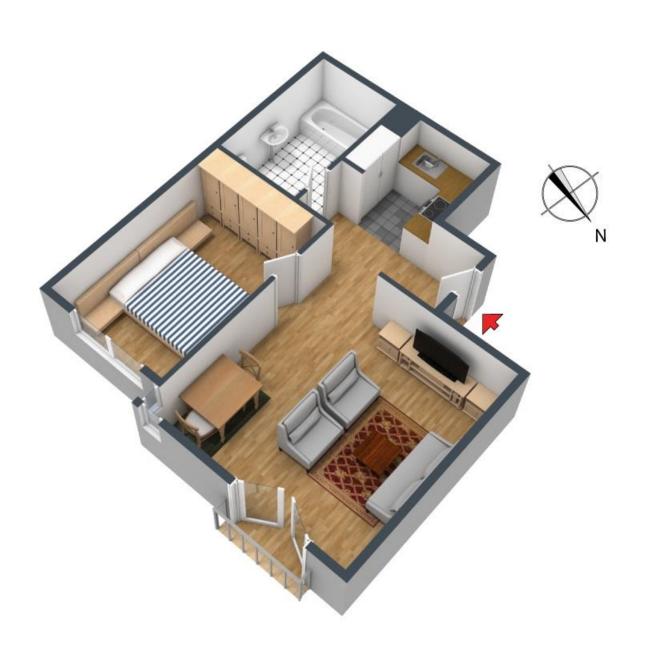
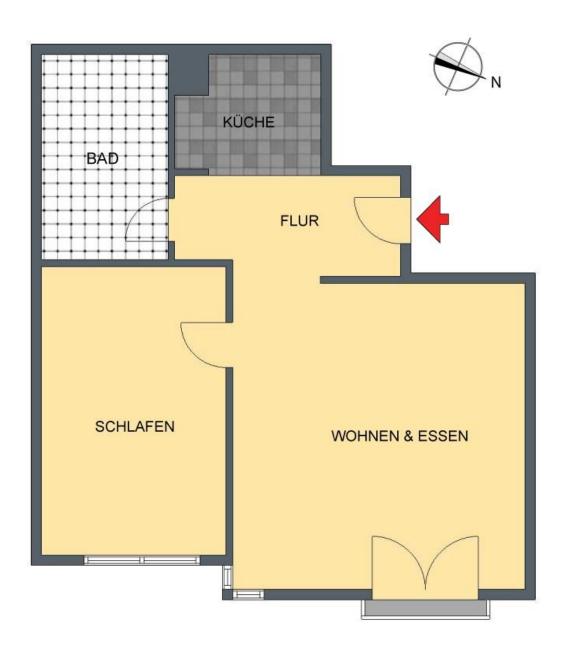


3D-Grundriss:





2D-Grundriss:





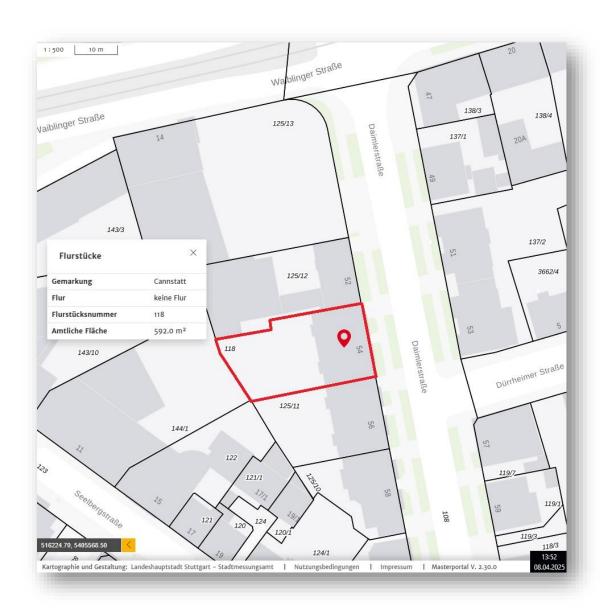
Unverbindliche Flächenberechnung:

		Wohnfläche gesamt:		46,6 m ²
abzüglich:	0,47 m	0,22 m	0,10 m ²	5,7 m²
zuzüglich:	1,01 m	0,86 m	0,87 m²	
Flur:	3,31 m	1,48 m	4,90 m²	
Bad:	2,83 m	1,86 m		5,3 m²
zuzüglich Einbauschrank:	1,08 m	0,60 m	0,65 m²	4,5 m²
Küche:	2,15 m	1,78 m	3,83 m²	
Schlafzimmer:	4,24 m	2,71 m		11,5 m²
Wohnzimmer:	4,51 m	4,37 m		19,7 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.



Lageplan:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt



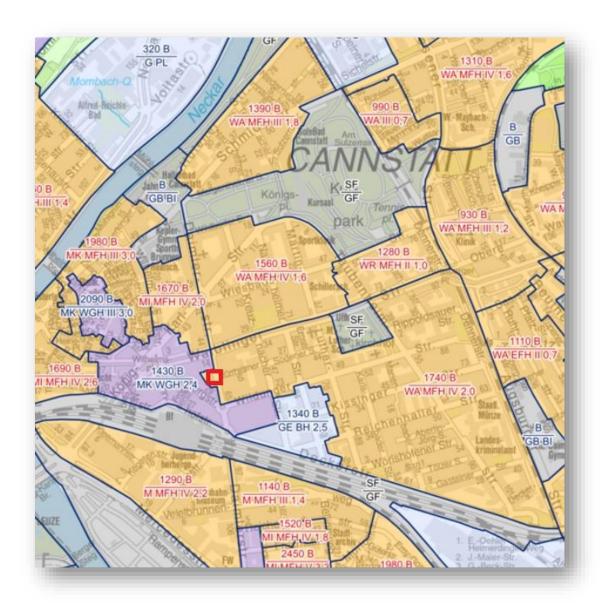
Luftbild:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt



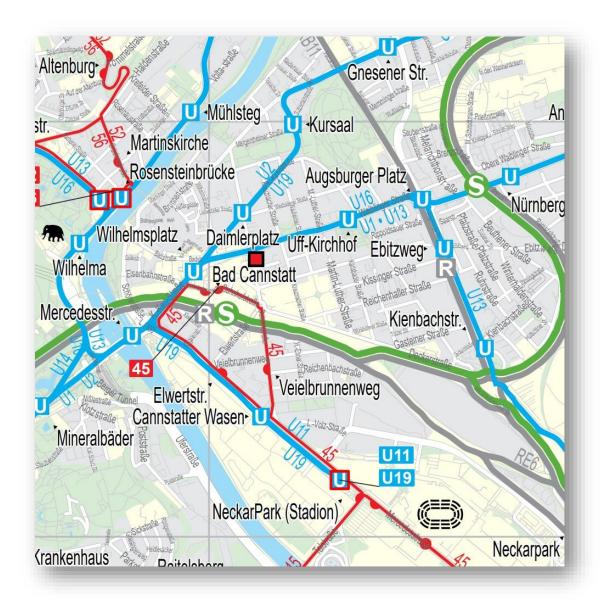
Bodenrichtwertkarte:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt



Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)