

**+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++**

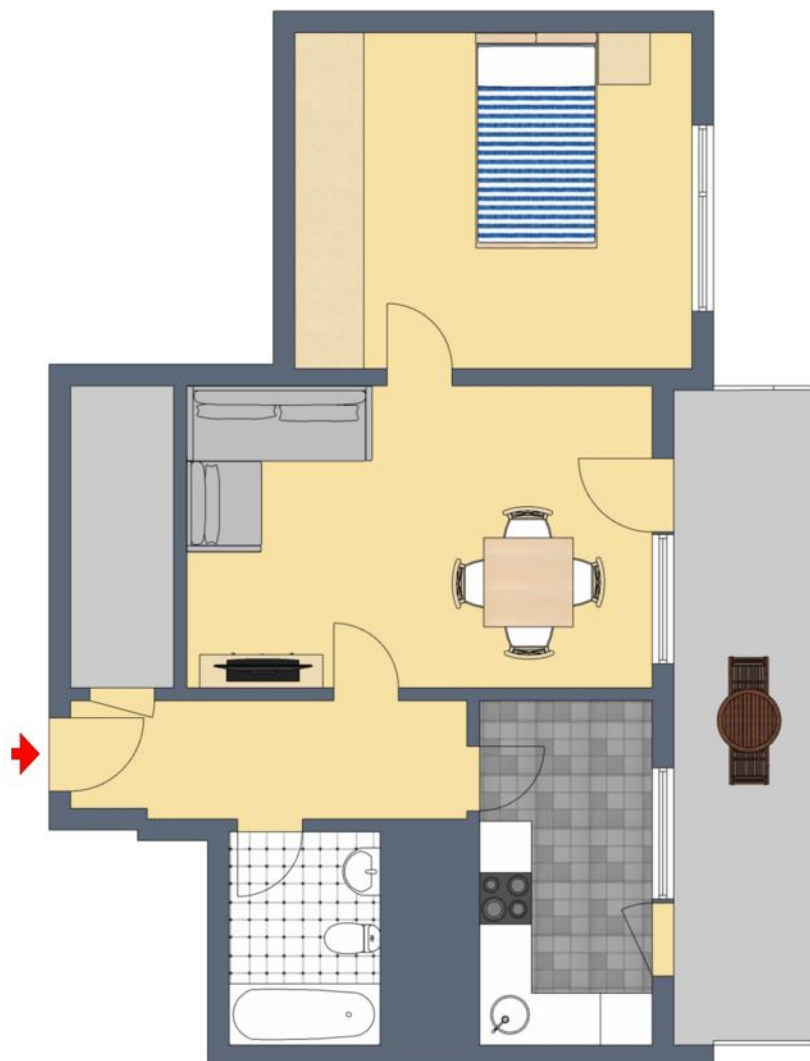
## 3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++

## 2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,  
gewisse Abweichungen können vorkommen.



### Unverbindliche Flächenberechnung:

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.  
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.  
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++**

## Lageplan:



**+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++**

---

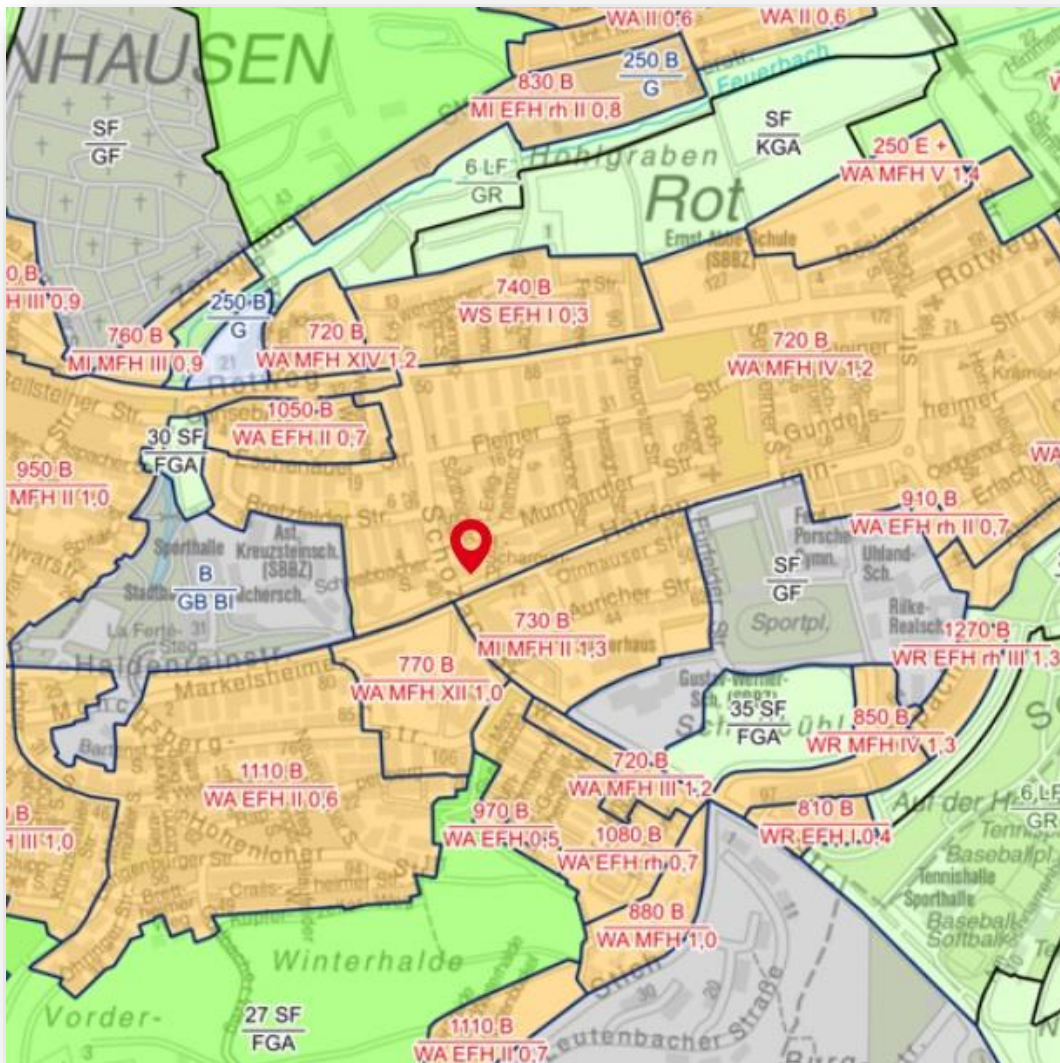
## Luftbild:





+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++

## Bodenrichtwertkarte:



+++ bequem, altersgerecht & barrierefrei - frei ab 01.10.2026 -  
1.OG mit 11m<sup>2</sup> Ost-Balkon +++

## Öffentliche Verkehrsmittel:

