

+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

3D-Grundriss:

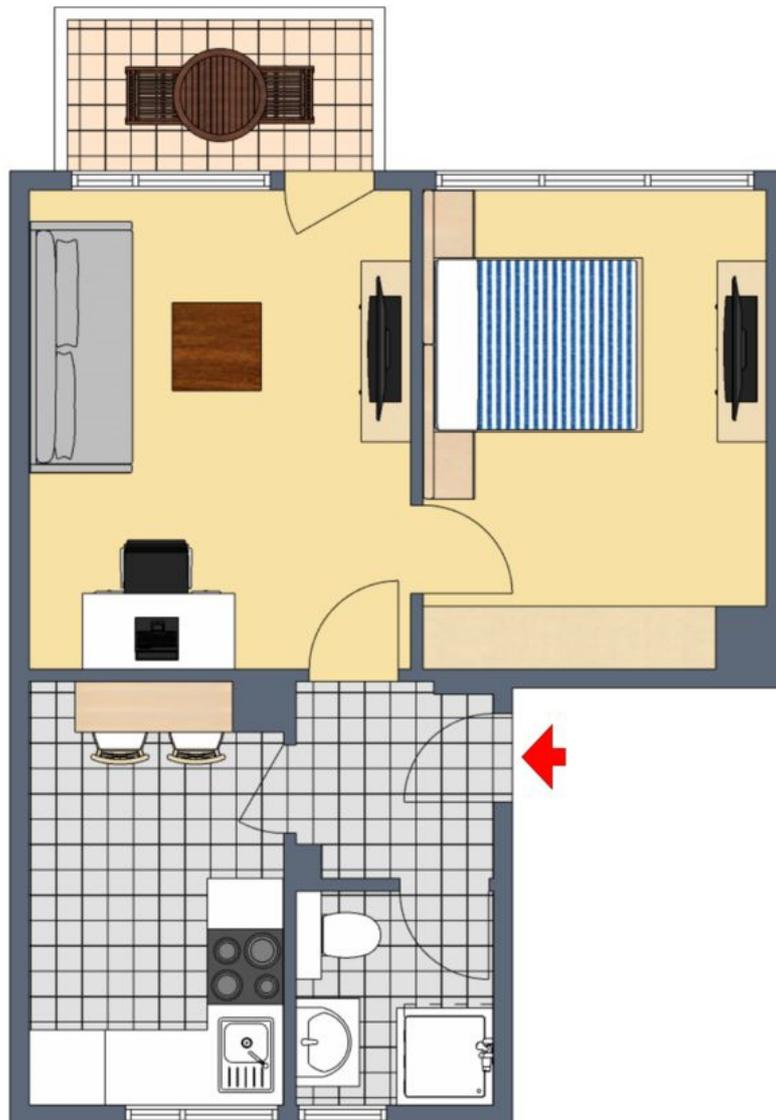


Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.



+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,66 m	3,74 m		17,4 m²
Schlafzimmer:	4,66 m	3,54 m	16,50 m ²	
abzüglich Kamin:	0,62 m	0,42 m	0,26 m ²	16,2 m²
Küche:	4,20 m	2,50 m	10,50 m ²	
abzüglich Kamin:	0,55 m	0,44 m	0,24 m ²	10,3 m²
Bad mit Fenster:	2,12 m	1,79 m		3,8 m²
Flur:	1,83 m	1,91 m	3,50 m ²	
abzüglich Leitung:	0,40 m	0,22 m	0,09 m ²	
abzüglich Verteilung:	0,58 m	0,05 m	0,03 m ²	3,4 m²
Süd-Balkon (1/2):	3,24 m	1,68 m	5,44 m ²	2,7 m²
Wohnfläche gesamt:				53,8 m²

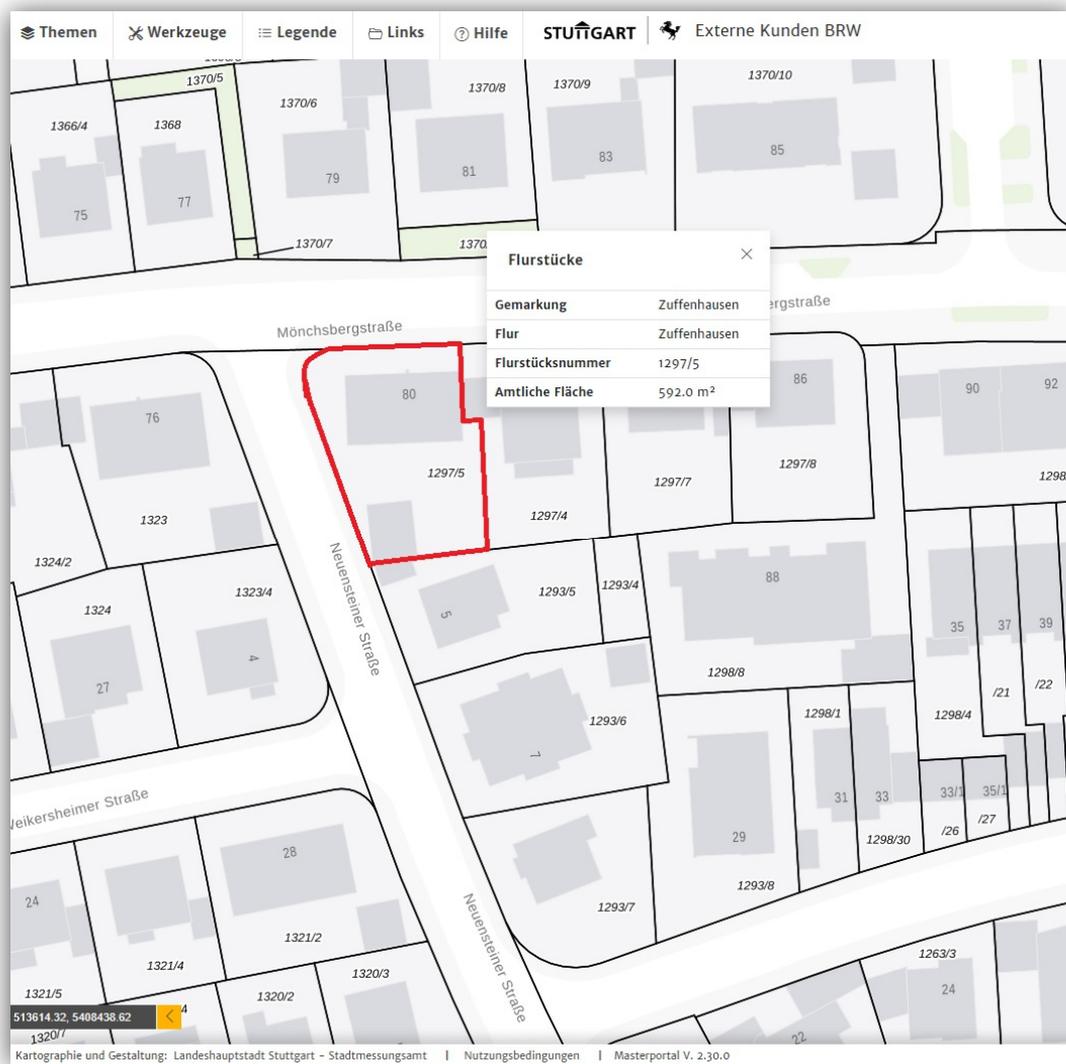
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

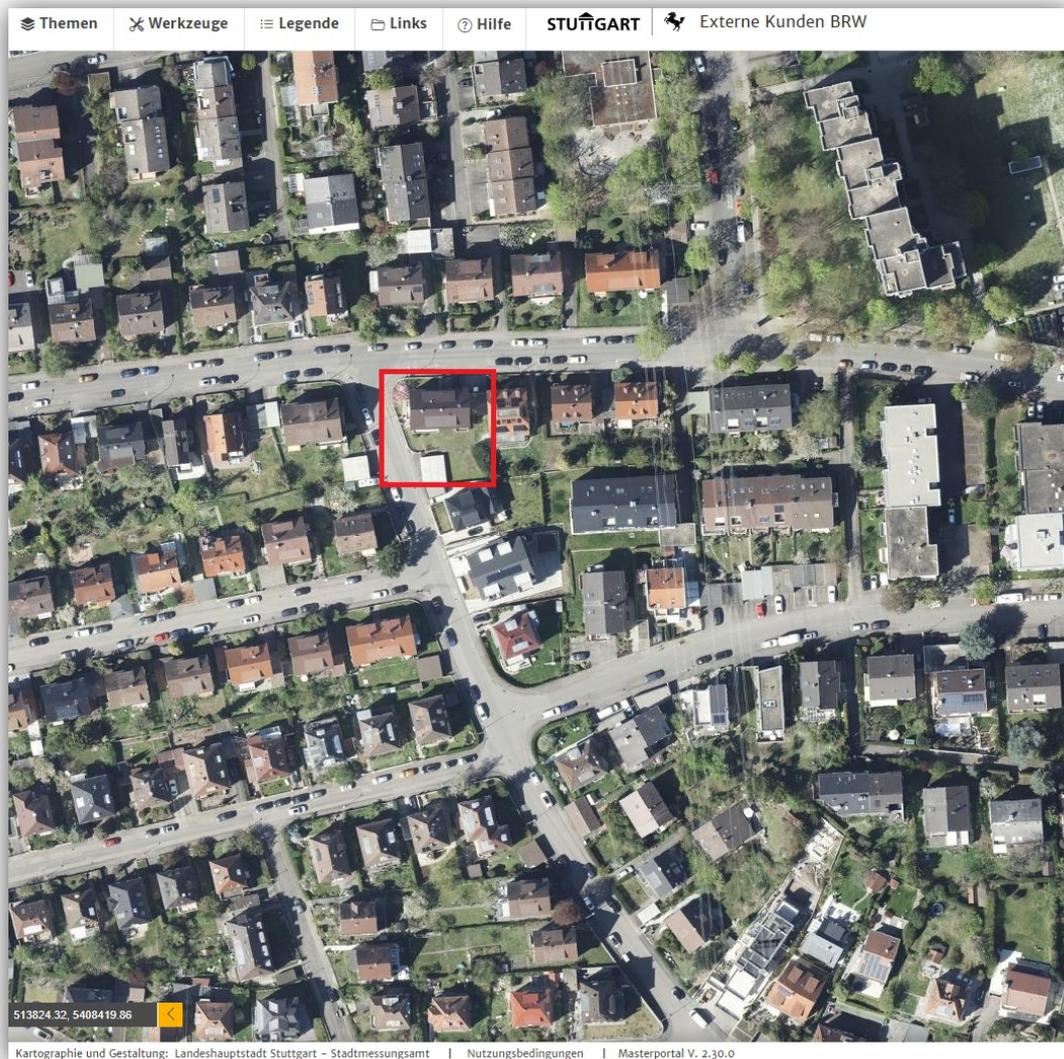
+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Lageplan:



+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Luftbild:



+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen
Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

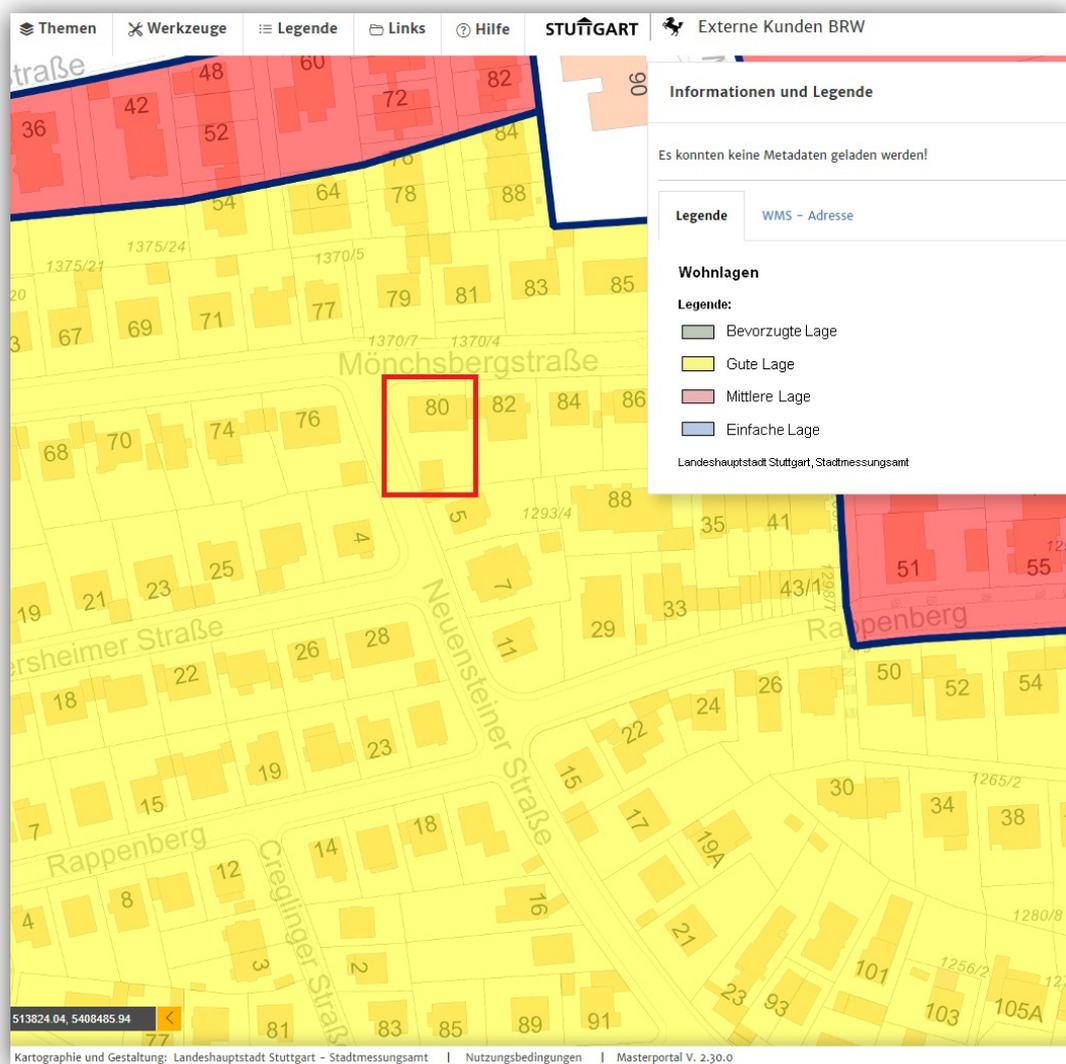
Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)

+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Wohnlage:



+++ Gute Wohnlage - hochwertig modernisiert - Süd-Balkon - an einen Nichtraucher - Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Bodenrichtwertkarte:

