

3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



2D-Grundriss:





Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.



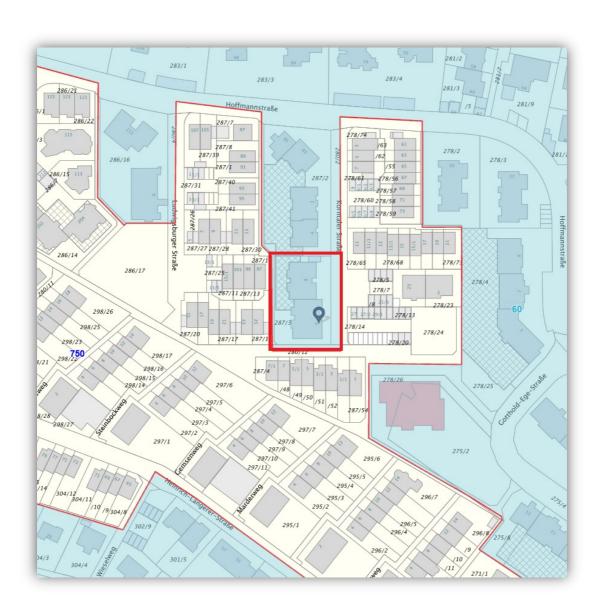
Unverbindliche Flächenberechnung:

zuzüglich Arbeitsecke:	3,12 m	1,74 m	5,43 m²	
zuzüglich Durchgang:	2,98 m	0,28 m	0,83 m ²	22,5 m²
Schlafzimmer:	4,62 m	2,99 m		13,8 m²
Küche:	2,82 m	1,47 m		4,1 m²
Bad:	2,58 m	1,66 m		4,3 m²
Flur:	5,49 m	1,48 m	8,13 m²	
abzüglich:	0,83 m	0,54 m	0,45 m²	
abzüglich:	0,62 m	0,39 m	0,24 m²	7,4 m²
West-Balkon (1/2):	3,60 m	1,72 m	6,19 m²	3,1 m²
		Wohnfläche gesamt:		55,3 m ²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.



Lageplan:



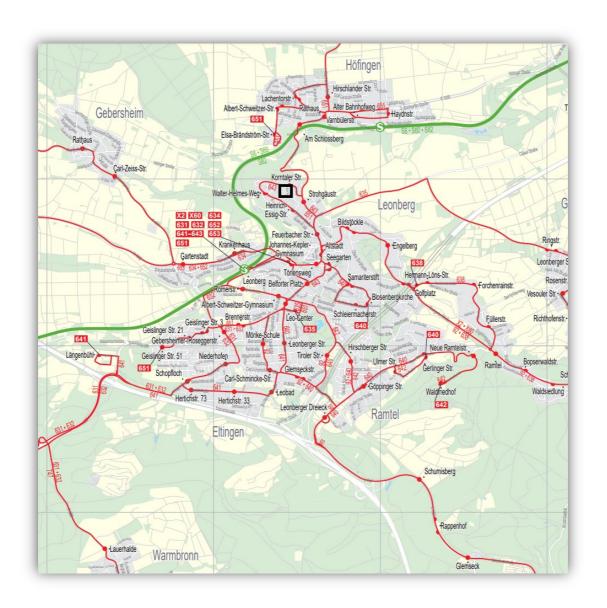


Luftbild:





Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)



Bodenrichtwertkarte:

