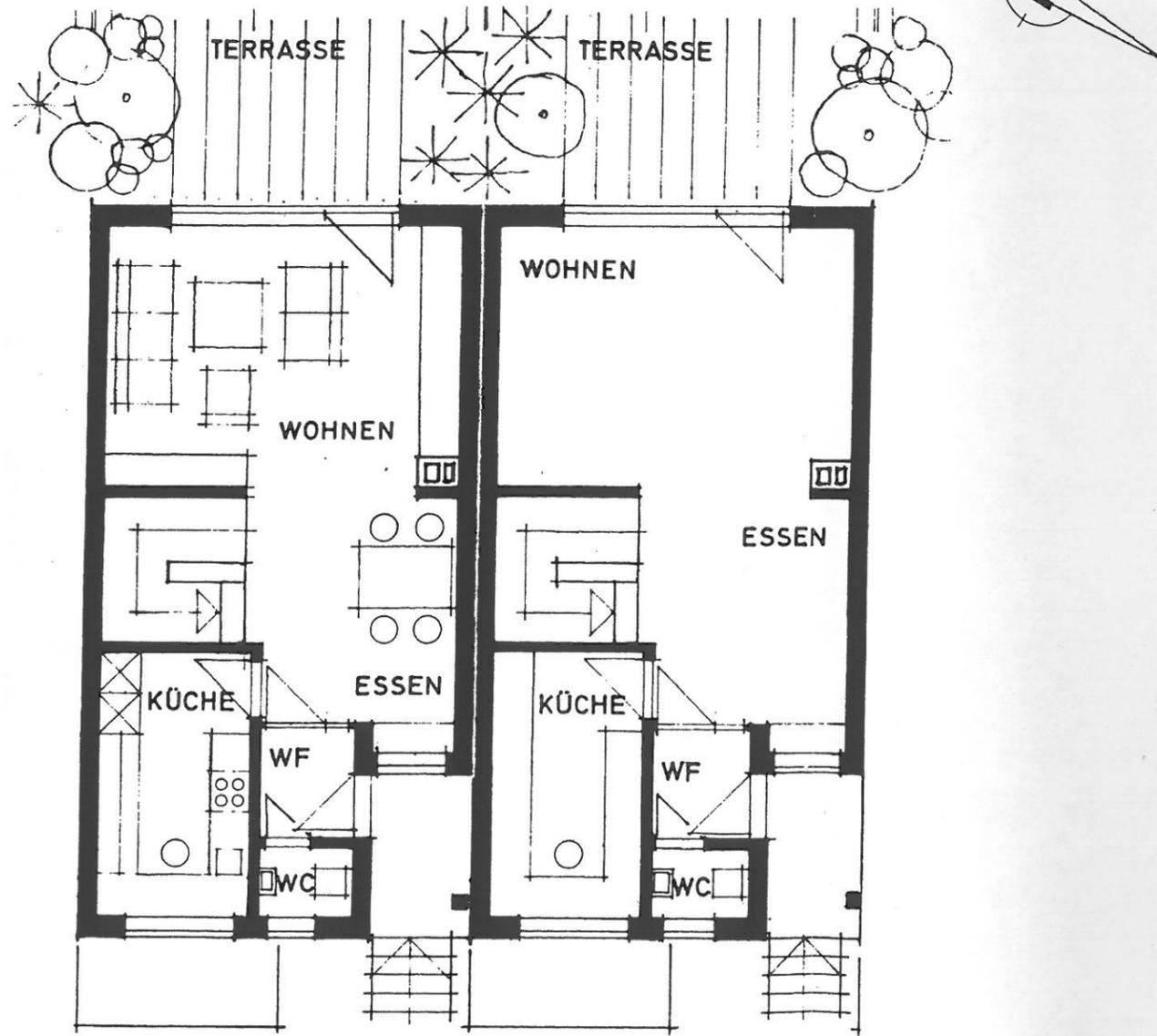


**Grundrisse**  
**Untergeschoß**  
**Mittelhäuser**  
**Nr. 2, 3, 6 und 7**

<b><u>Nutzfläche</u></b>	
Abstellraum	11,15 qm
Heizraum	4,38 qm
Flur	3,92 qm
Hobbyraum	21,14 qm
	<u>40,59 qm</u>
Garage	13,77 qm
	<u>54,36 qm</u>

Maßstab 1: 100

Änderungen und Irrtum vorbehalten



Nr. 3 und 7

Nr. 2 und 6

Häuser

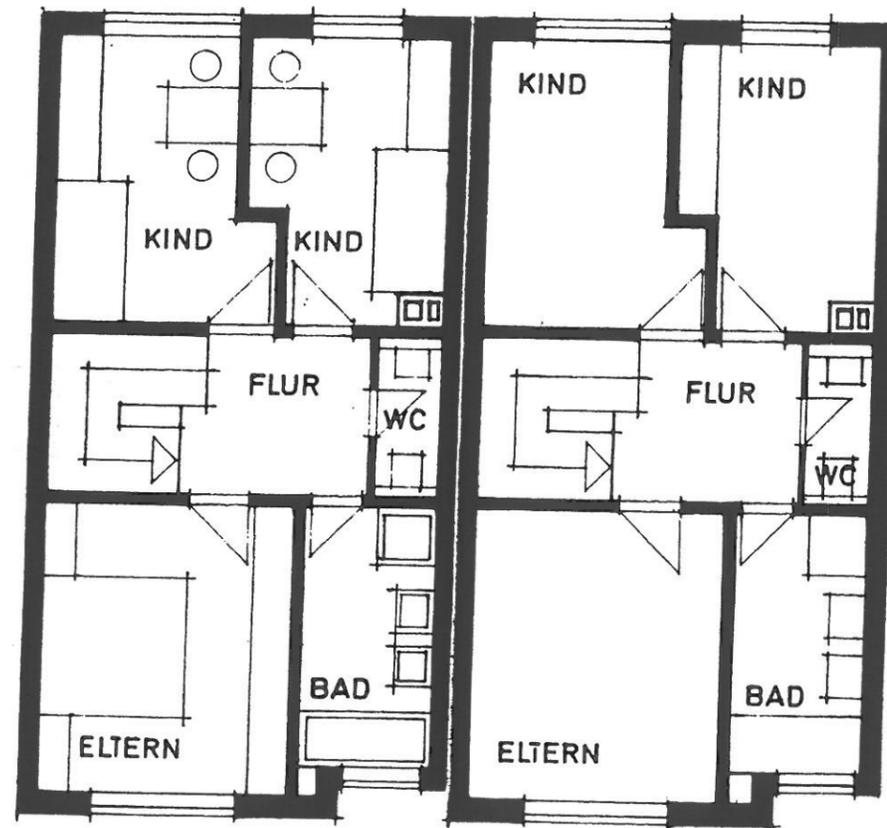
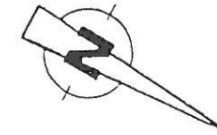
**Grundrisse  
Erdgeschoß  
Mittelhäuser  
Nr. 2, 3, 6 und 7**

Wohnfläche Mittelhäuser Nr. 2, 3, 6 und 7  
Erdgeschoß

Wohnen	21,72 qm
Essen	11,42 qm
Küche	9,34 qm
WC	1,61 qm
Windfang	2,63 qm
	<u>46,72 qm</u>
./. 3 % Putz	<u>1,40 qm</u>
	<u>45,32 qm</u>

Maßstab 1: 100

Änderungen und Irrtum vorbehalten



Häuser

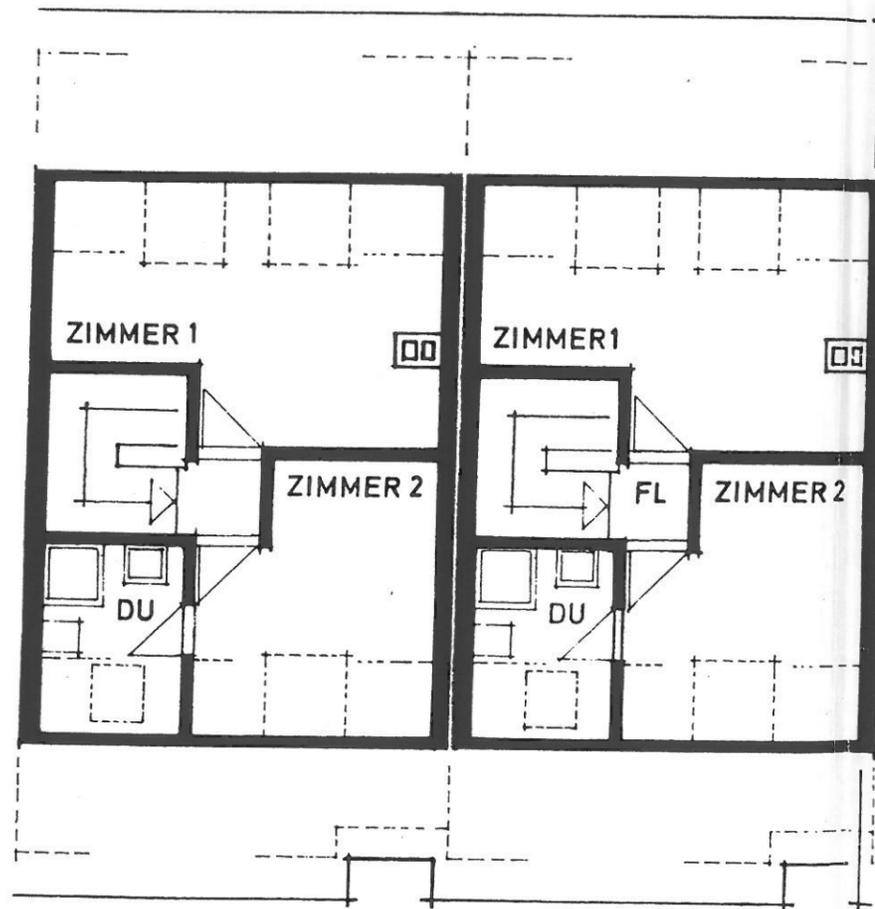
Nr. 3 und 7

Nr. 2 und 6

**Grundrisse  
Obergeschoß  
Mittelhäuser  
Nr. 2, 3, 6 und 7**

Wohnfläche Mittelhäuser Nr. 2, 3, 6 und 7  
Obergeschoß

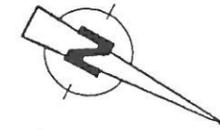
Eltern	14,57 qm
Kind	11,53 qm
Kind	9,80 qm
Bad	6,92 qm
WC	2,28 qm
Flur	5,33 qm
	<u>50,43 qm</u>
./ 3 % Putz	1,51 qm
	<u>48,92 qm</u>



Häuser

Nr. 3 und 7

Nr. 2 und 6



**Grundrisse  
Dachgeschoß  
Mittelhäuser  
Nr. 2, 3, 6 und 7**

Wohnfläche Mittelhäuser Nr. 2, 3, 6 und 7  
Dachgeschoß

Zimmer 1	17,13 qm
Zimmer 2	10,95 qm
Dusche	4,86 qm
Flur	1,20 qm
	<u>34,14 qm</u>
./. 3 % Putz	<u>1,02 qm</u>
	<u>33,12 qm</u>

Zusammenstellung

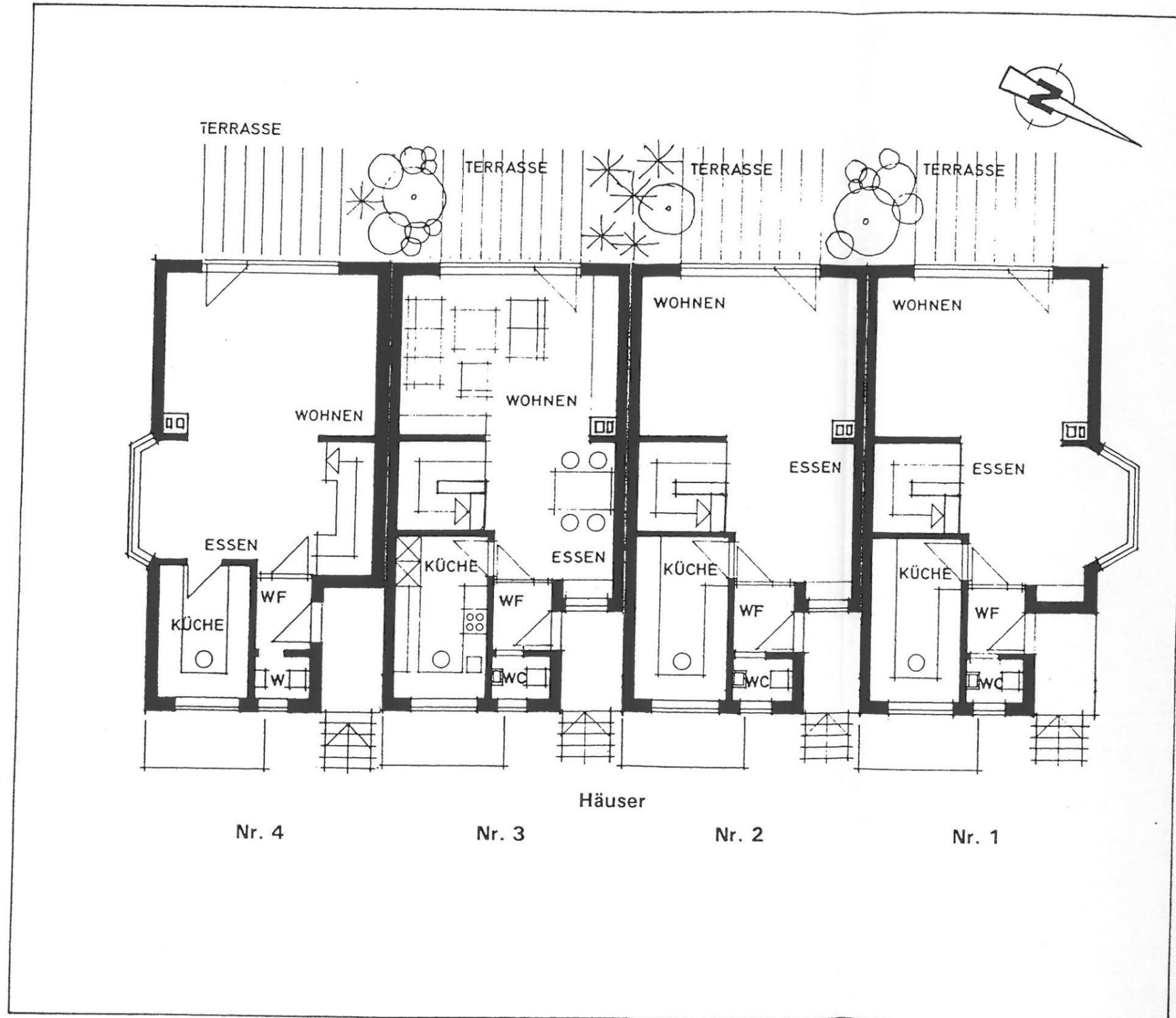
Wohnfläche EG	45,32 qm
Wohnfläche OG	48,92 qm
Wohnfläche DG	<u>33,12 qm</u>
	<u>127,36 qm</u>

Maßstab 1: 100

Änderungen und Irrtum vorbehalten



Wir bringen  
Ihre Wünsche  
unter Dach und Fach.



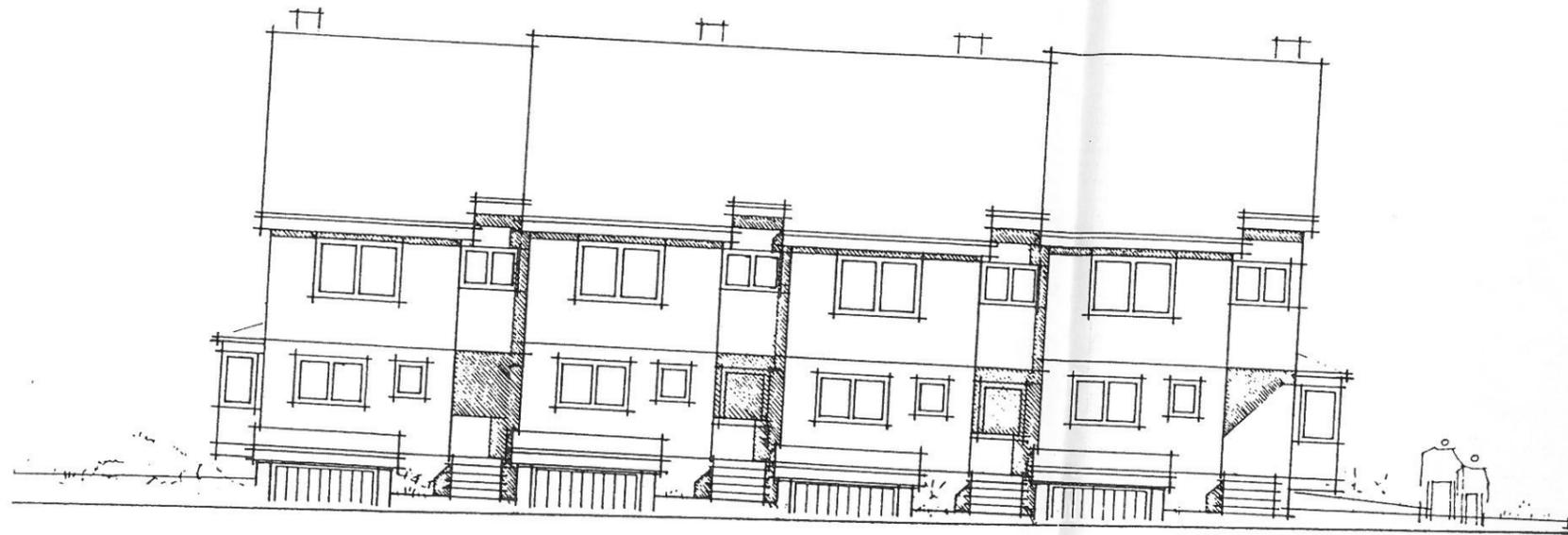
Gesamtgrundriß  
Erdgeschoß  
Häuser Nr. 1 - 4



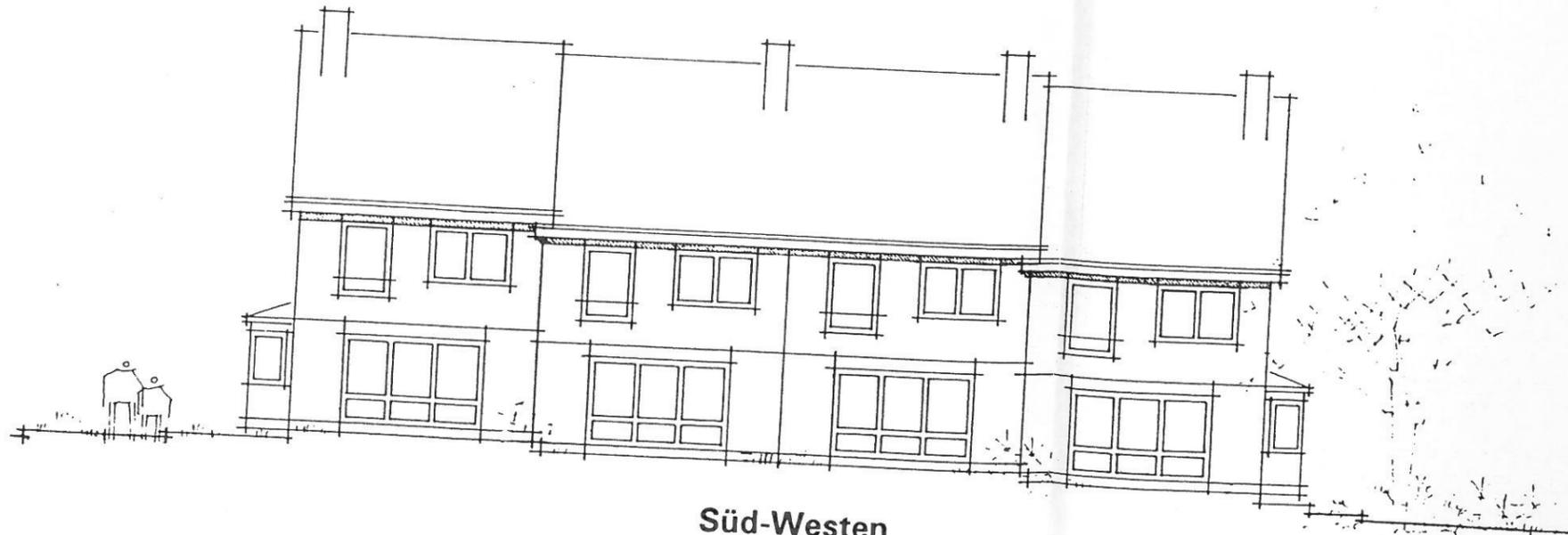


Wahlung und Ausstattung

### Gebäude-Ansichten



Nord-Osten



Süd-Westen

Maßstab 1: 100

Änderungen und Irrtum vorbehalten



**Remseck- Aldingen  
Rastatter Weg**

**Viel Platz  
zum Wohlfühlen**

**8 Reihen-Eigenheime  
großzügig und anspruchsvoll konzipiert**





## Im Wohngebiet "Halden III"

einer bevorzugten Wohnlage mit reiner Wohnbebauung und guter Verkehrsanbindung am nördlichen Ortsrand des Teilortes Aldingen, hoch über dem Neckartal, in unmittelbarer Nähe von Schulen und Freizeiteinrichtungen gelegen, erweitern wir unser Hausangebot durch großzügige, anspruchsvoll konzipierte Eigenheime in Reihenbauweise.

### 8 Reihen-Eigenheime mit Garage

#### Das Angebot:

4 Reihen- Eckhäuser

6 1/2- Zimmer mit  
124,75 bis 130,09 qm Wohnfläche

4 Reihen- Mittelhäuser

6 1/2- Zimmer mit  
125,71 qm Wohnfläche

#### Grundstücksfläche

167 - 248 qm

Zu jedem Haus gehört eine im Gebäude integrierte Garage.

