

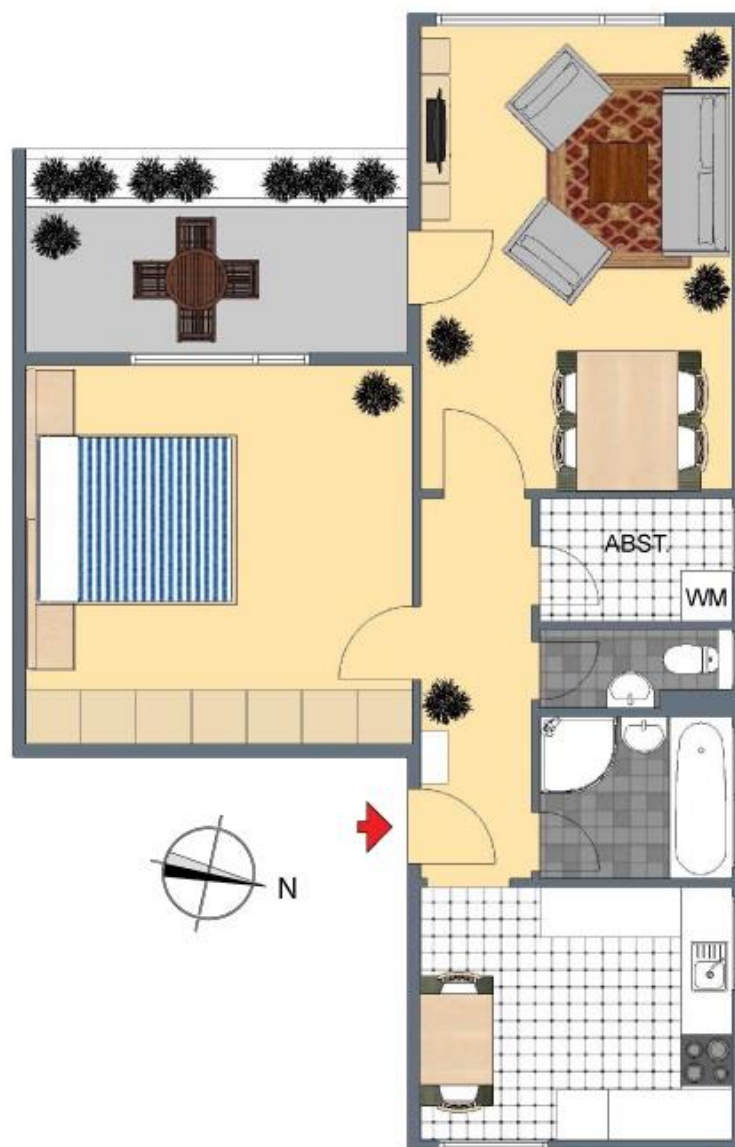
**+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++**

3D-Grundriss:



**+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++**

2D-Grundriss:



**+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,50 m	4,00 m		22,0 m²
Schlafzimmer:	4,51 m	3,93 m		17,7 m²
Küche:	4,03 m	3,09 m		12,5 m²
Bad:	2,37 m	1,66 m		3,9 m²
separates WC:	2,39 m	0,97 m	2,32 m ²	
abzüglich:	1,10 m	0,26 m	0,29 m ²	2,0 m²
Flur:	4,21 m	1,50 m		6,3 m²
Abstellraum:	2,40 m	1,30 m		3,1 m²
Balkon (1/4):	4,31 m	2,03 m	8,75 m ²	2,2 m²

Wohnfläche gesamt: 69,8 m²

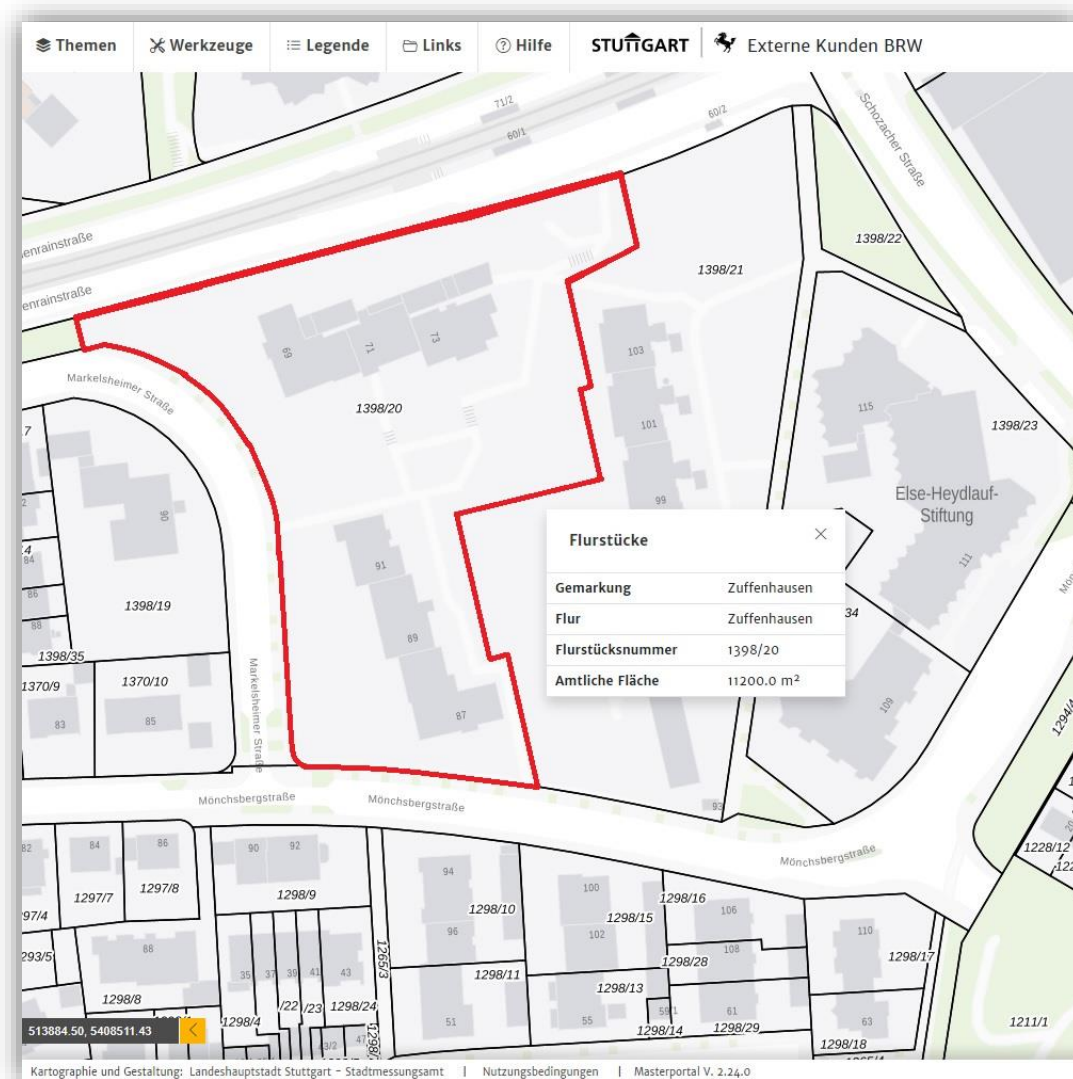
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral - inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++

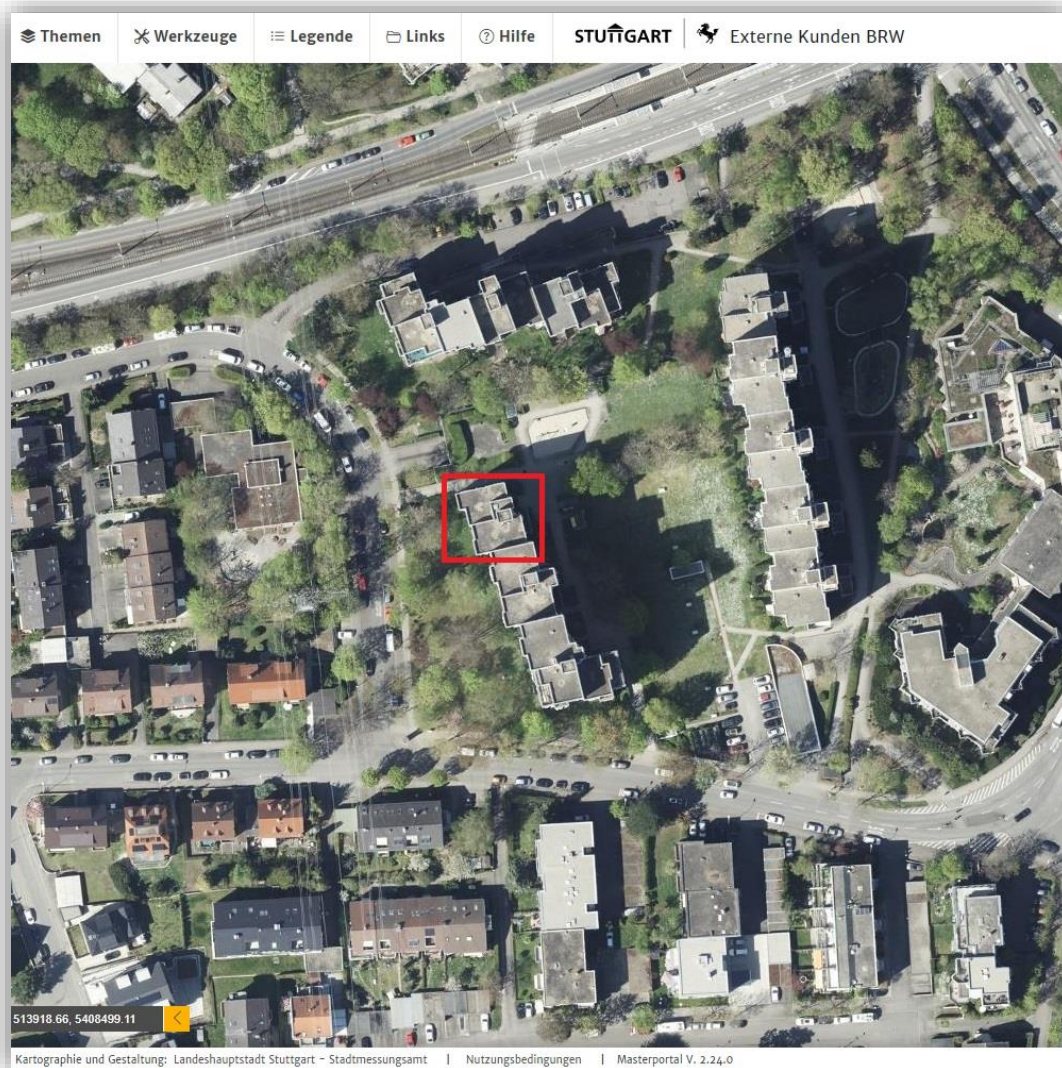
Lageplan:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt

**+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++**

Luftbild:



© Landeshauptstadt Stuttgart, Stadtmessungsamt

+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



+++ Fernblick - West-Balkon - bequem & zentral -
inklusive TG-Box & älterer EBK ohne E-Geräte +++

Bodenrichtwertkarte:

