

+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug – inkl. Einbauküche+++

3D-Grundriss DG 1:

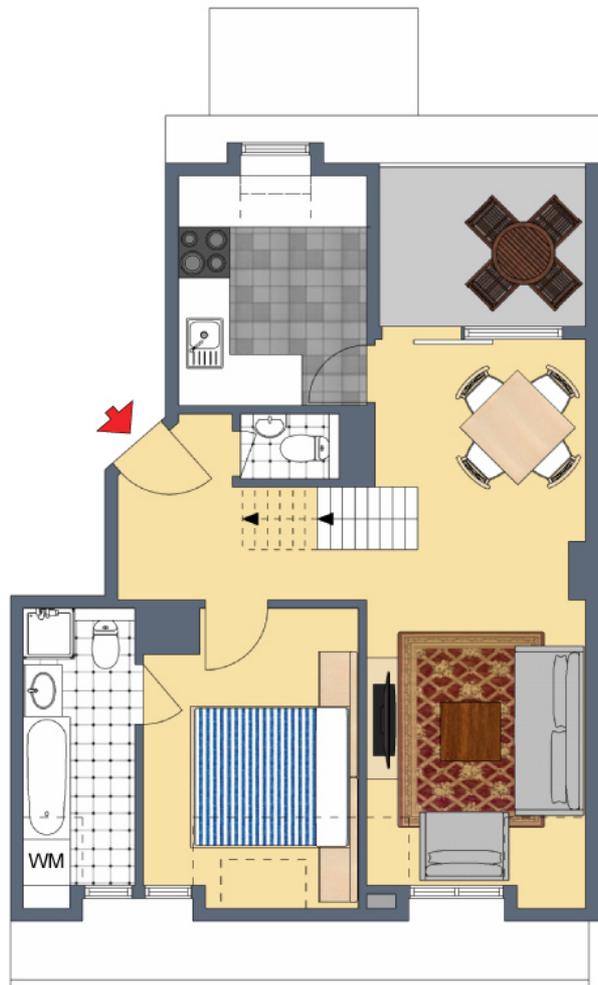


Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



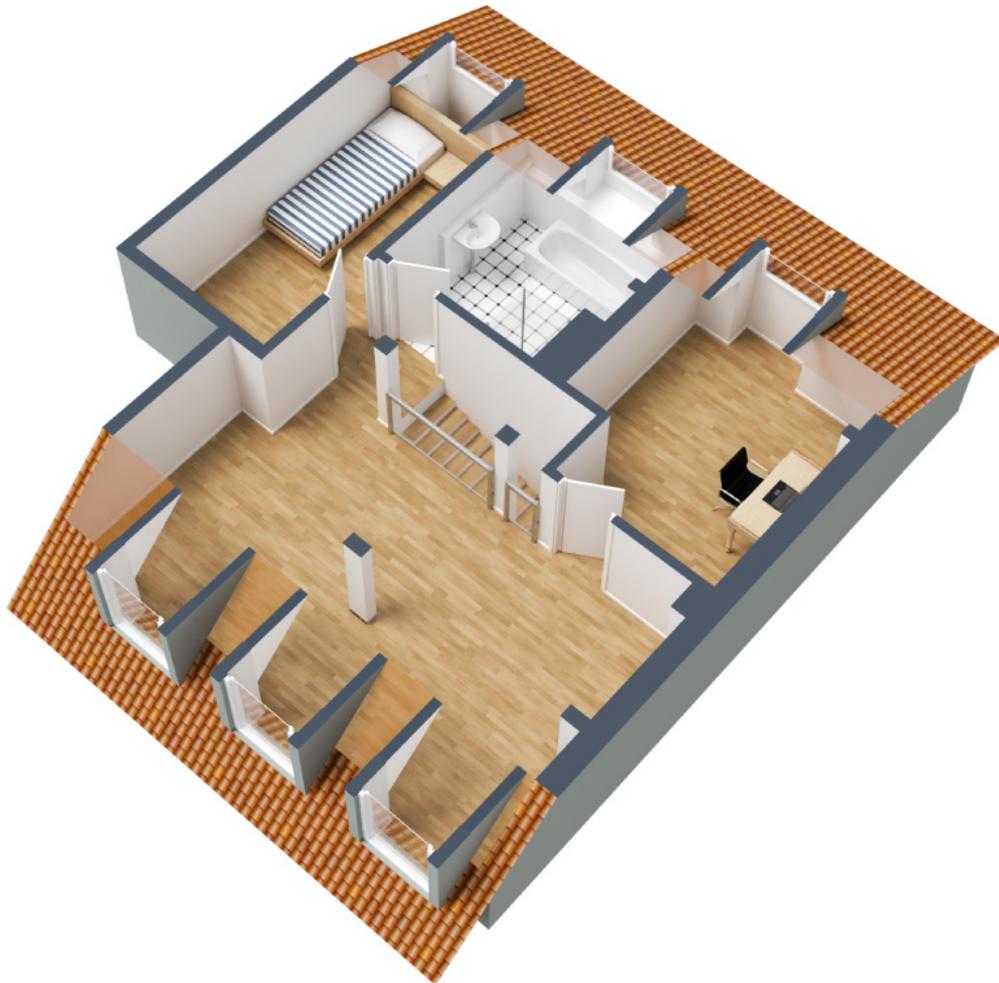
+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug – inkl. Einbauküche+++

2D-Grundriss DG 1:



+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug – inkl. Einbauküche+++

3D-Grundriss DG 2:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug - inkl. Einbauküche+++

2D-Grundriss DG 2:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.



+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug - inkl. Einbauküche+++

Flächenberechnung:

MTM, Modernisierung Schwabstr. 159, 70193 Stuttgart

Projekt: 0603

Wohnflächenberechnung nach II. BV

Basis: Planunterlagen vom 12.09.2006

**ARCHITEKTURBÜRO
v.ERDMANNSDORFF**

Angaben in qm Stand: 13.09.2006

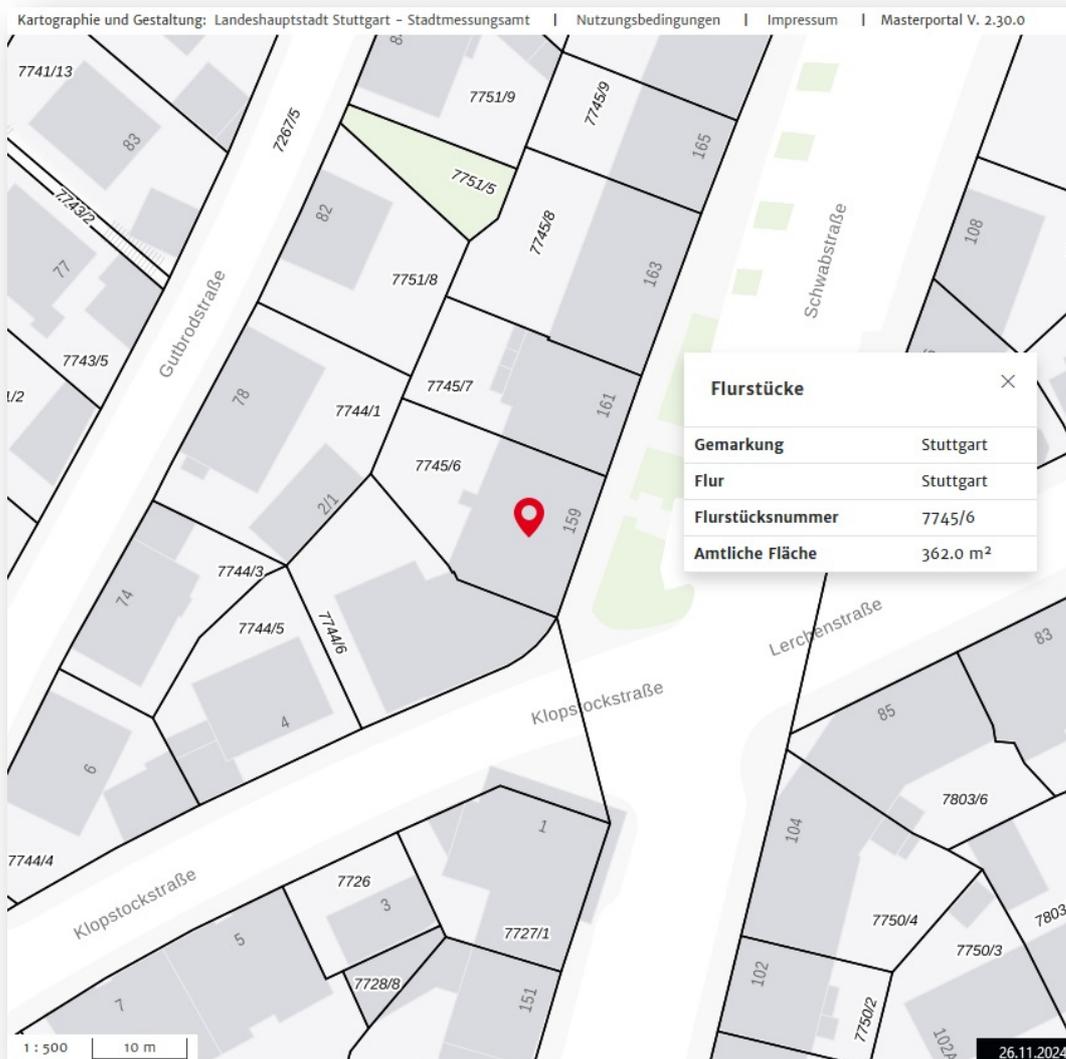
Geschoss	Bezeichnung	Fläche nach DIN 271 in qm	Faktor in %	Gesamt nach II. BV in qm	Bezeichnung
Wohnung 12					
1. DG	Flur	9,0	97%	8,7	
	WC	1,4	97%	1,4	
	Küche	10,4	97%	10,1	
	Essen	27,2	97%	26,4	
	Schlafen	15,7	97%	15,2	
	Bad	7,8	97%	7,6	
2. DG	Wohnen	23,5	97%	22,8	
	Kind	10,6	97%	10,3	
	Bad	6,1	97%	5,9	
	Gast	10,1	97%	9,8	
Zwischensumme:		121,8		118,1	
	Dachterrasse	8	50%	4,0	
Wohnfläche Gesamt:				122,1	

Bemerkungen:

3 % Abzug für Putz

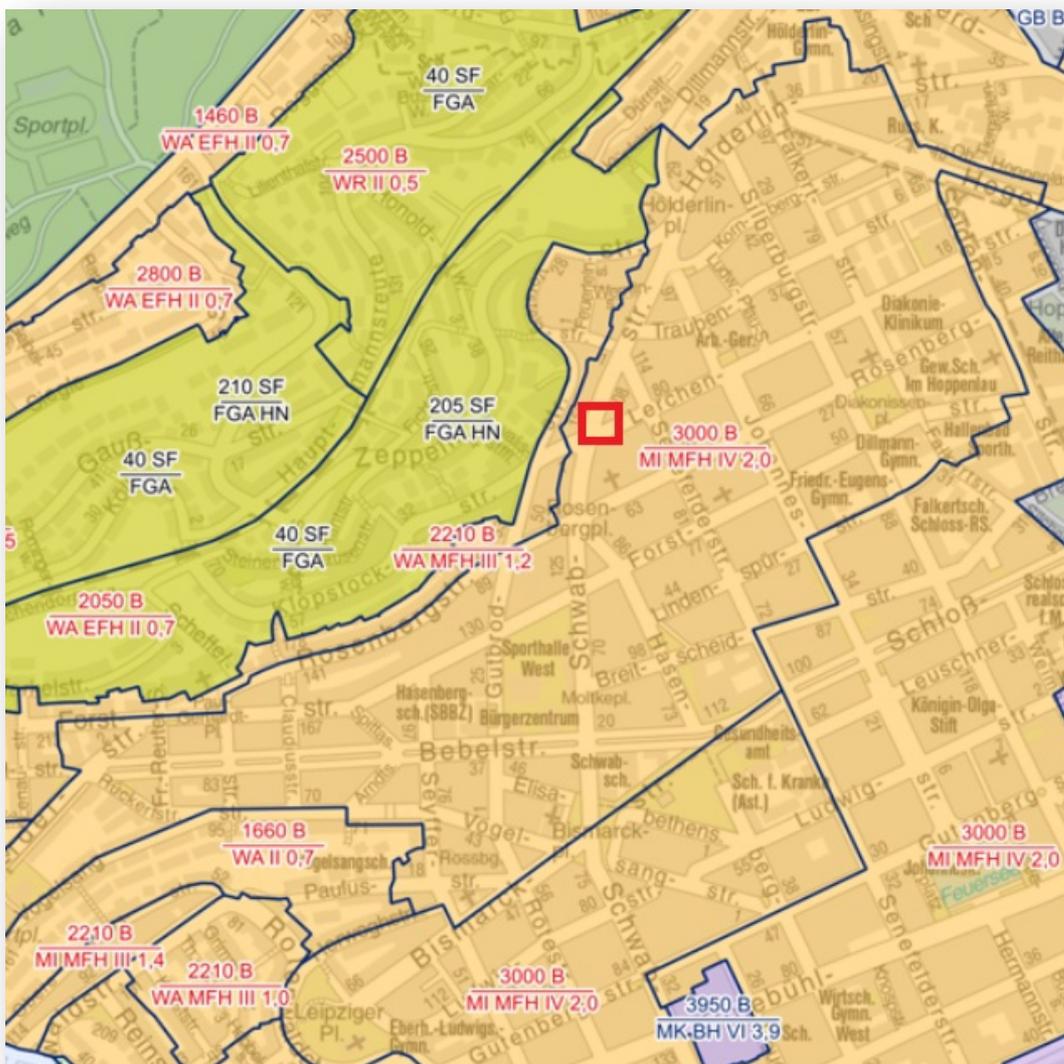
+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug - inkl. Einbauküche+++

Lageplan:



+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug - inkl. Einbauküche+++

Bodenrichtwertkarte:



+++ Fernblick bis zum Fernsehturm - DG-Maisonette mit Studio und West-Terrasse - 2 Bäder & Parkett - Aufzug - inkl. Einbauküche+++

Öffentliche Verkehrsmittel:

