

+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil -
Gebotsverfahren +++

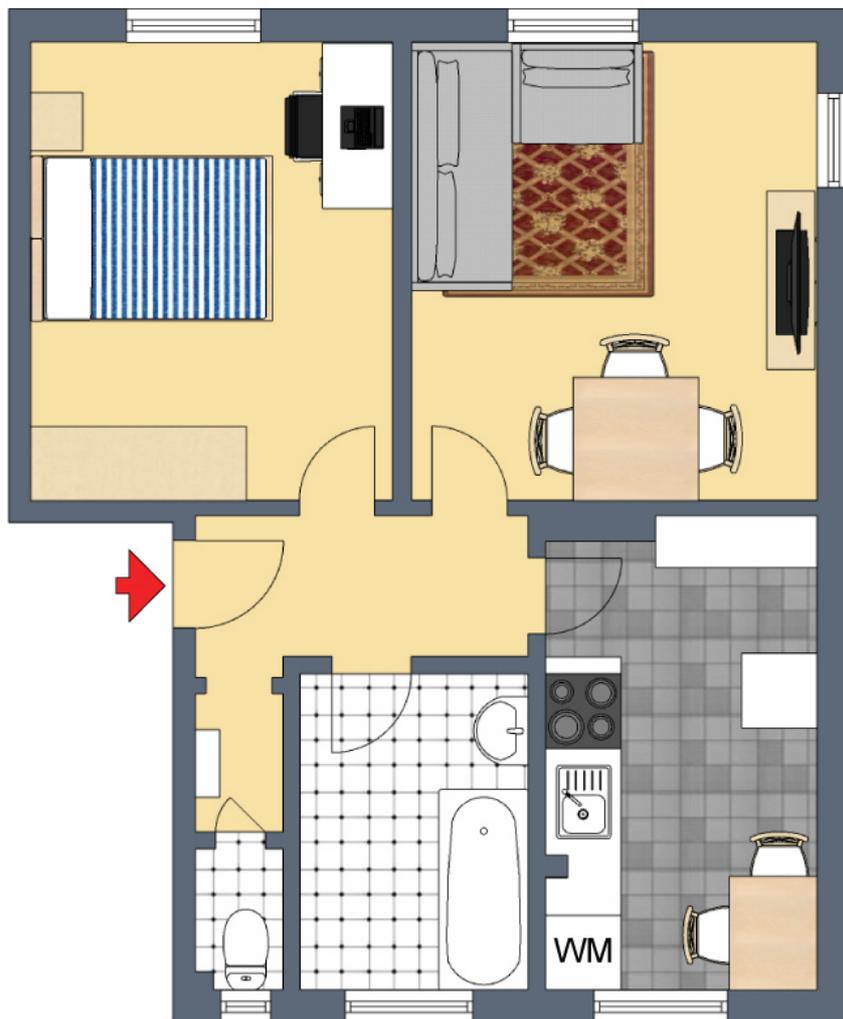
3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil -
Gebotsverfahren +++

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil –
Gebotsverfahren +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,08 m	3,48 m		14,2 m²
Schlafzimmer:	4,09 m	3,23 m		13,2 m²
Küche mit EBK:	4,19 m	2,29 m		9,6 m²
abzüglich Kamin:	0,86 m	0,23 m		
abzüglich Leitungen:	0,16 m	0,15 m		
Bad mit Fenster:	2,80 m	2,05 m		5,7 m²
separates WC:	1,34 m	0,85 m	1,14 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,15 m	0,15 m	0,02 m ²	1,1 m²
Flur:	3,04 m	1,29 m	3,92 m ²	
zuzüglich:	1,22 m	0,99 m	1,21 m ²	5,1 m²
Wohnfläche gesamt:				49,0 m²

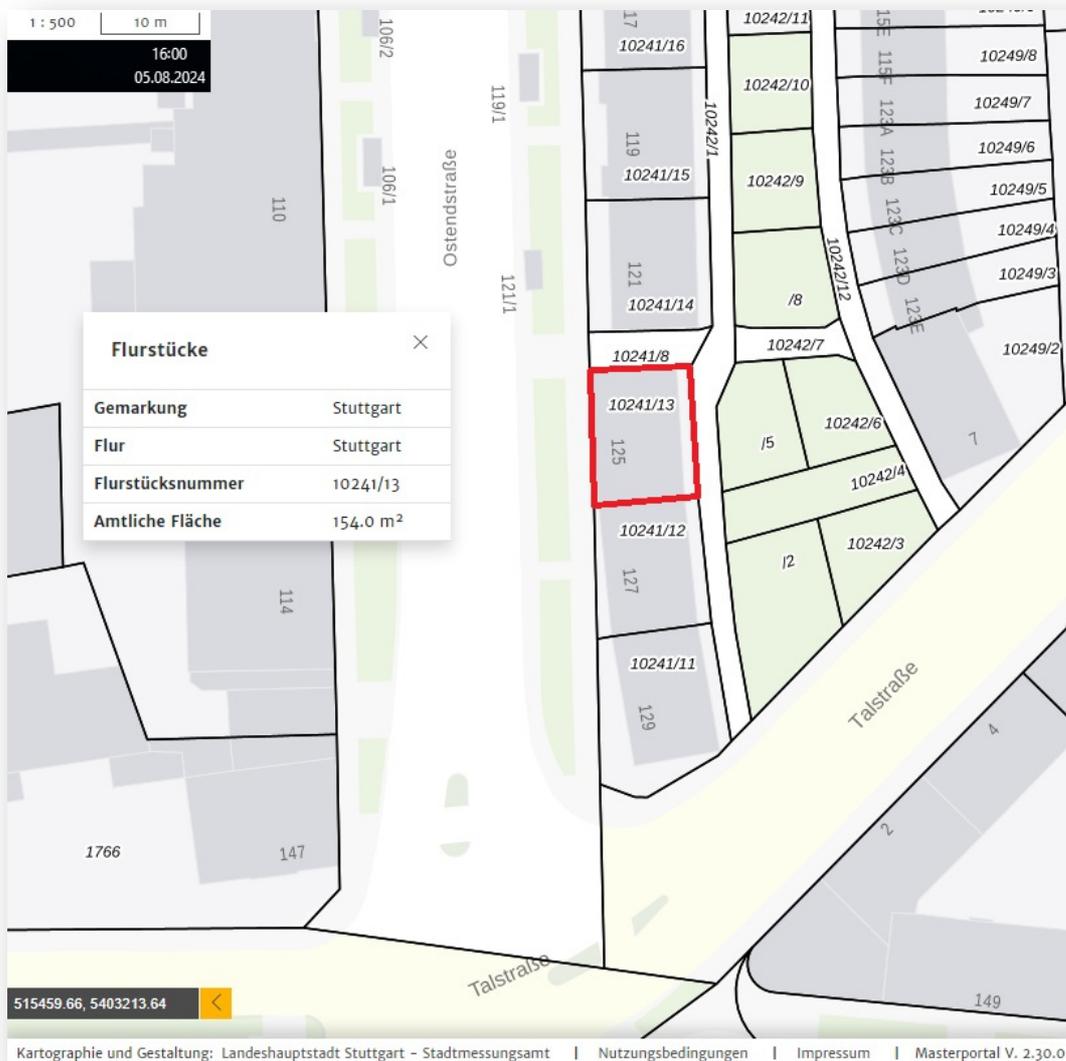
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil -
Gebotsverfahren +++

Lageplan:



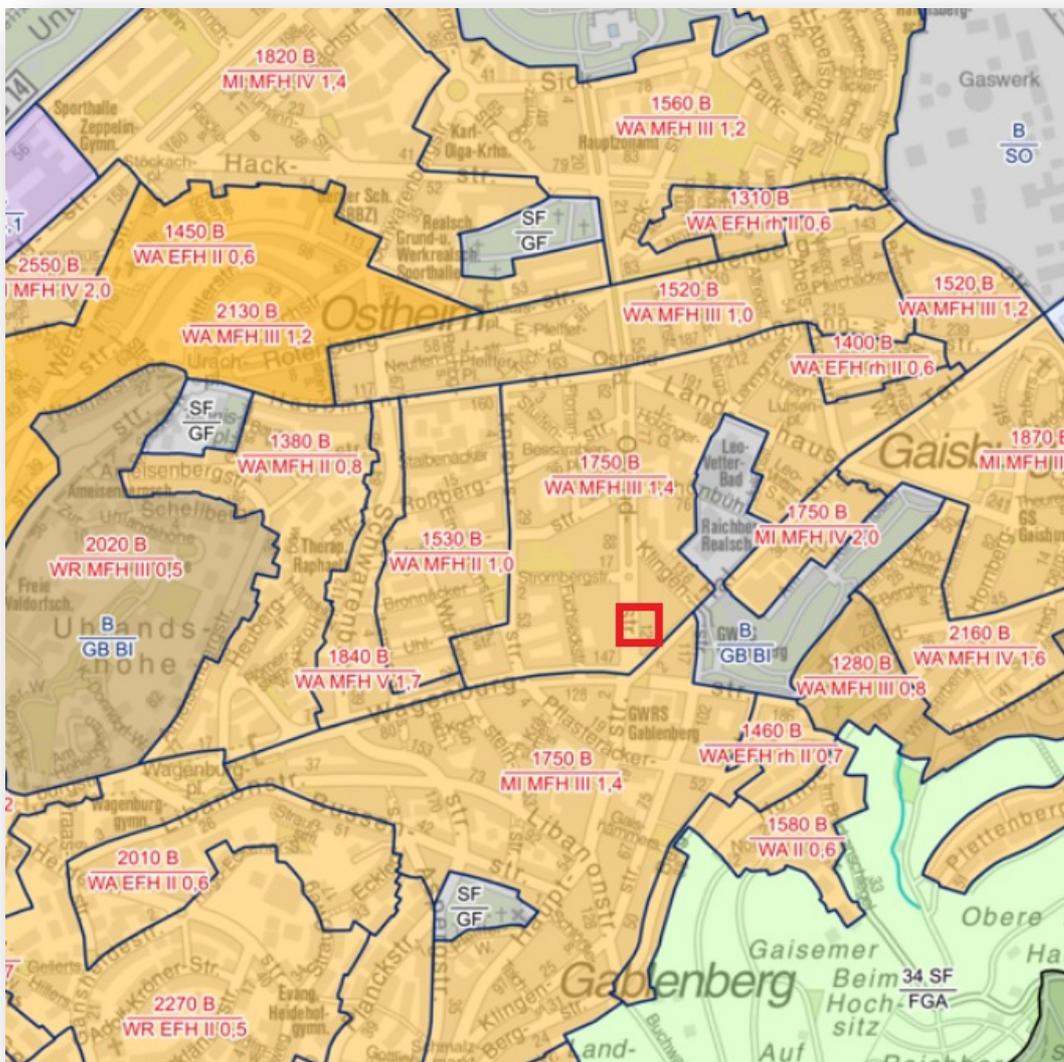
**+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil -
Gebotsverfahren +++**

Luftbild:



+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil –
Gebotsverfahren +++

Bodenrichtwertkarte:



+++ zentral & modernisierungsbedürftig - SNR am Gartenanteil -
Gebotsverfahren +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

