

Dieser Energieausweis wurde erstellt für das Gebäude

Bergheimer Weg 15+17
70839 Gerlingen

Dieser Ausweis ist gültig bis zum **29.06.2028**

Registriernummer: **BW-2018-001992586**

| Gebäude | |
|--|--|
| Gebäudetyp | Mehrfamilienhaus |
| Gebäudeteil | |
| Baujahr Gebäude / Wärmeerzeuger ¹ | 1979 / 1998 (zuletzt verändert 1998) |
| Anzahl Wohnungen | 27 |
| Gebäudenutzfläche (A _N) | 2460,22 m ² <input checked="" type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt |
| Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser | Erdgas |
| Erneuerbare Energien | Art: Keine Verwendung: Keine |
| Art der Lüftung/Kühlung | Frei (natürliche) Lüftung (wie Fensterlüftung) |
| Anlass der Ausstellung | Sonstiges |

¹bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen siehe Seite 5). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch Eigentümer Aussteller

- Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Minol Messtechnik
W. Lehmann GmbH & Co. KG
Nikolaus-Otto-Straße 25
70771 Leinfelden-Echterdingen

29.06.2018

Datum

i. A. Oliver Korn

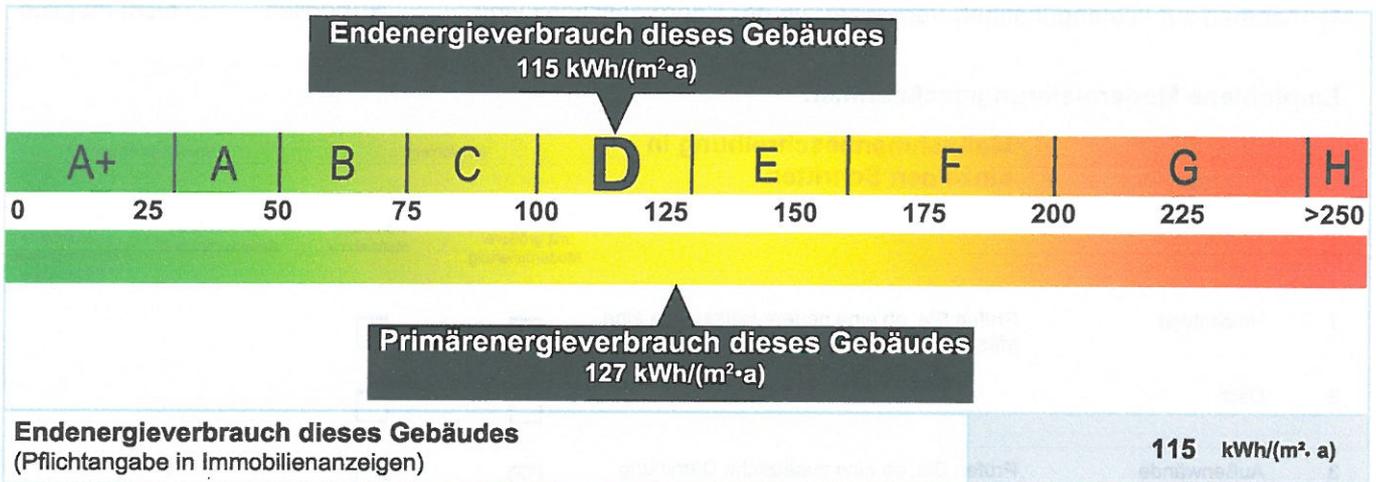
Oliver Korn, Dipl.-Ing. der Versorgungstechnik (FH)

Unterschrift des Ausstellers

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Energieverbrauchskennwert des Gebäudes

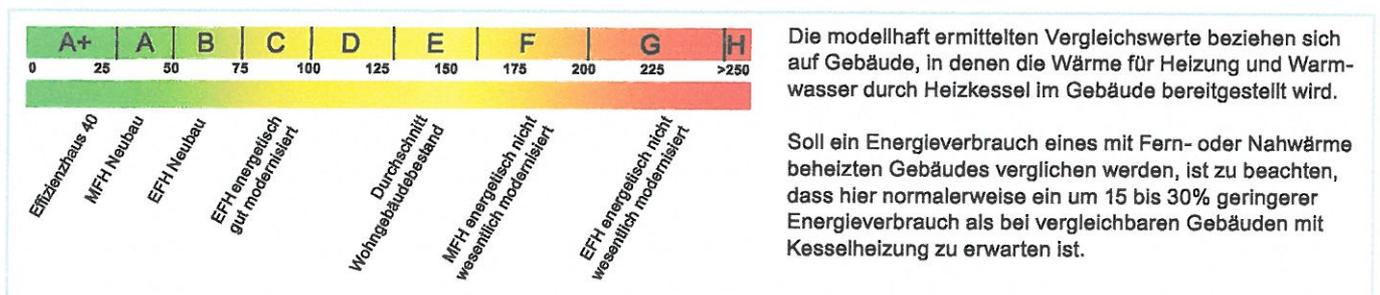
Registriernummer: **BW-2018-001992586**



Verbrauchserfassung - Heizung und Warmwasser

| Abrechnungszeitraum | | Energieträger | Primär-energie-faktor | Energiever-brauch (kWh) | Anteil Warmwasser (kWh) | Anteil Heizung (kWh) | Klima-faktor |
|---------------------|----------|---------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| von | bis | | | | | | |
| 01.01.15 | 31.12.15 | Erdgas in kWh | 1,1 | 258102 | 45225 | 212877 | 1,09 |
| 01.01.16 | 31.12.16 | Erdgas in kWh | 1,1 | 266815 | 38213 | 228603 | 1,06 |
| 01.01.17 | 31.12.17 | Erdgas in kWh | 1,1 | 278518 | 39376 | 239142 | 1,06 |
| 01.01.15 | 31.12.17 | Leerstandszuschlag | 1,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 01.01.15 | 31.12.17 | Warmwasserpauschale | 1,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 01.01.15 | 31.12.17 | Kühlpauschale | 1,8 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Vergleichswerte Endenergie¹



Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung des Energieverbrauchs ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche ($A_{n,0}$) nach der Energieeinsparverordnung, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes. Der tatsächliche Energieverbrauch einer Wohnung oder eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens vom angegebenen Energieverbrauch ab.