

+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++

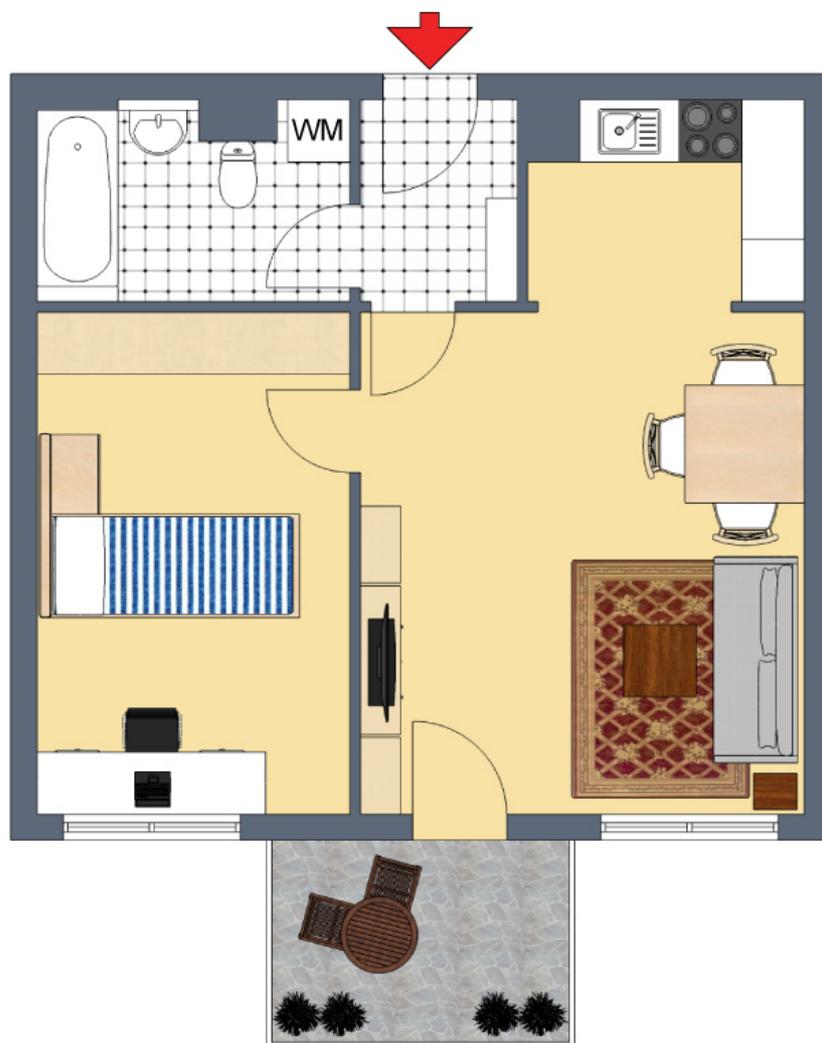
3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,73 m	4,26 m		20,1 m²
Schlafzimmer:	4,73 m	2,99 m		14,1 m²
offene Küche:	2,68 m	1,88 m	5,04 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,59 m	0,50 m	0,30 m ²	4,7 m²
Bad:	2,97 m	1,77 m	5,26 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,89 m	0,38 m	0,34 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,79 m	0,11 m	0,09 m ²	4,8 m²
Flur:	1,89 m	1,47 m		2,8 m²
Balkon (1/2):	3,00 m	1,81 m	5,43 m ²	2,7 m²
Wohnfläche gesamt:				49,4 m²

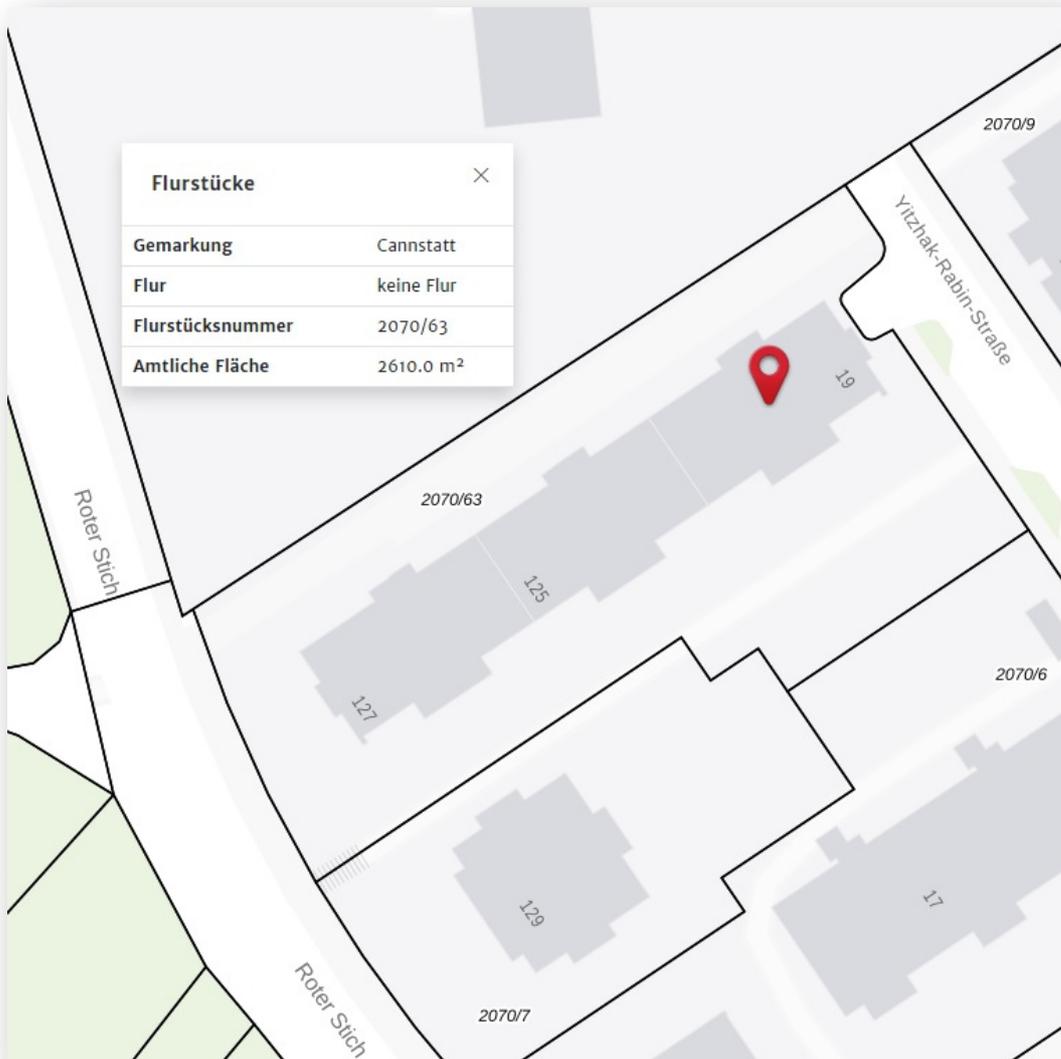
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++**

Lageplan:



**+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++**

Luftbild:



+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



+++ ruhig & grün - sonniger Süd/Ost-Balkon - inklusive Einbauküche -
Tiefgaragen-Box optional +++

Bodenrichtwertkarte:

