

+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++

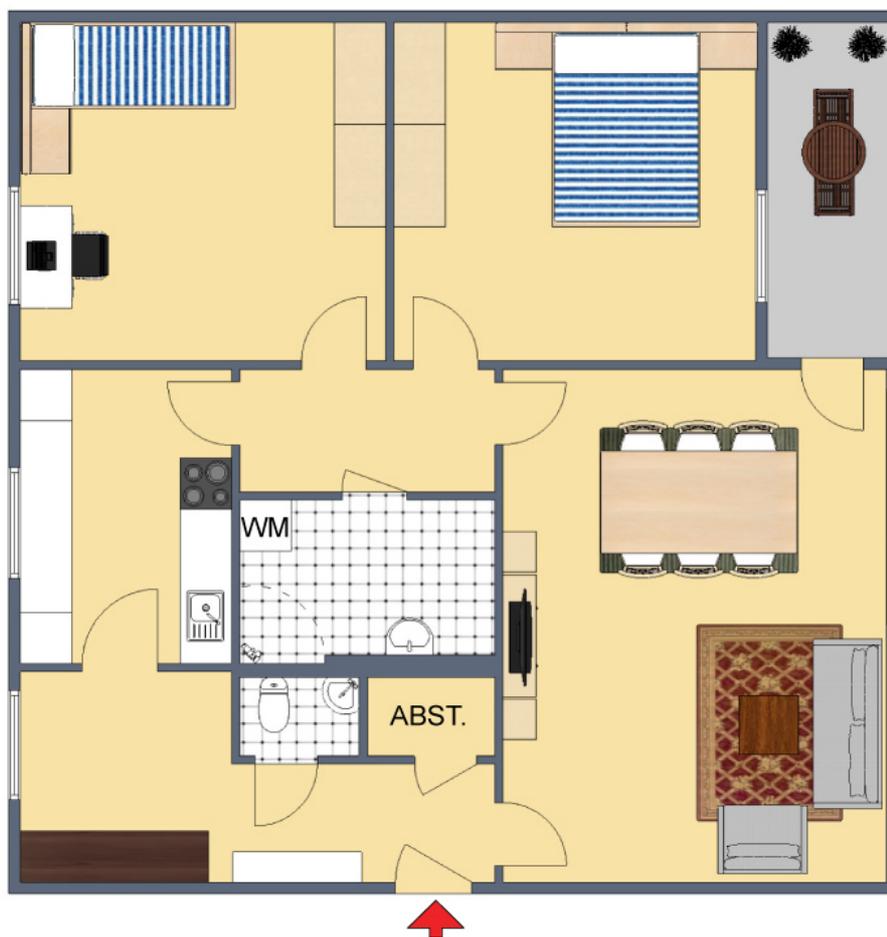
3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,92 m	4,21 m		24,9 m²
Schlafzimmer:	4,09 m	4,00 m		16,4 m²
Kinderzimmer:	4,09 m	3,95 m		16,2 m²
Küche:	3,55 m	2,40 m		8,5 m²
Diele:	2,42 m	2,25 m	5,45 m ²	
zuzüglich:	2,76 m	1,22 m	3,37 m ²	8,8 m²
Bad mit Dusche:	2,65 m	1,72 m		4,6 m²
separates WC:	1,31 m	1,02 m		1,3 m²
Flur:	2,68 m	1,12 m		3,0 m²
Abstellraum:	1,55 m	1,28 m		2,0 m²
West-Balkon (1/2):	3,96 m	1,35 m	5,35 m ²	2,7 m²
Wohnfläche gesamt:				88,3 m²

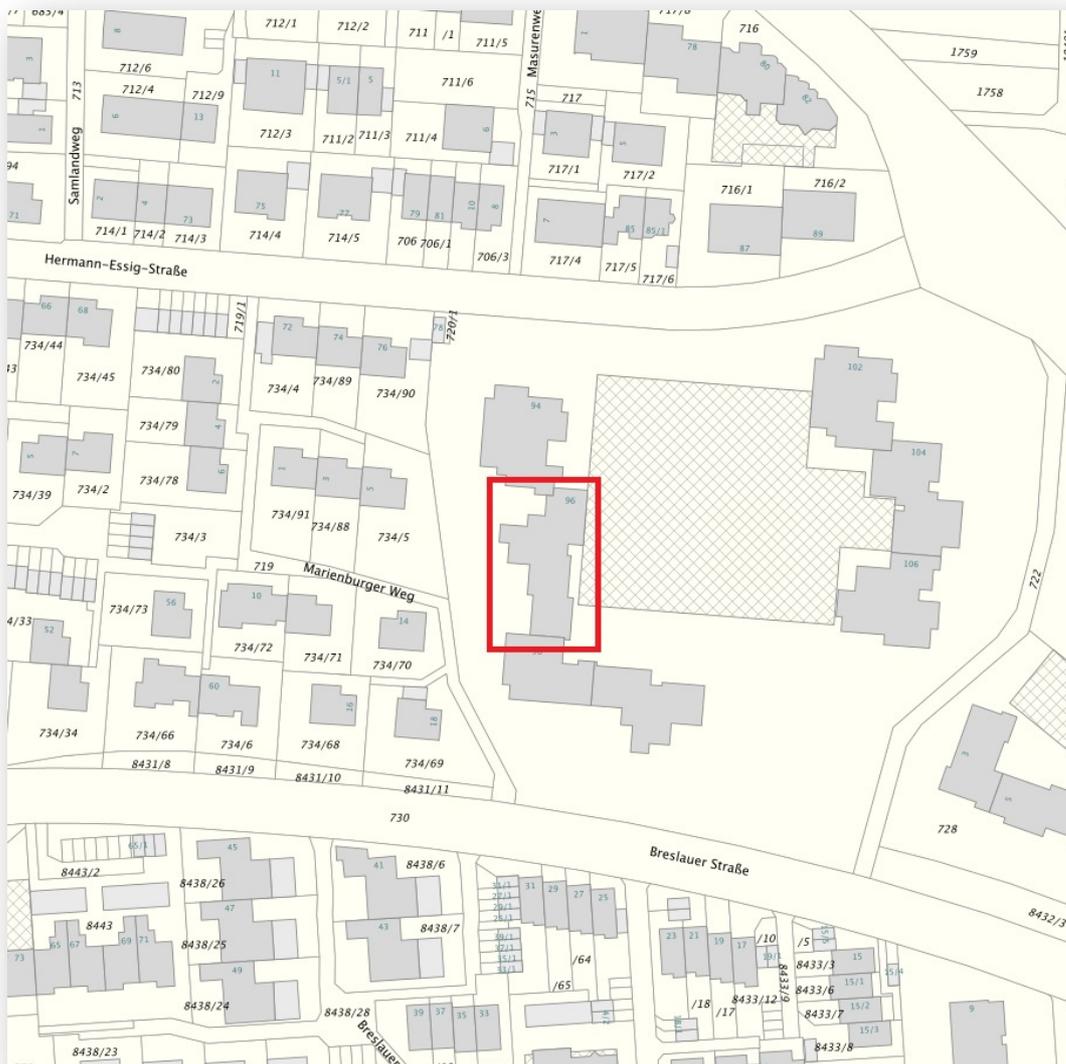
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

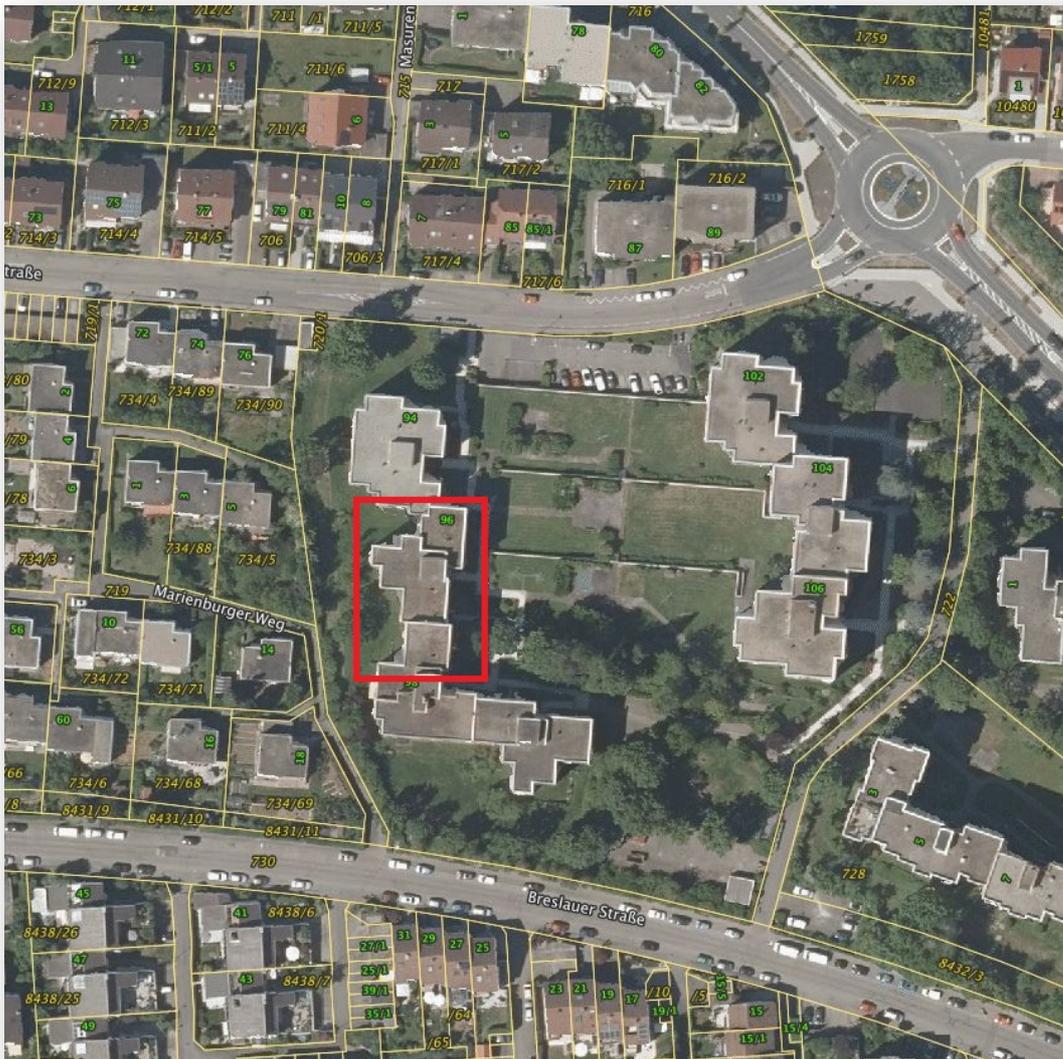
**+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++**

Lageplan:



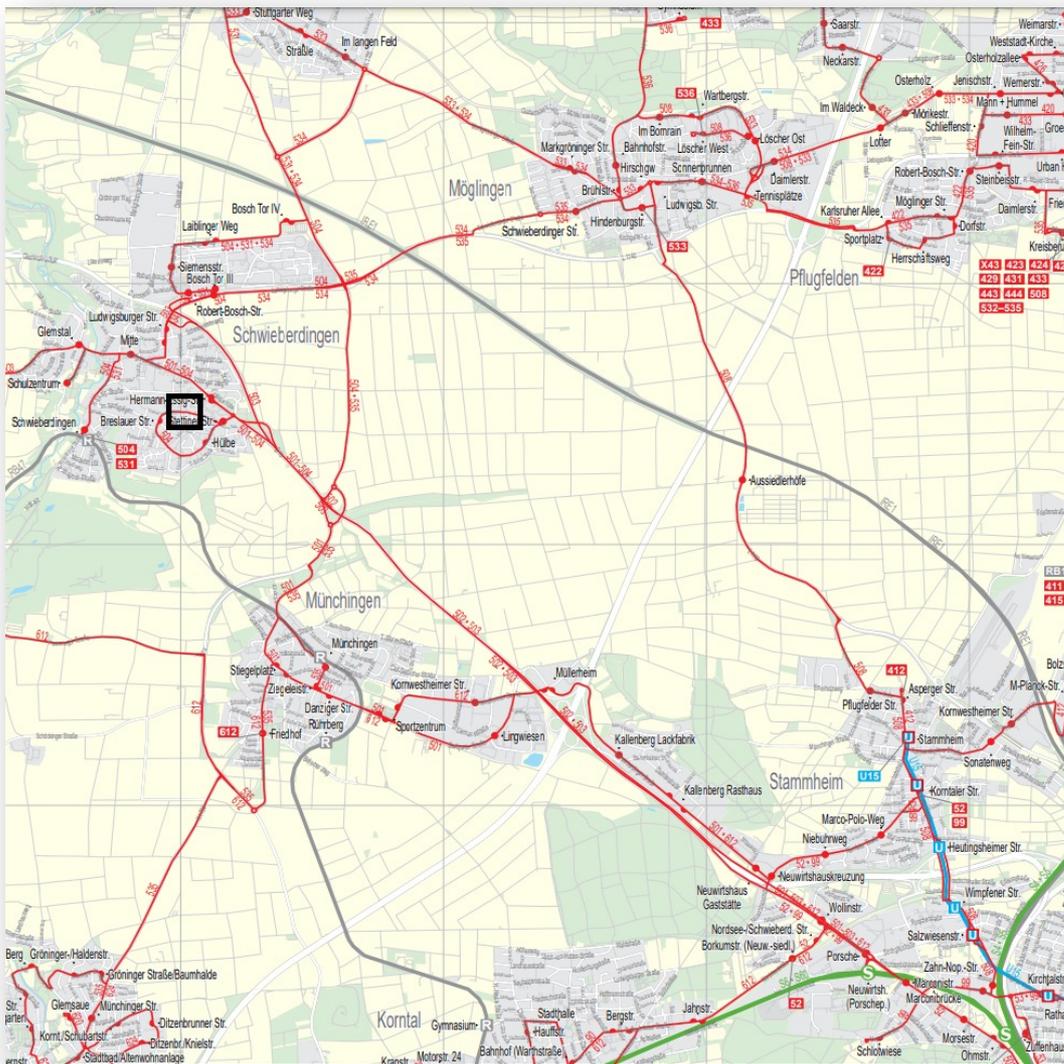
+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++

Luftbild:



**+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:



+++ Sonniger West-Balkon mit Blick ins Grüne & Fernblick -
ruhig & bequem - inklusive TG-Box - EBK-Übernahme möglich +++

Bodenrichtwertkarte:

