

**+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert -
Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++**

3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert -
Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++**

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert - Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

offenes Wohnen:	6,38 m	3,59 m			22,9 m²
Schlafzimmer:	3,61 m	3,00 m			10,8 m²
Küche:	3,63 m	3,62 m			13,1 m²
Bad/separates WC:					7,8 m²
Flur:	3,09 m	1,41 m			4,4 m²
S/W-Balkon (1/2):	3,43 m	2,18 m	7,48 m ²		3,7 m²
<hr/>					
			Wohnfläche gesamt:		62,8 m²

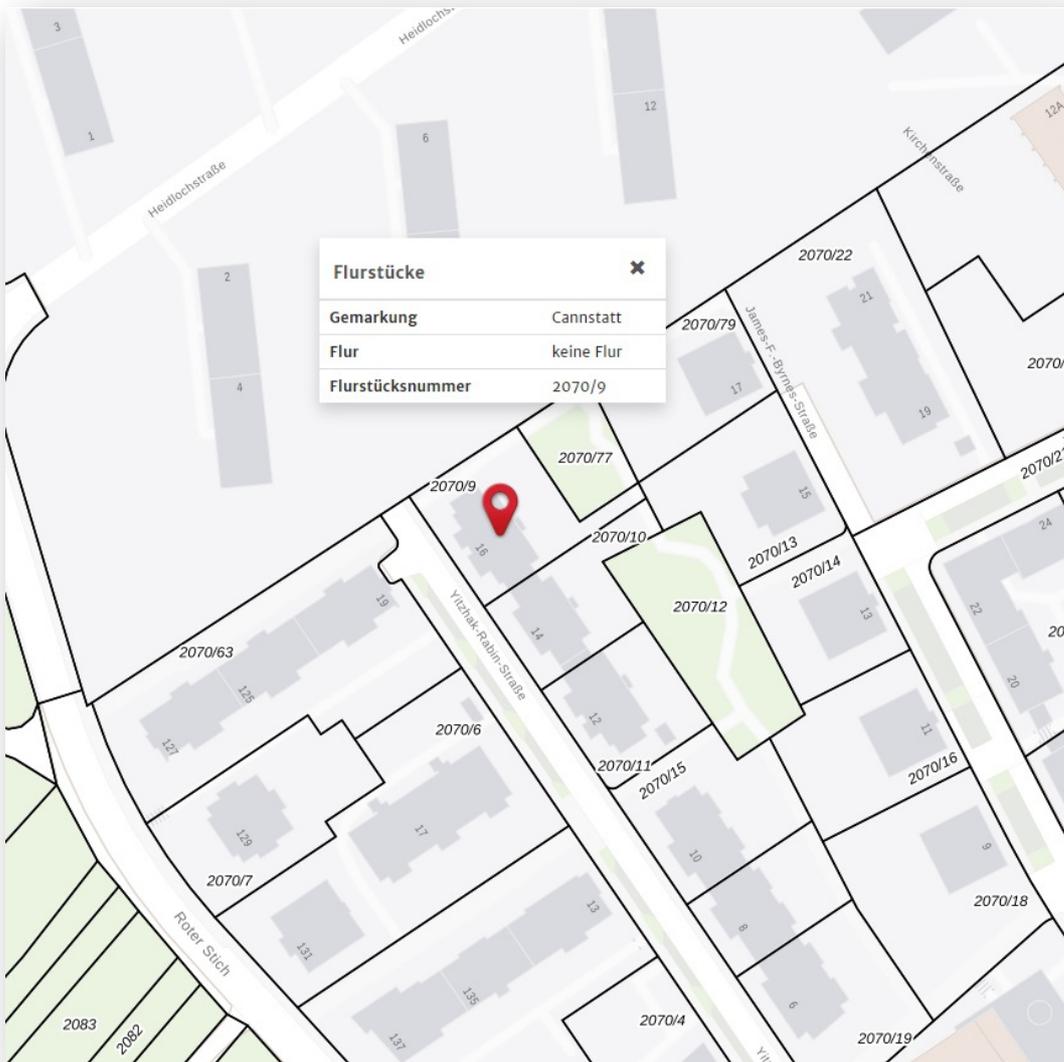
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert -
Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++**

Lageplan:



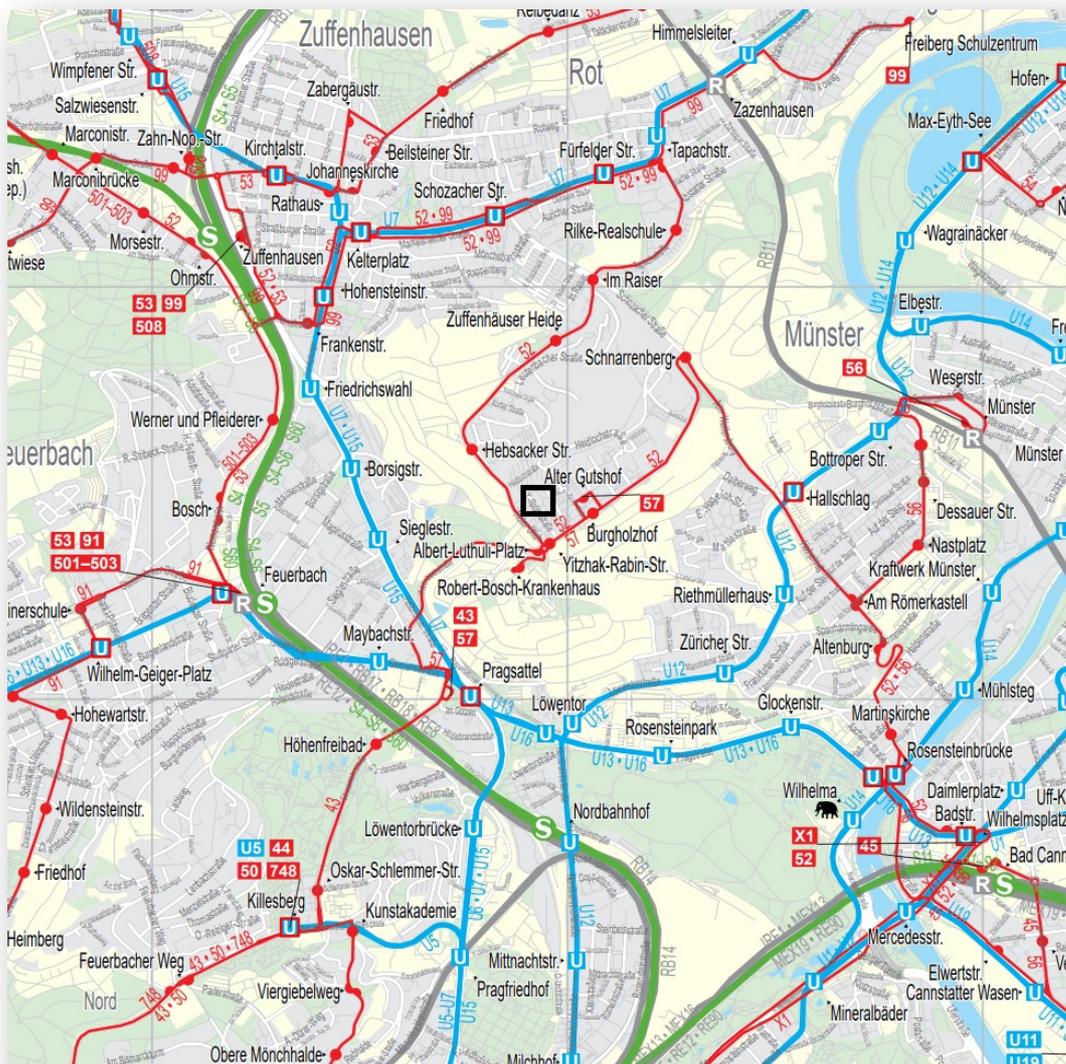
**+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert -
Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++**

Luftbild:



+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert - Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



+++ An Einzelperson - ruhig & grün - gehoben und frisch renoviert - Erdgeschoss mit Balkon - inklusive Einbauküche +++

Bodenrichtwertkarte:

