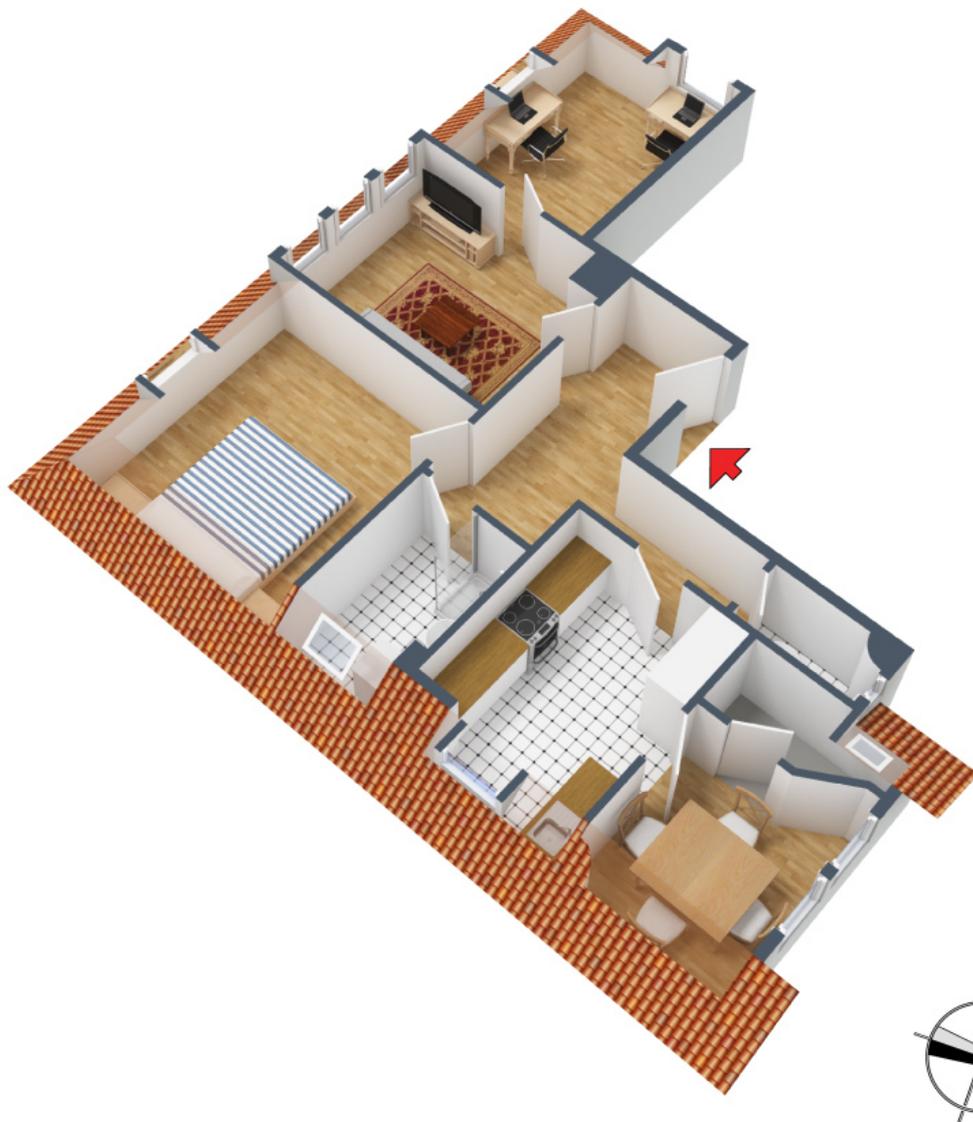


**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

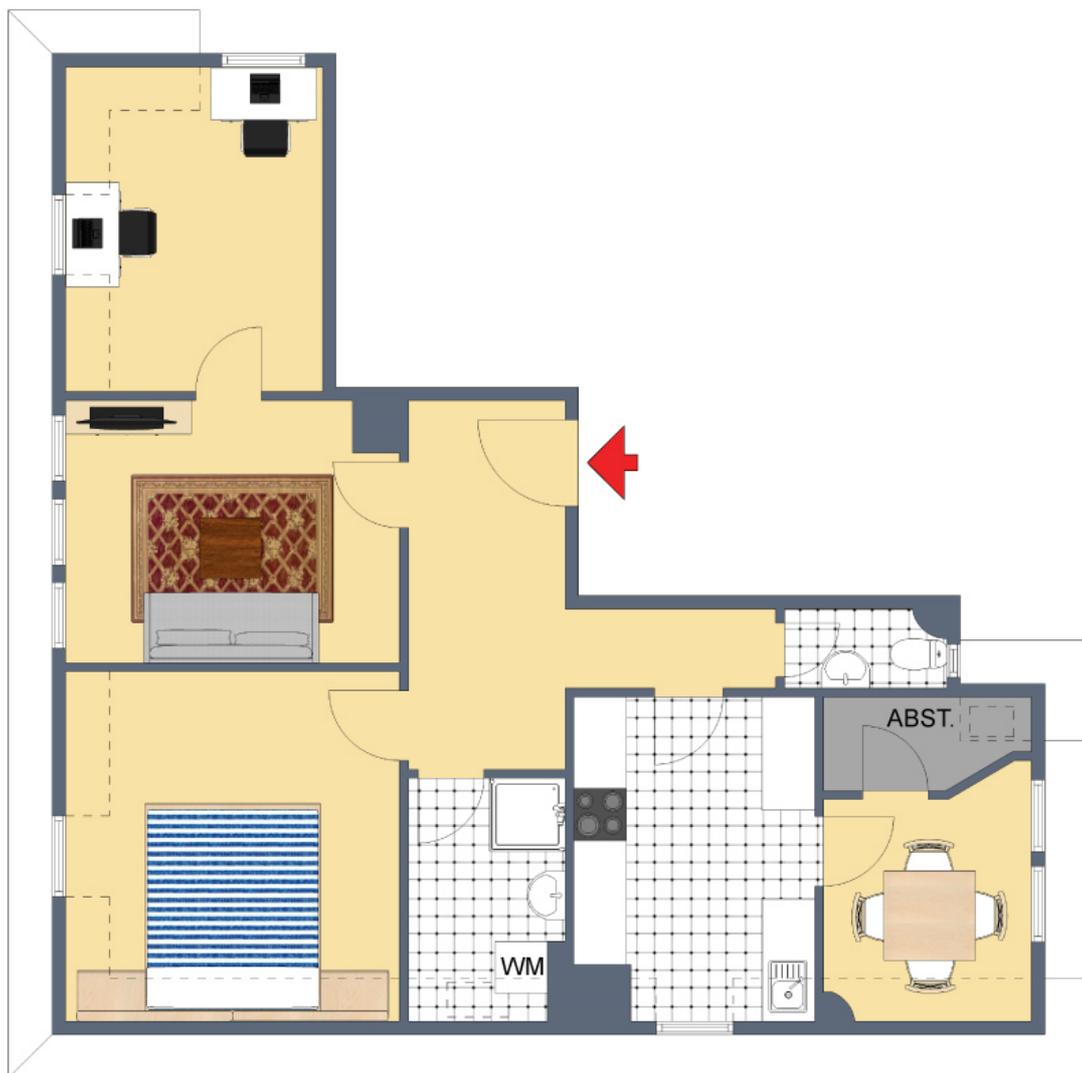
## 3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

## 2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,  
gewisse Abweichungen können vorkommen.



**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

## Flächenberechnung:

DOLLMANN + GRIEB, Dipl.-Ing. (FH), Freie Architekten  
7000 Stuttgart 80 (Möhringen), Fleischhauerstraße 52, Tel. 71 03 41

Betr.: Teilung Wohnhaus Brackheimer Straße 50  
Wohnflächenberechnung

Seite 4

Wohnung (4)

Dachgeschoß

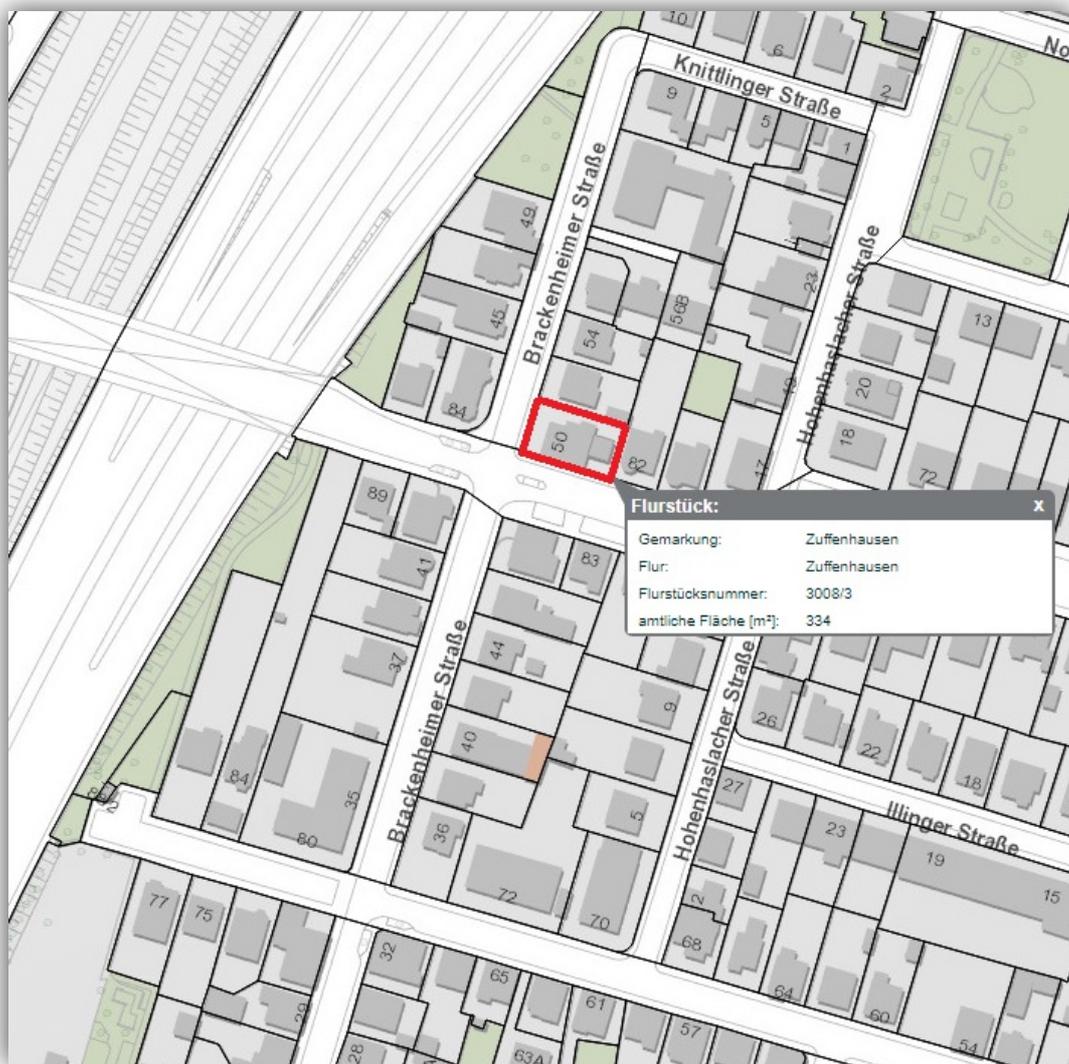
Zimmer	3,97	x	3,00	=	11,91	
+	0,25	x	1,50	=	0,38	
+	0,25	x	1,25	=	0,31	
Zimmer	3,36	x	4,18	=	14,05	m <sup>2</sup>
Zimmer	3,67	x	3,93	=	14,42	
+	0,25	x	1,25	=	0,31	
Kammer	2,25	x	1,92	=	4,32	
+(Bad)	0,25	x	1,25	=	0,31	
Küche	3,58	x	2,88	=	10,31	
+	1,25	x	0,25	=	0,31	
-	0,25	x	0,55	=	0,14	
Veranda	3,58	x	2,30	=	8,23	m <sup>2</sup>
Abort + Vorplatz	1,00	x	4,20	=	4,20	m <sup>2</sup>
Vorplatz	4,60	x	1,92	=	8,83	m <sup>2</sup>
				=	77,77	m <sup>2</sup>
./. 3 % für Putz				=	- 2,33	m <sup>2</sup>
Wohnfläche Wohnung (4) DG				=		75,44 m <sup>2</sup>
Gesamtwohnfläche				=		394,28 m <sup>2</sup> =====

Stuttgart, 24.11.86 D/Ki

  
Dollmann + Grieb  
Freie Architekten

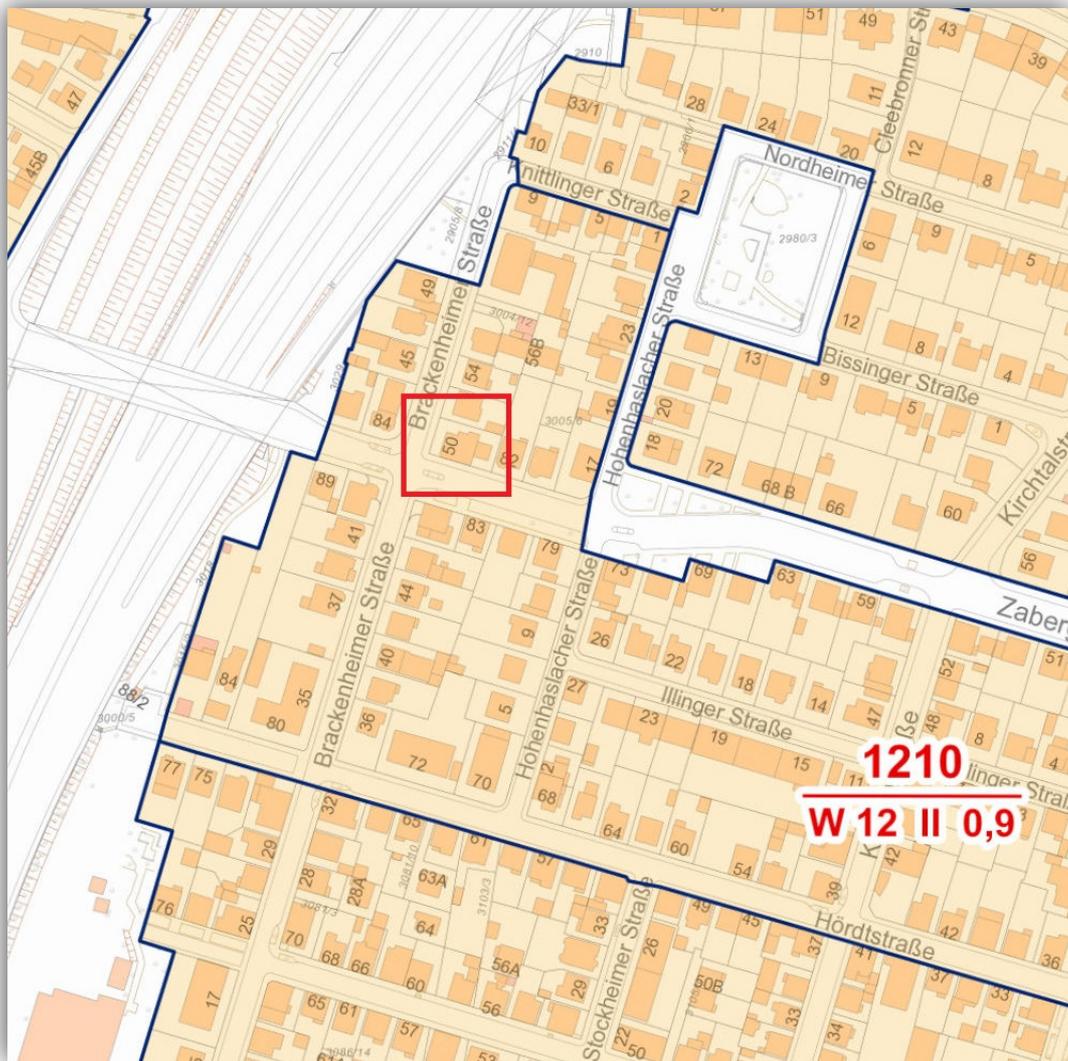
**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

## Lageplan:



+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++

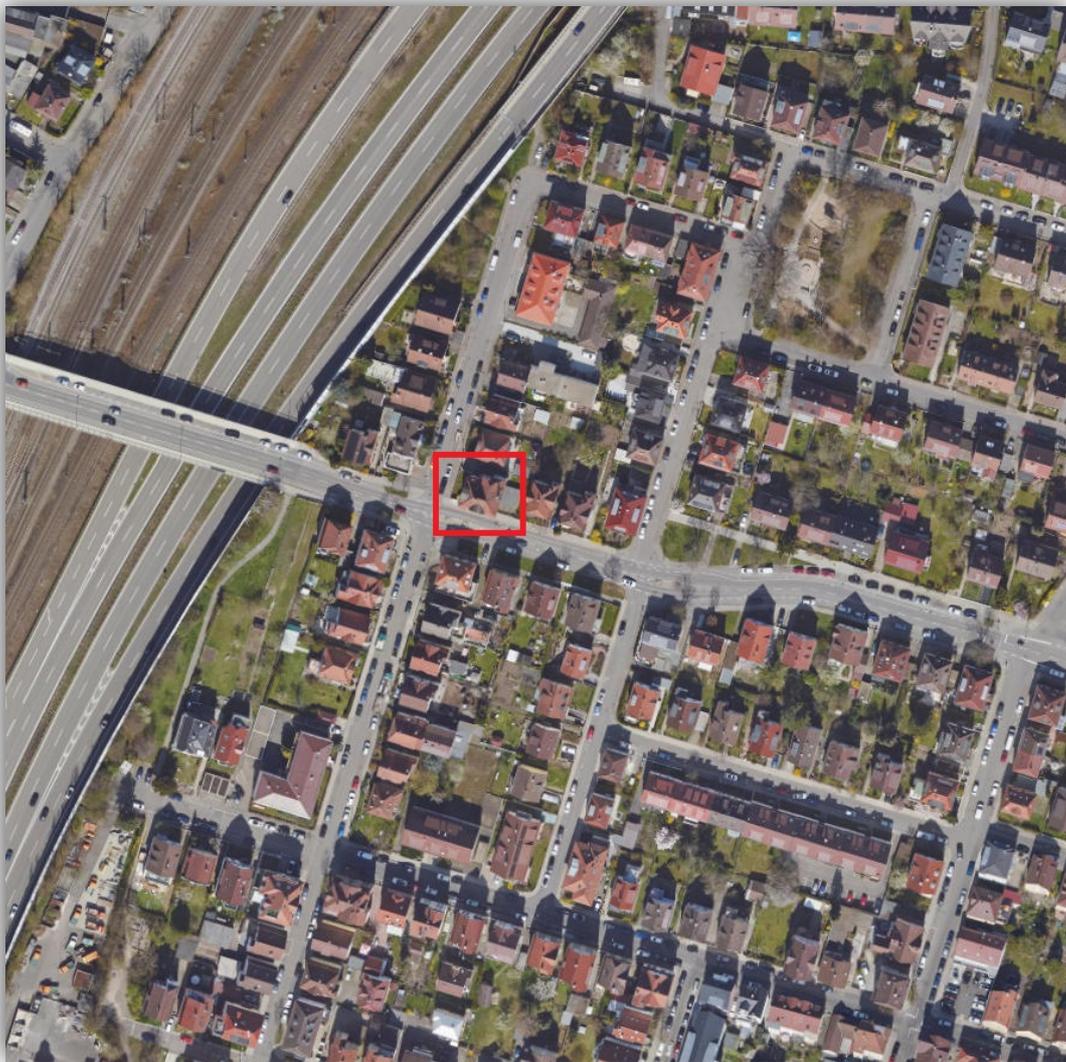
## Bodenrichtwertkarte:



**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

---

## Luftbild:



**+++ Nahe PORSCHE - Dachgeschoss mit Fernblick -  
renovierungsbedürftig - inklusive Kfz-Stellplatz +++**

## Öffentliche Verkehrsmittel:

