

**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

3-D Grundriss:



**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

2-D Grundriss:



**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,85 m	4,74 m		23,0 m²
Schlafzimmer:	4,11 m	3,74 m		15,4 m²
Arbeitszimmer:	3,98 m	3,59 m		14,3 m²
Esszimmer:	4,12 m	2,98 m		12,3 m²
Küche:	2,86 m	2,84 m		8,1 m²
Bad:	2,81 m	1,69 m		4,8 m²
separates WC:	1,59 m	1,11 m		1,8 m²
Flur:	3,51 m	2,98 m	10,44 m ²	
zzgl.	1,23 m	1,22 m	1,51 m ²	12,0 m²
Balkon (1/4):	4,87 m	1,77 m	8,60 m ²	2,2 m²
Wohnfläche gesamt:				93,7 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

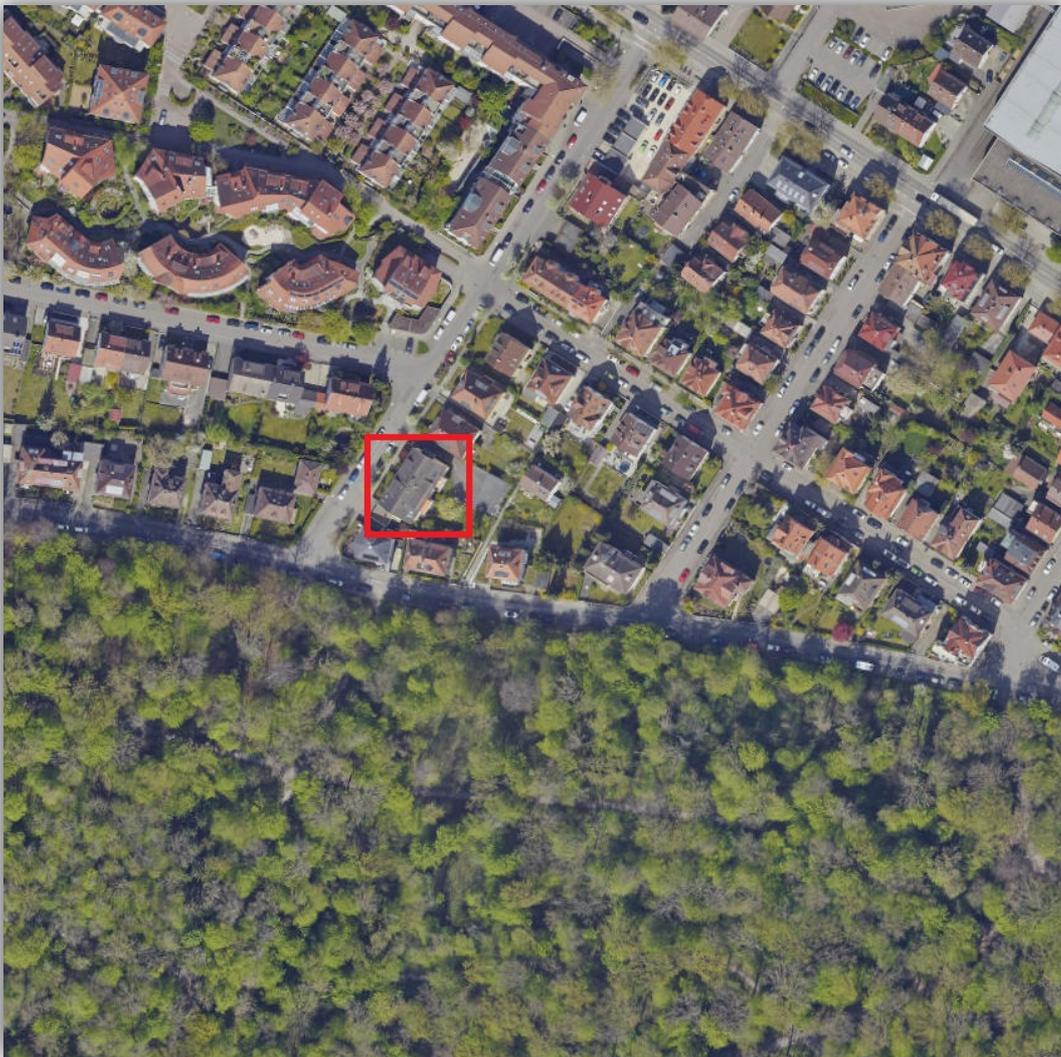
**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

Lageplan:



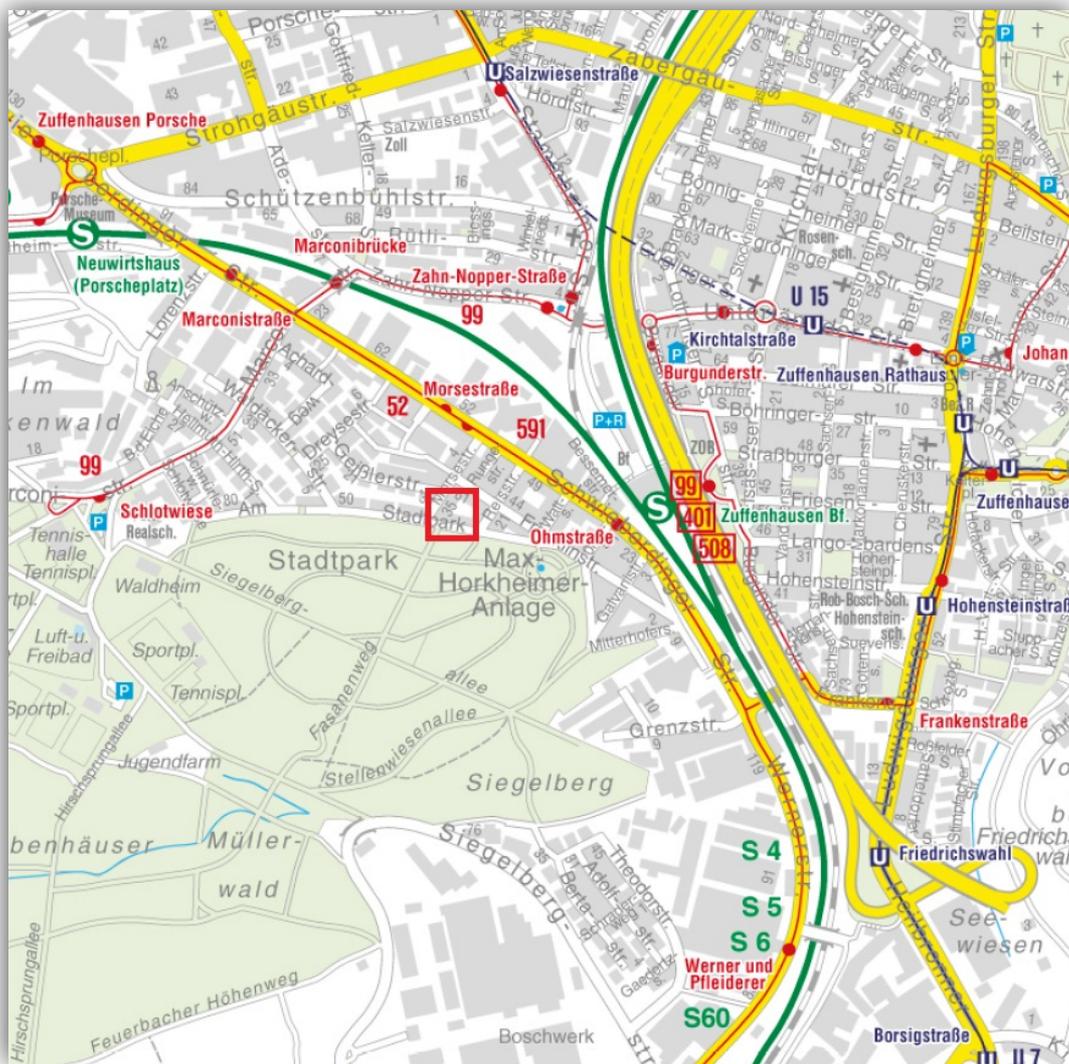
**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

Luftbild:



**+++ Beste Wohnlage in Zuffenhausen/Am Stadtpark -
am Waldrand – Süd/Ost-Balkon - inkl. Einbauküche & Garage +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)