

**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

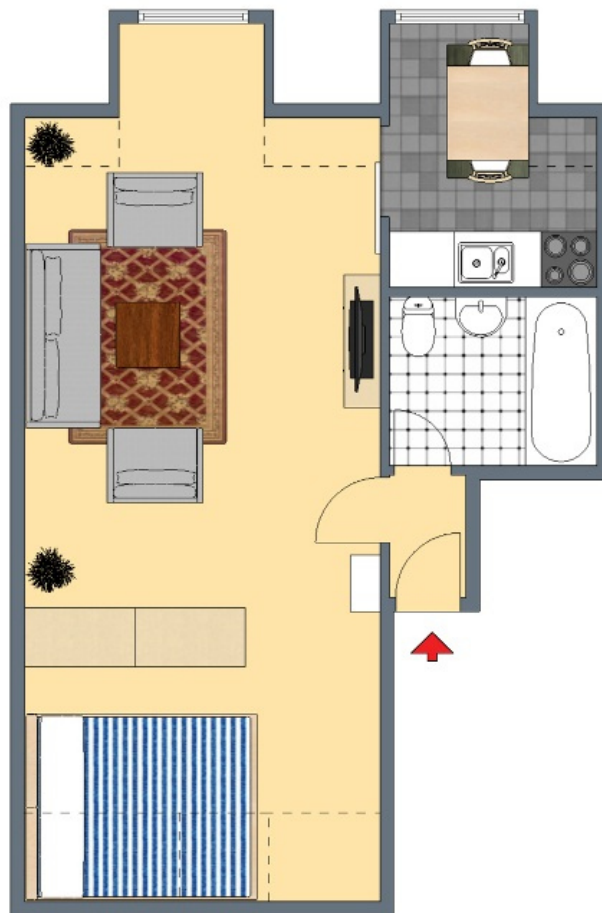
## 3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

## 2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

## Unverbindliche Flächenberechnung:

<b>Wohn-/Schlafbereich:</b>	3,95 m	2,54 m	10,03 m <sup>2</sup>	
zzgl.:	5,57 m	1,46 m	8,13 m <sup>2</sup>	
zzgl.:	3,05 m	3,95 m	12,05 m <sup>2</sup>	
zzgl. Schräge (1/2).:	3,95 m	0,93 m	1,84 m <sup>2</sup>	
zzgl. Schräge (1/2).:	1,15 m	0,62 m	0,36 m <sup>2</sup>	
zzgl. Schräge (1/2).:	1,33 m	0,62 m	0,41 m <sup>2</sup>	
abzügl. Einbauschrank.:	2,50 m	0,80 m	2,00 m <sup>2</sup>	<b>30,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Küche:</b>	3,04 m	1,61 m	4,89 m <sup>2</sup>	
zzgl.:	1,51 m	0,65 m	0,98 m <sup>2</sup>	
zzgl. Schräge (1/2).:	0,65 m	0,61 m	0,20 m <sup>2</sup>	<b>6,1 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad mit Wanne:</b>	2,22 m	1,72 m		<b>3,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Flur:</b>	1,50 m	1,02 m		<b>1,5 m<sup>2</sup></b>
			<b>Wohnfläche gesamt:</b>	<b>42,2 m<sup>2</sup></b>

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

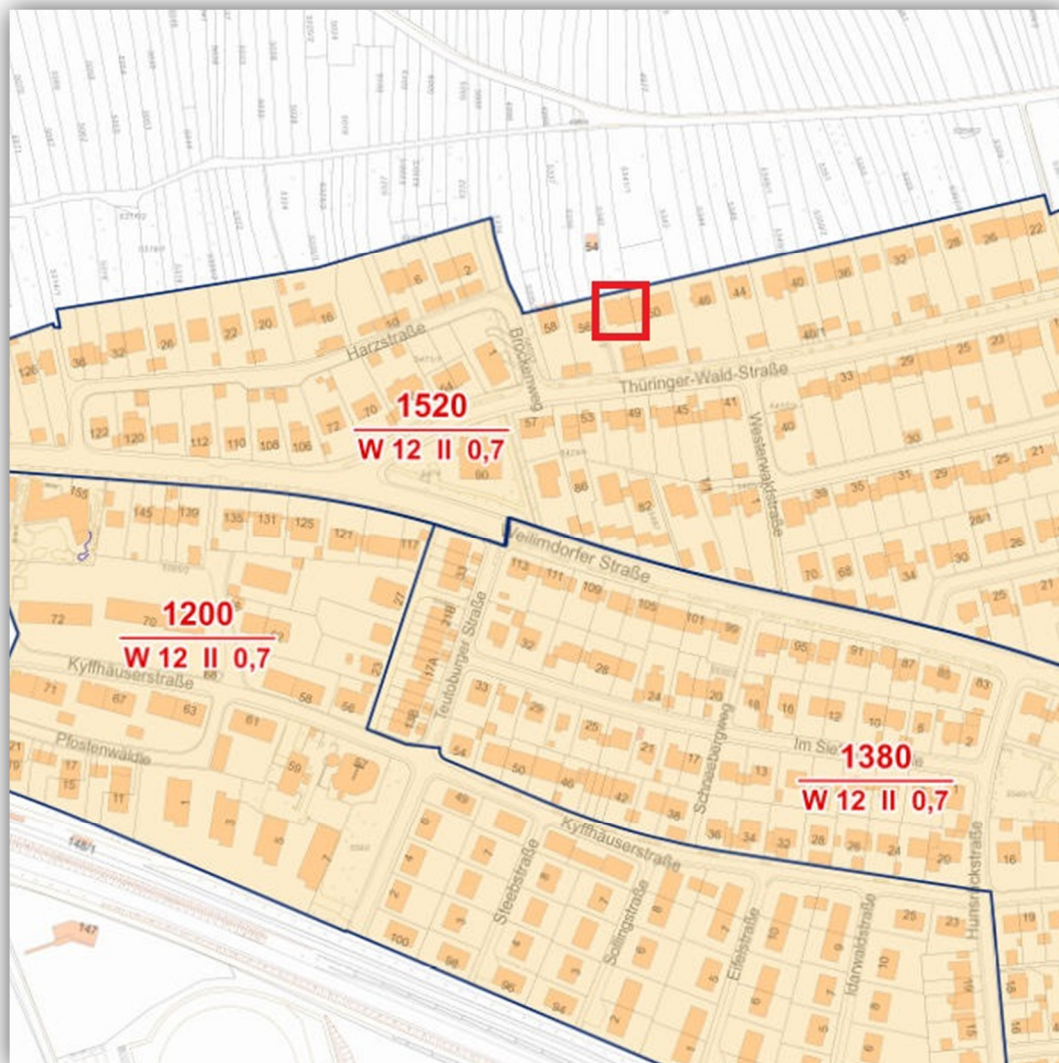
**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

## Lageplan:



**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

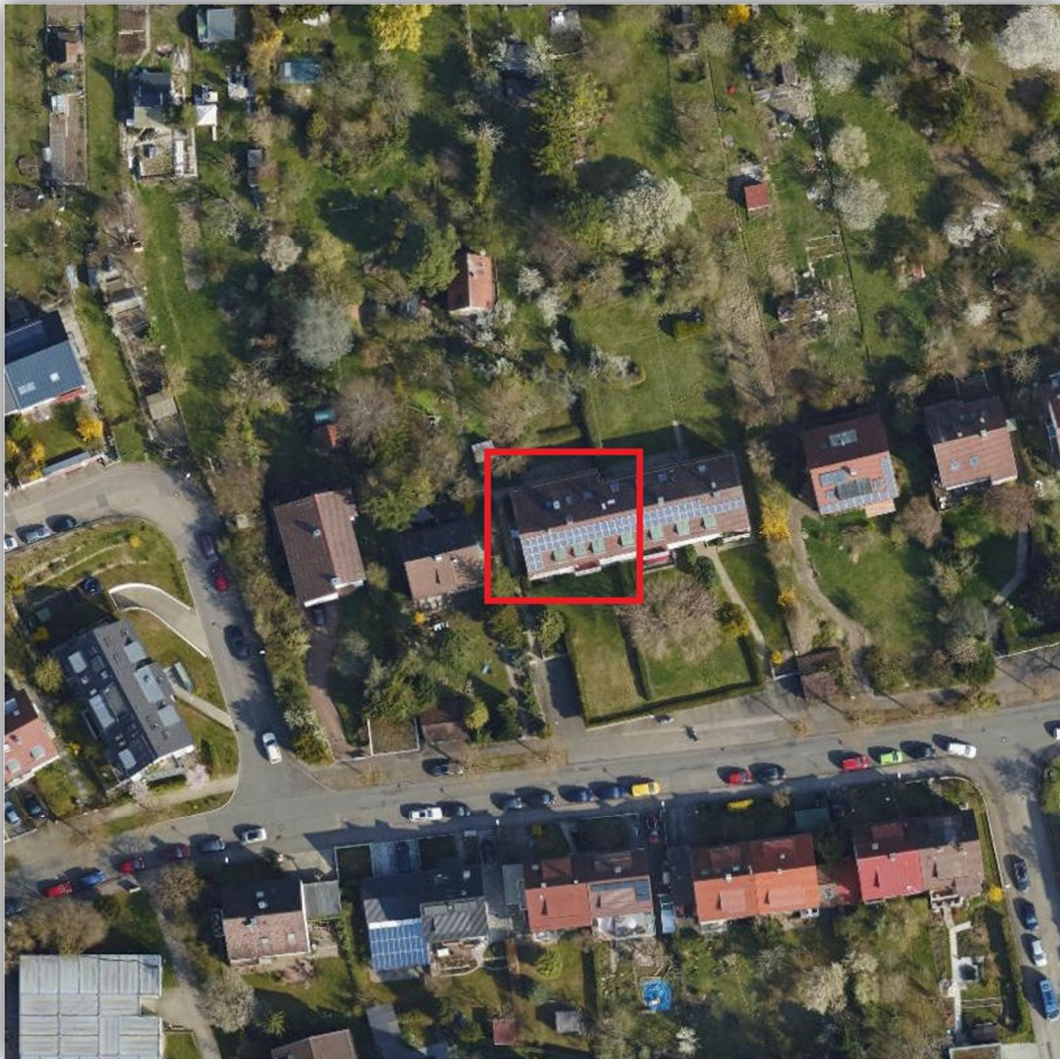
## Bodenrichtwertkarte:



**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

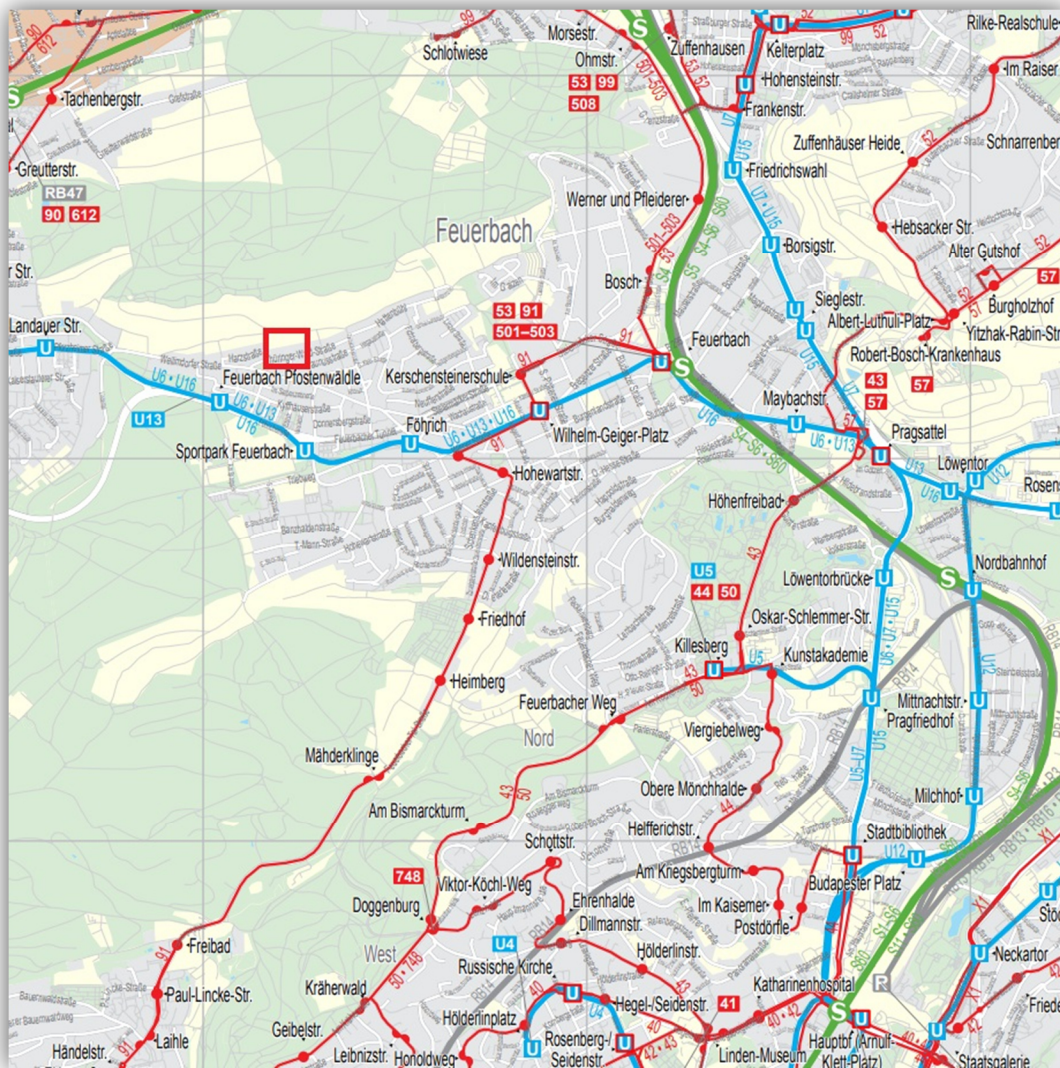
---

## Luftbild:



**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

## Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ Geräumiges Apartment - grüne, ruhige und gute Lage - Parkett, Einbauküche - bequem mit Hausmeister- und Kehrwochen-Service +++**

## Wohnlage:

