

**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

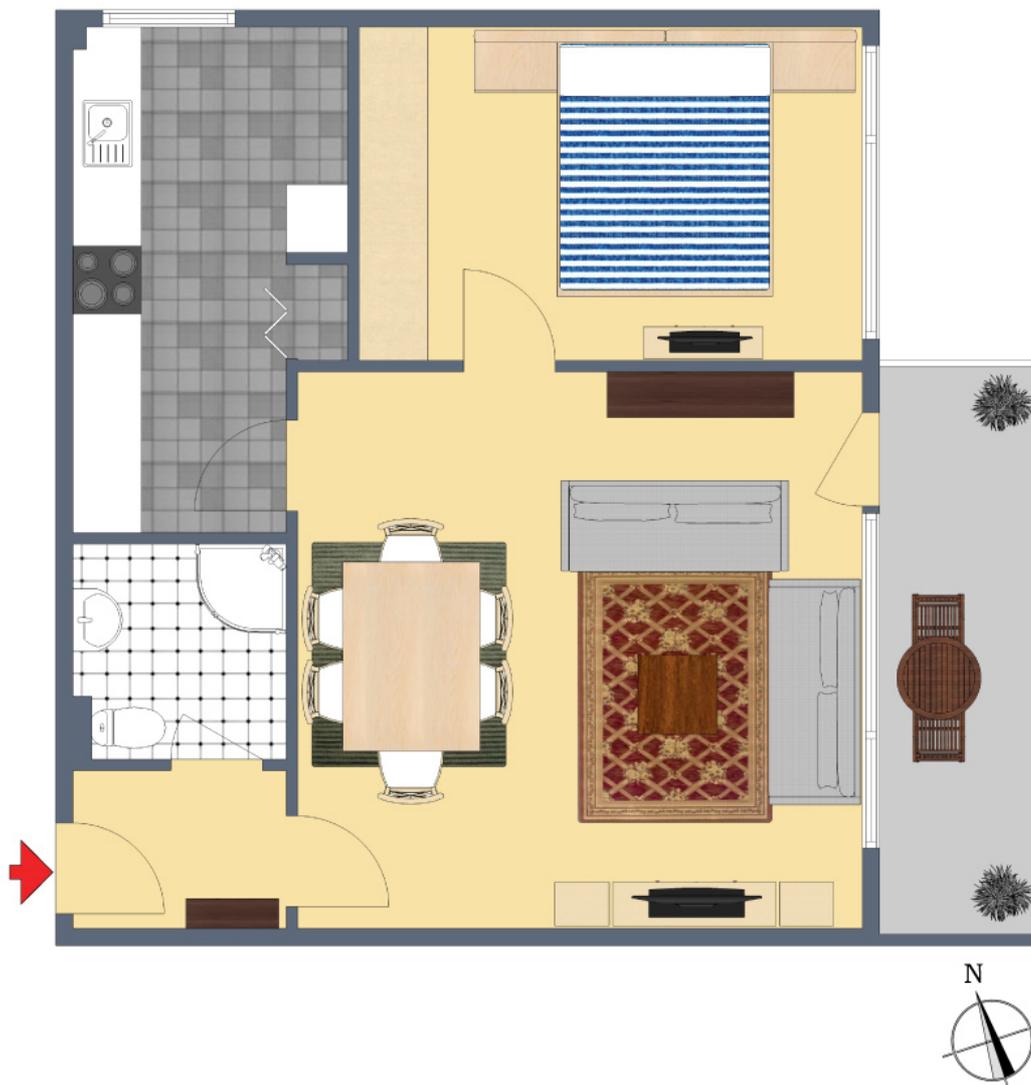
3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,68 m	4,67 m		21,9 m²
Schlafzimmer:	4,36 m	2,97 m		12,9 m²
Küche:	4,02 m	2,21 m	8,88 m ²	
abzüglich:	1,05 m	0,58 m	0,61 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,24 m	0,11 m	0,03 m ²	8,2 m²
Bad mit Dusche:	1,89 m	1,59 m	3,01 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,69 m	0,16 m	0,11 m ²	2,9 m²
Flur:	1,69 m	1,39 m		2,3 m²
Balkon (1/2):	4,62 m	1,55 m	7,16 m ²	3,6 m²
Wohnfläche gesamt:				51,9 m²

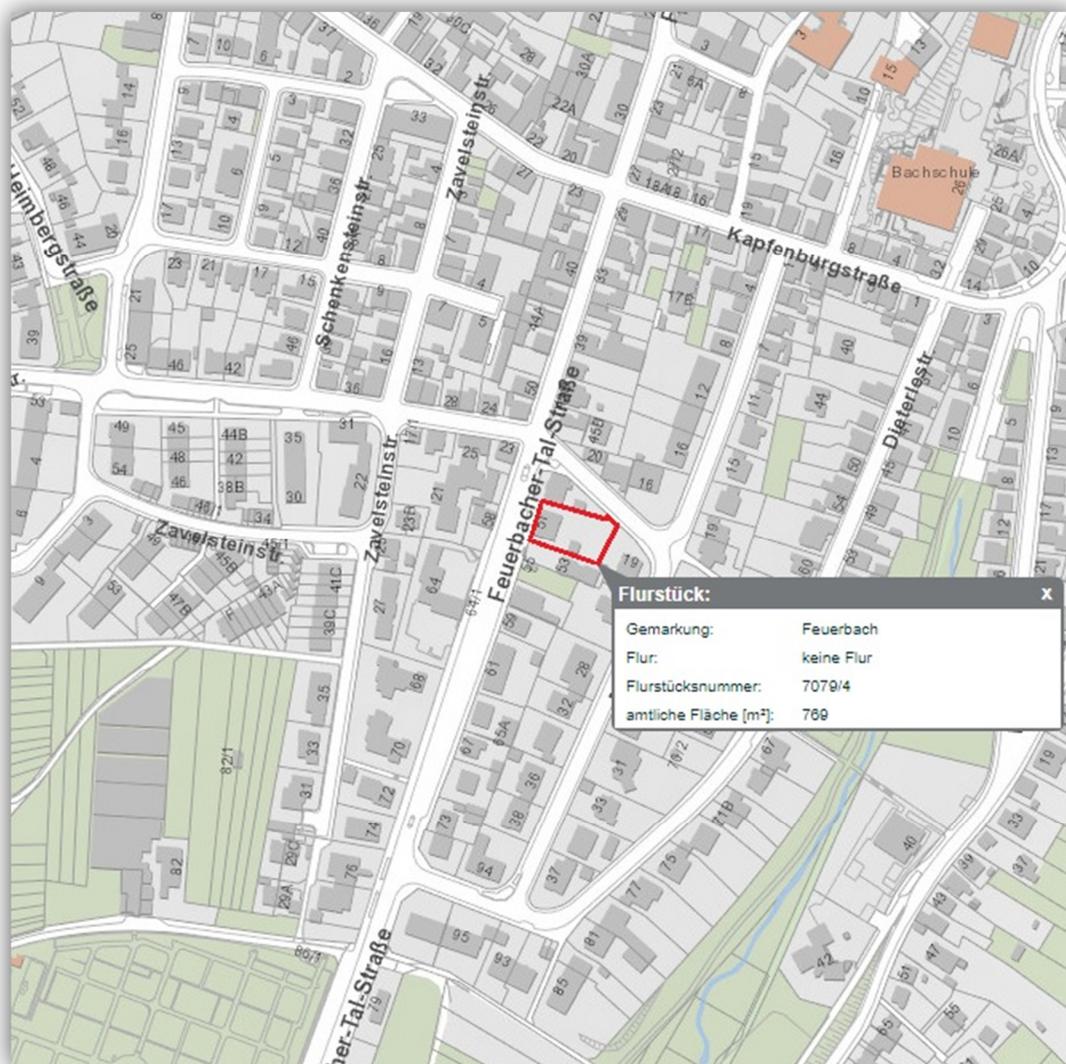
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

Lageplan:



**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

Luftbild:



**+++ vollständig möbliert - für mindestens 2 Jahre - gehoben & bequem
- Ost-Balkon - inklusive Kfz-Außenstellplatz +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

