

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

3-D Grundriss:

Untergeschoss

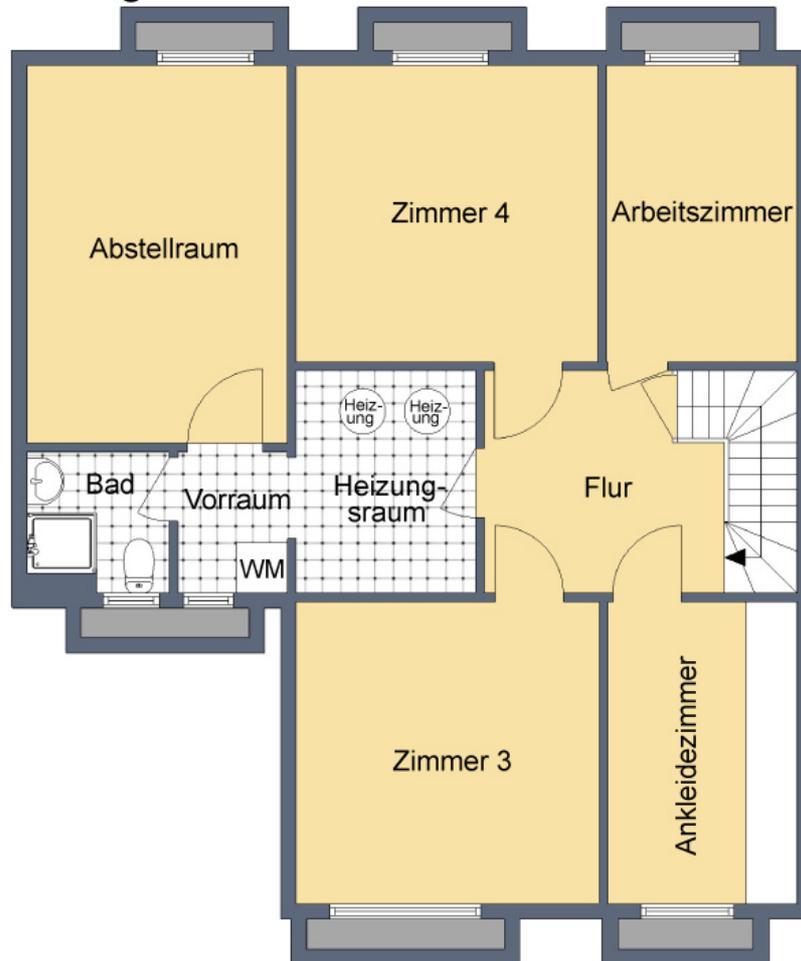


Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

2-D Grundriss:

Untergeschoss



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

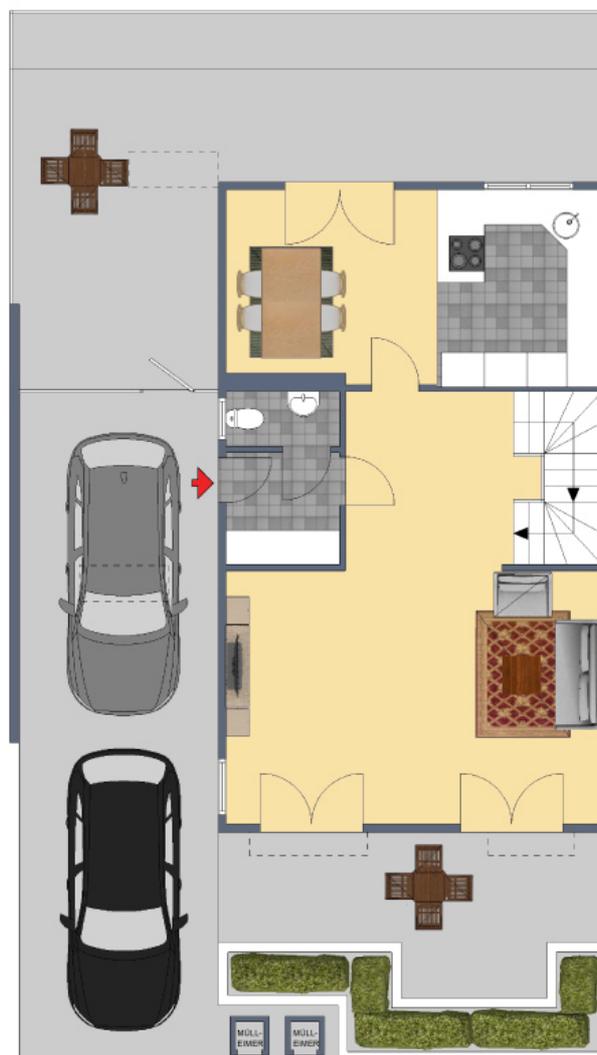
3-D Grundriss, Erdgeschoss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

2-D Grundriss, Erdgeschoss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

3-D Grundriss:

OBERGESCHOSS

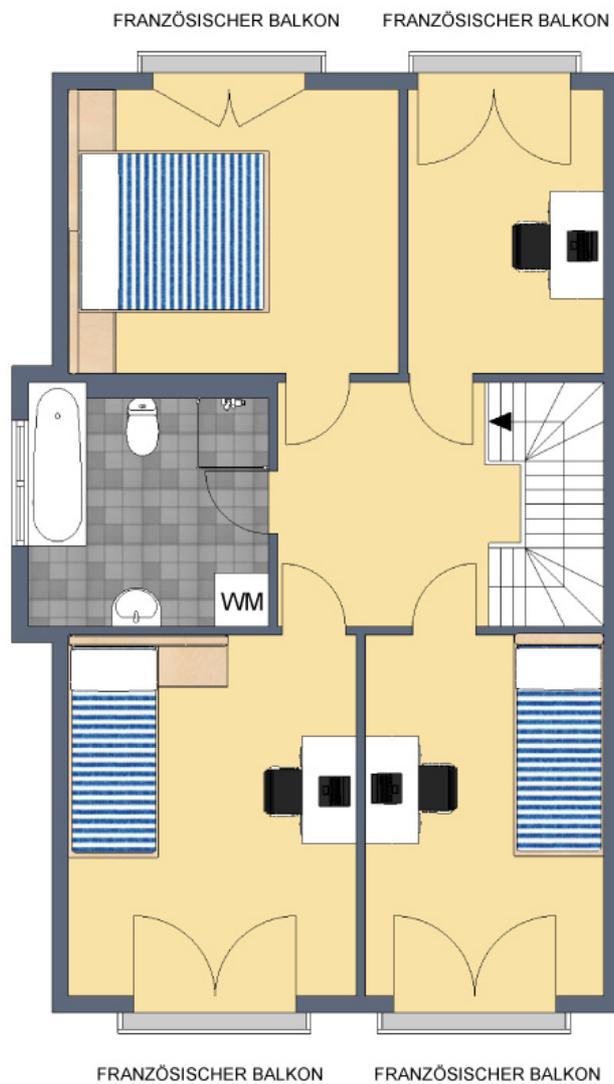


Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

2-D Grundriss:

OBERGESCHOSS



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

Unverbindliche Flächenberechnung EG:

Wohnbereich:	6,13 m	4,07 m		24,9 m²
Diele:	2,72 m	2,58 m	7,02 m ²	
zzgl.:	0,47 m	0,35 m	0,16 m ²	
Durchgang:	2,24 m	0,19 m	0,43 m ²	7,6 m²
Küche u. Essbereich:	3,46 m	2,65 m	9,17 m ²	
zzgl. Zwischenbereich	3,47 m	1,42 m	4,93 m ²	
zzgl. Essbereich:	3,23 m	2,09 m	6,75 m ²	20,8 m²
Windfang:	1,98 m	1,69 m		3,3 m²
sep. WC:	1,84 m	1,04 m		1,9 m²
Nord-Terrasse (1/4):	6,60 m	2,10 m	13,86 m ²	3,5 m²
West-Terrasse (1/4):	5,70 m	3,50 m	9,20 m ²	2,3 m²
Süd-Terrasse (1/4):	3,30 m	0,80 m	2,64 m ²	
zzgl.:	6,60 m	1,79 m	11,81 m ²	
			14,45 m ²	3,6 m²
			Wohnfläche gesamt:	68,0 m²

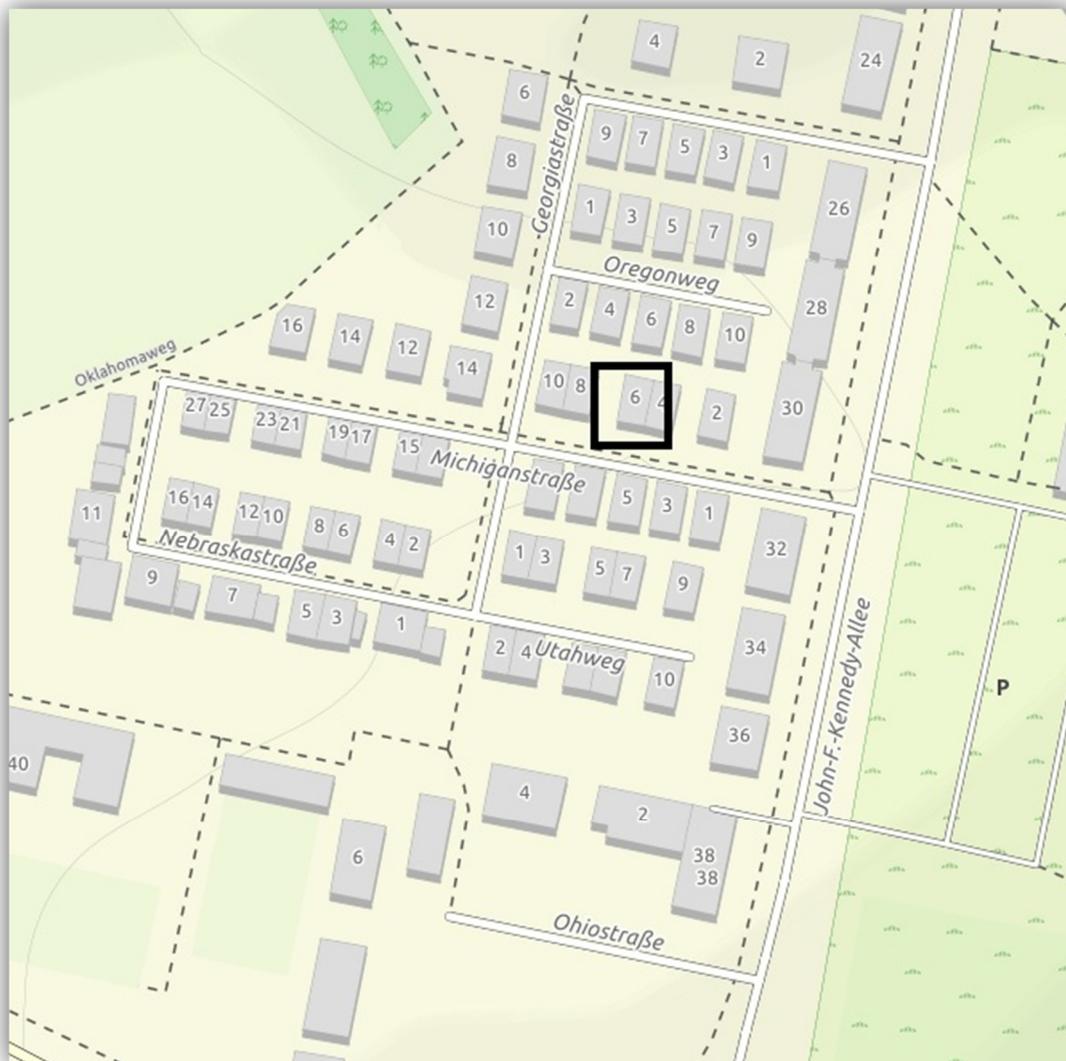
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen – inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++

Lageplan:



+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++

Bodenrichtwertkarte:



**+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen -
inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++**

Luftbild:



+++ 1-Familien-Doppelhaushälfte – Nord-/Süd- und West-Terrassen – inklusive 2 Hobbyräume, EBK & Carport mit Kfz-Stellplatz davor +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

