

**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

## 3-D Grundriss:



**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

---

## 2-D Grundriss:



**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

## Unverbindliche Flächenberechnung:

<b>Wohnzimmer:</b>	4,83 m	4,21 m		<b>20,3 m<sup>2</sup></b>	
<b>Küche:</b>	2,35 m	1,70 m		<b>4,0 m<sup>2</sup></b>	
<b>Bad:</b>	2,33 m	0,95 m		<b>2,2 m<sup>2</sup></b>	
<b>Flur:</b>	2,37 m	1,25 m		<b>3,0 m<sup>2</sup></b>	
			<b>Wohnfläche gesamt:</b>	<b>29,5 m<sup>2</sup></b>	

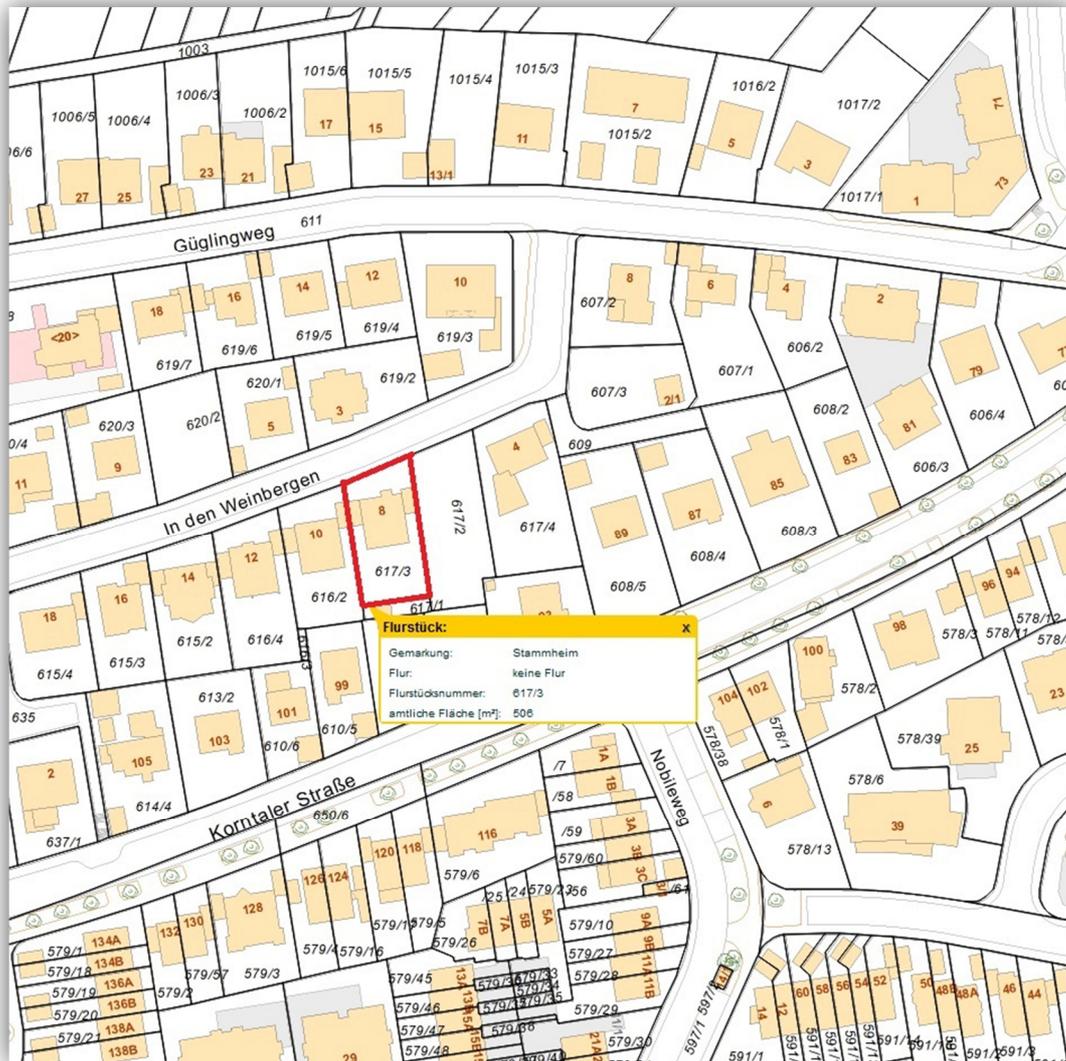
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

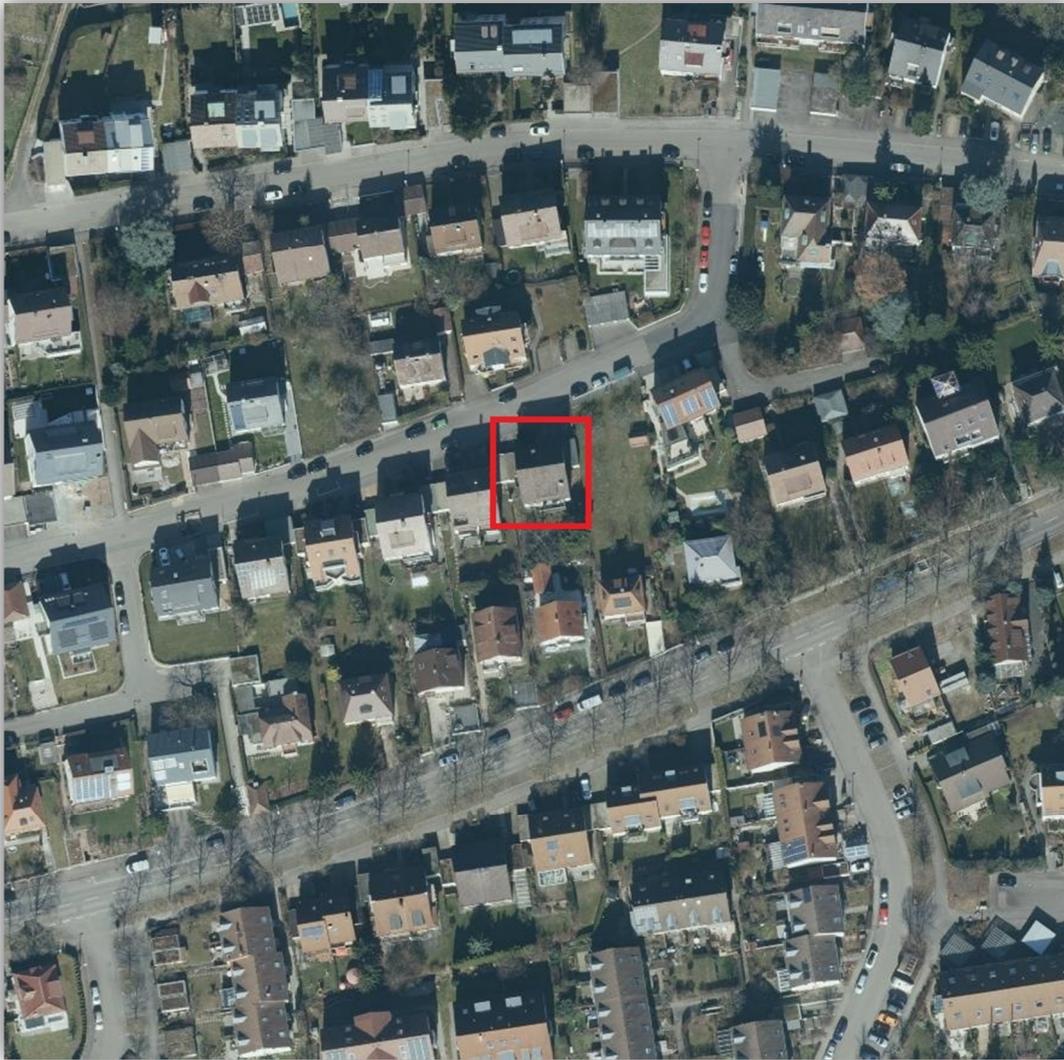
## Lageplan:



**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

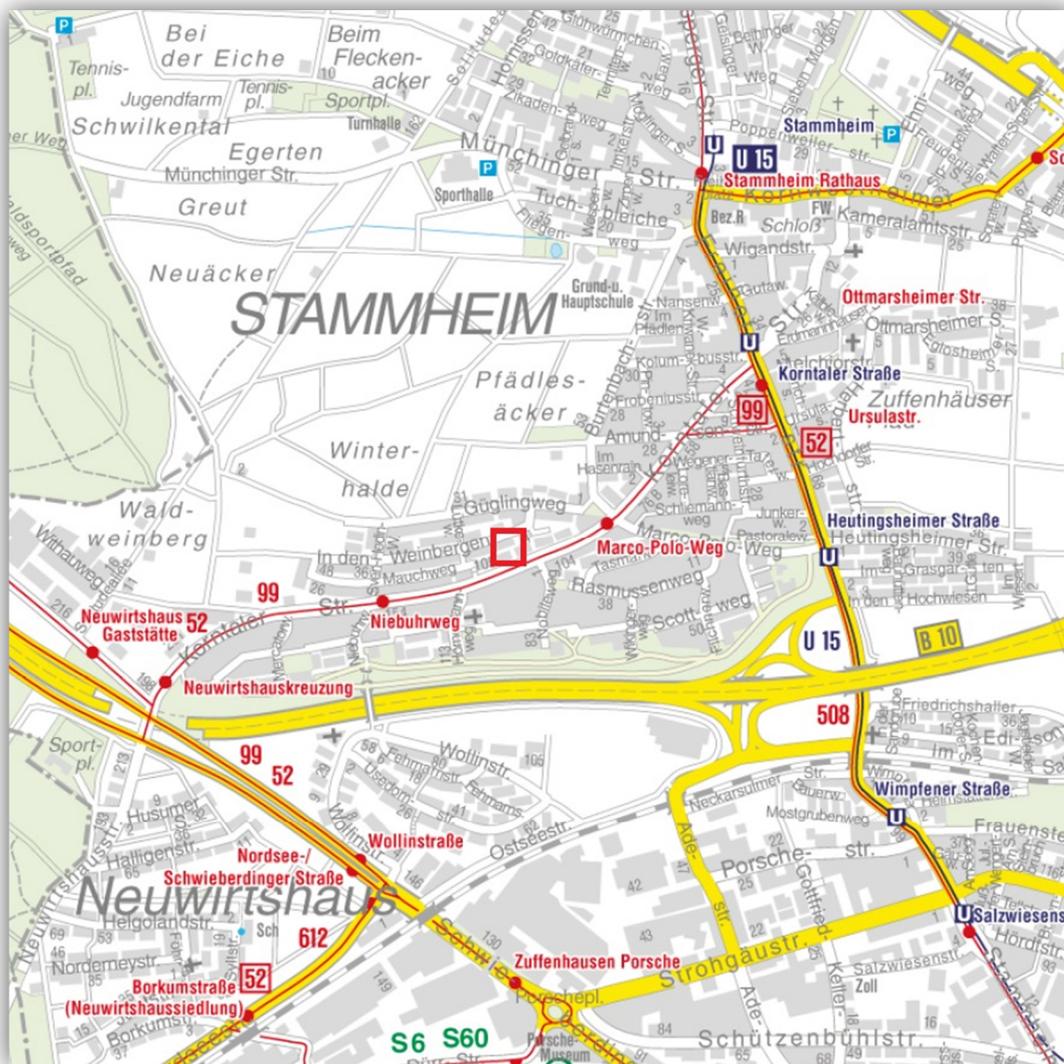
---

## Luftbild:



+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++

## Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ Nahe PORSCHE - ideal für Pendler - nur an absoluten Nichtraucher  
- Souterrain - inklusive Einbauküche +++**

## Wohnlage:

