

**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

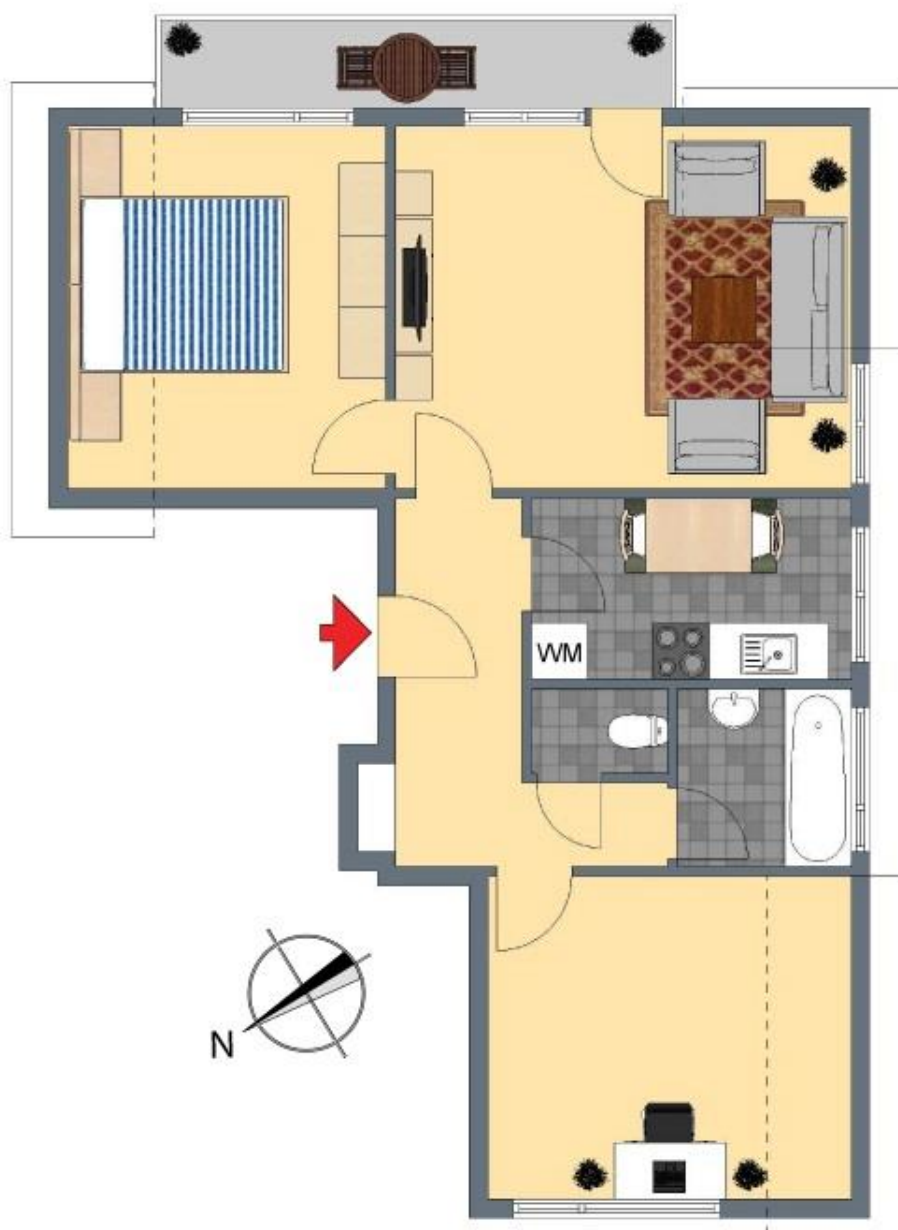
### 3-D Grundriss:



Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.  
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.  
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

## 2-D Grundriss:



Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

## Unverbindliche Flächenberechnung:

[illegible]

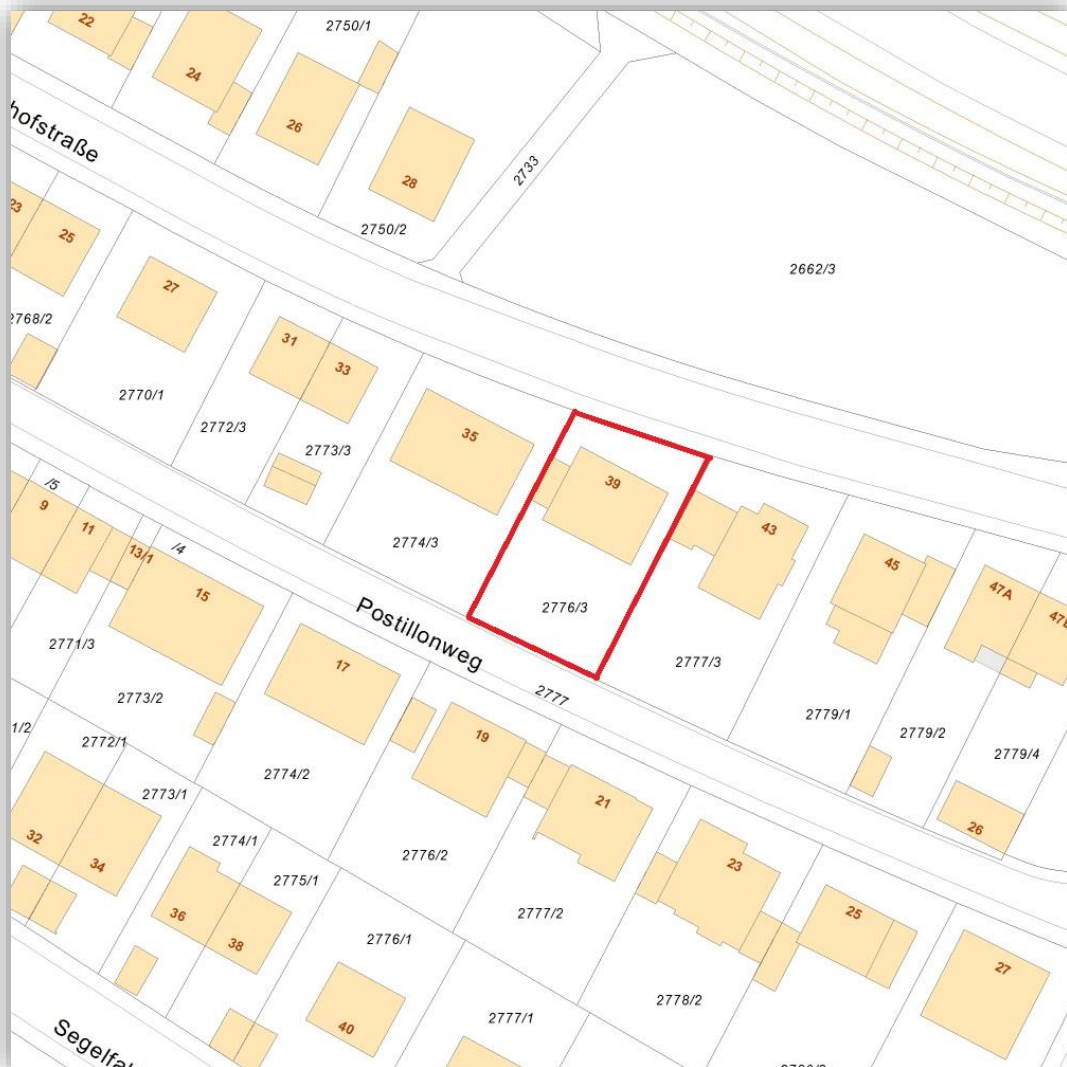
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

**Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.**

**Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.**

**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

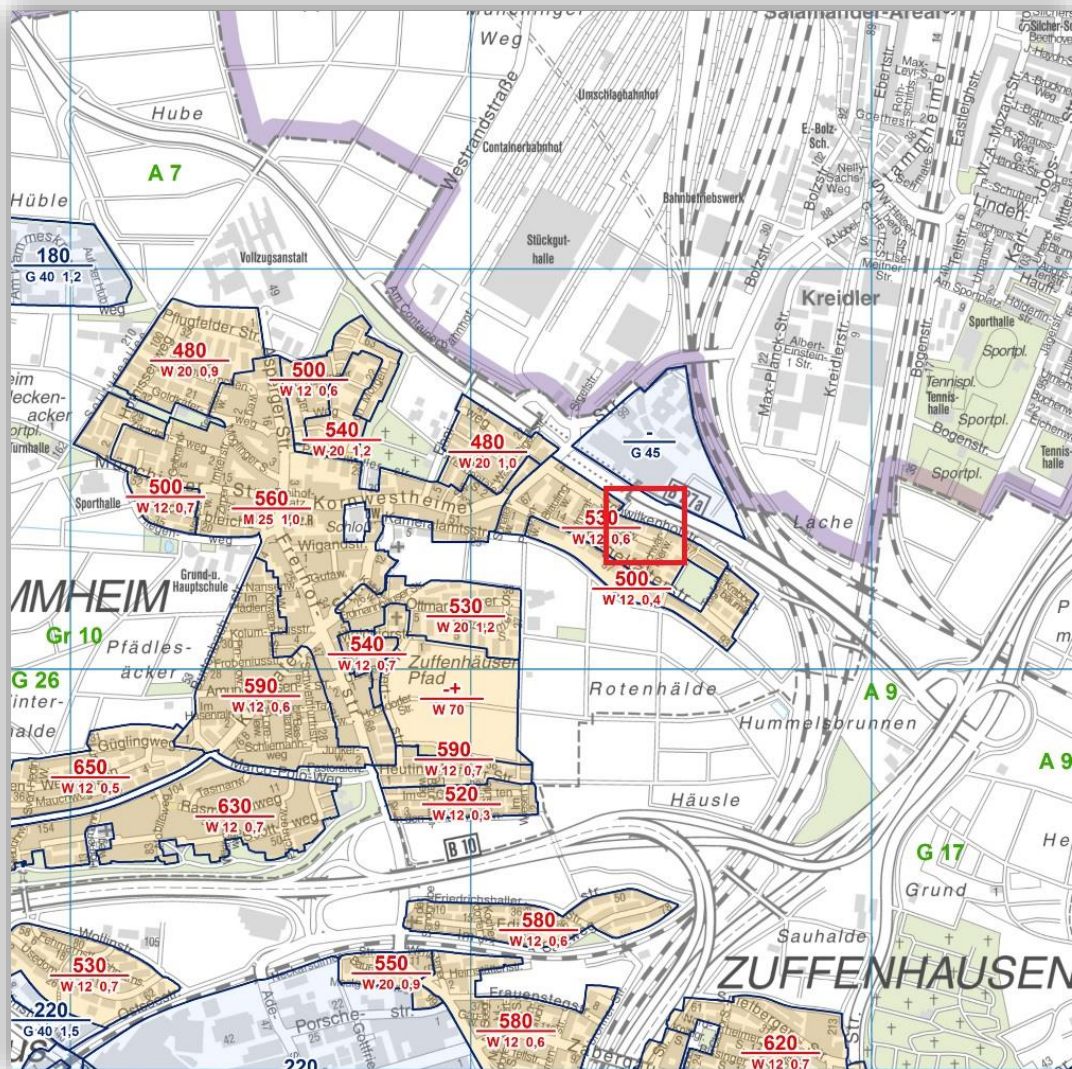
Lageplan:





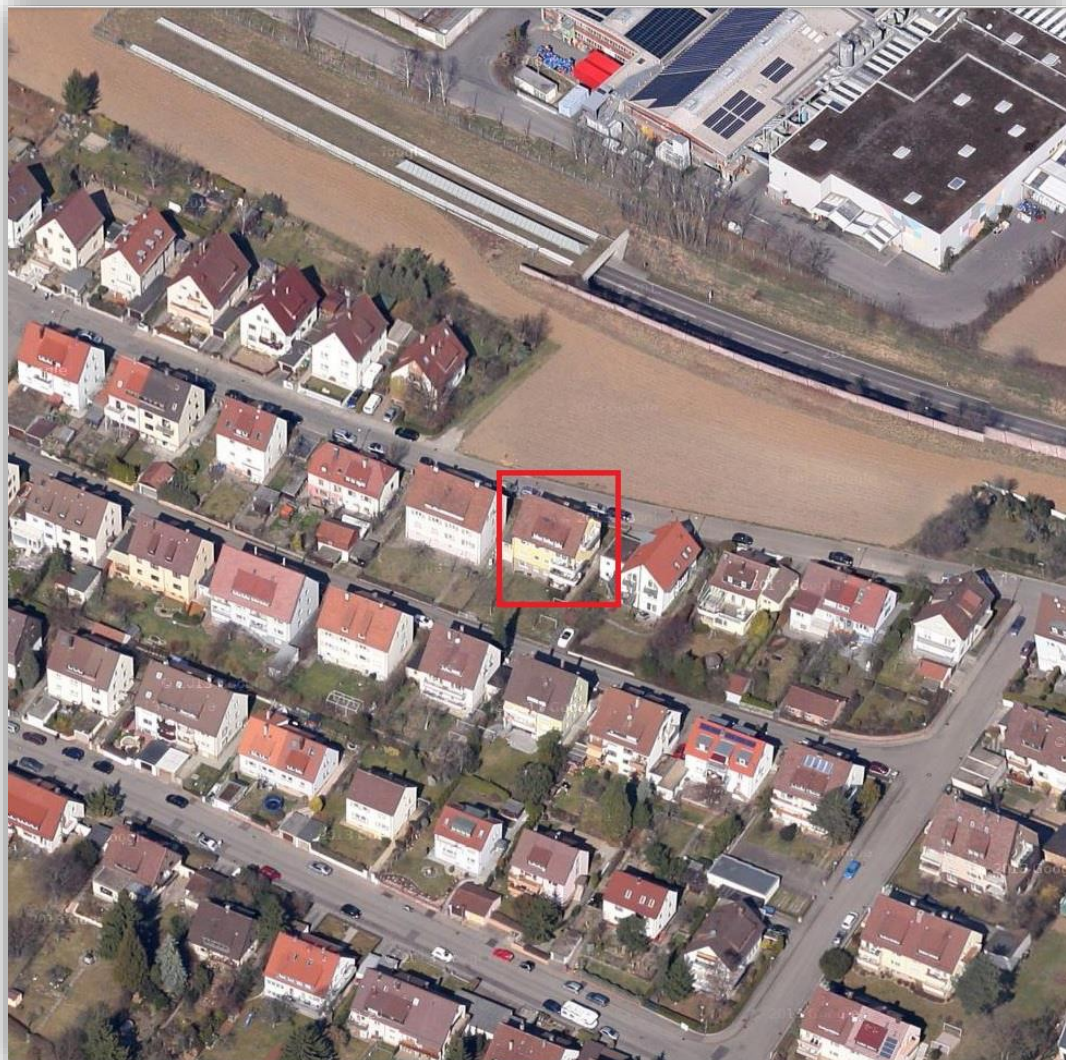
**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

## Bodenrichtwertkarte:



**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

**Luftbild 45°:**





**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

---

**Luftbild:**



**+++ Gemütlich - Dachgeschoss - frisch renoviert - ruhig & grün -  
Laminat, Balkon, Tageslichtbad mit Wanne - Stellplatz +++**

## Öffentliche Verkehrsmittel:

