

+++ +++ Modernisierter Altbau - Nahe Feuersee - 2 Balkone,
Laminat, Tageslichtbad mit Wanne - inklusive Einbauküche +++

Grundriss und Flächen:

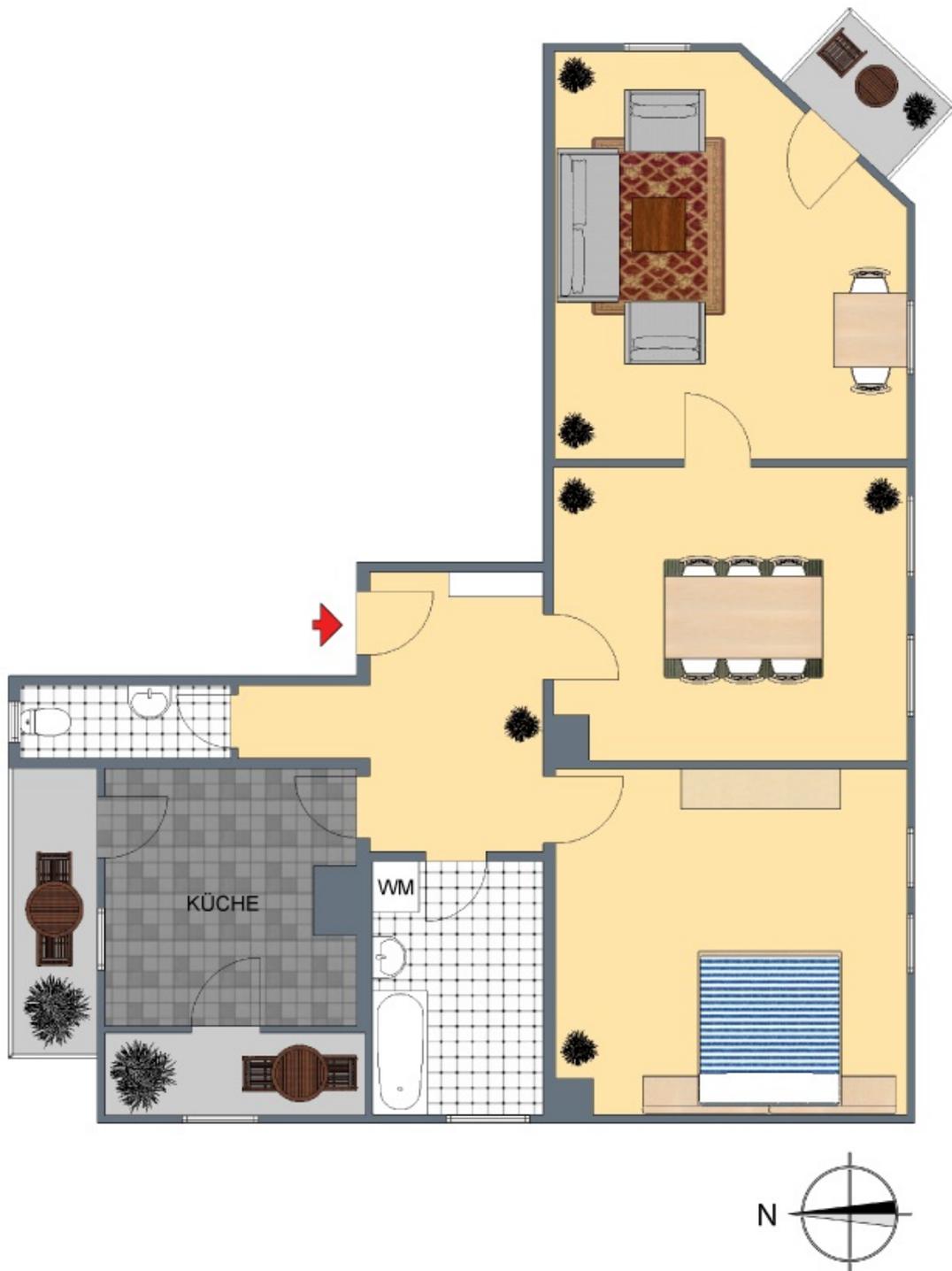
3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ +++ Modernisierter Altbau - Nahe Feuersee - 2 Balkone, Laminat,
Tageslichtbad mit Wanne - inklusive Einbauküche +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ +++ Modernisierter Altbau - Nahe Feuersee - 2 Balkone, Laminat,
Tageslichtbad mit Wanne - inklusive Einbauküche +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,30 m	4,55 m	24,12 m ²	
abzügl. Balkonzugang:	1,50 m	1,50 m	1,13 m ²	23,0 m²
Schlafzimmer:	4,59 m	4,49 m	20,61 m ²	
abzüglich Kamin:	0,48 m	0,47 m	0,23 m ²	20,4 m²
Esszimmer:	4,56 m	3,82 m	17,42 m ²	
abzüglich Kamin:	0,54 m	0,46 m	0,25 m ²	17,2 m²
Küche:	3,35 m	3,25 m	10,89 m ²	
abzüglich Kamin:	0,91 m	0,56 m	0,51 m ²	10,4 m²
Bad:	3,29 m	2,26 m		7,4 m²
separates WC:	2,71 m	0,94 m		2,5 m²
Diele:	3,63 m	2,24 m		8,1 m²
Garderobe:	1,62 m	0,97 m		1,6 m²
Veranda:	3,36 m	1,07 m		3,6 m²
Balkon Küche (1/2):	3,77 m	1,14 m	4,30 m ²	2,1 m²
Balkon WZ (1/2):	1,90 m	1,30 m	2,47 m ²	1,2 m²
			6,77 m ²	
			Wohnfläche gesamt:	94,2 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.