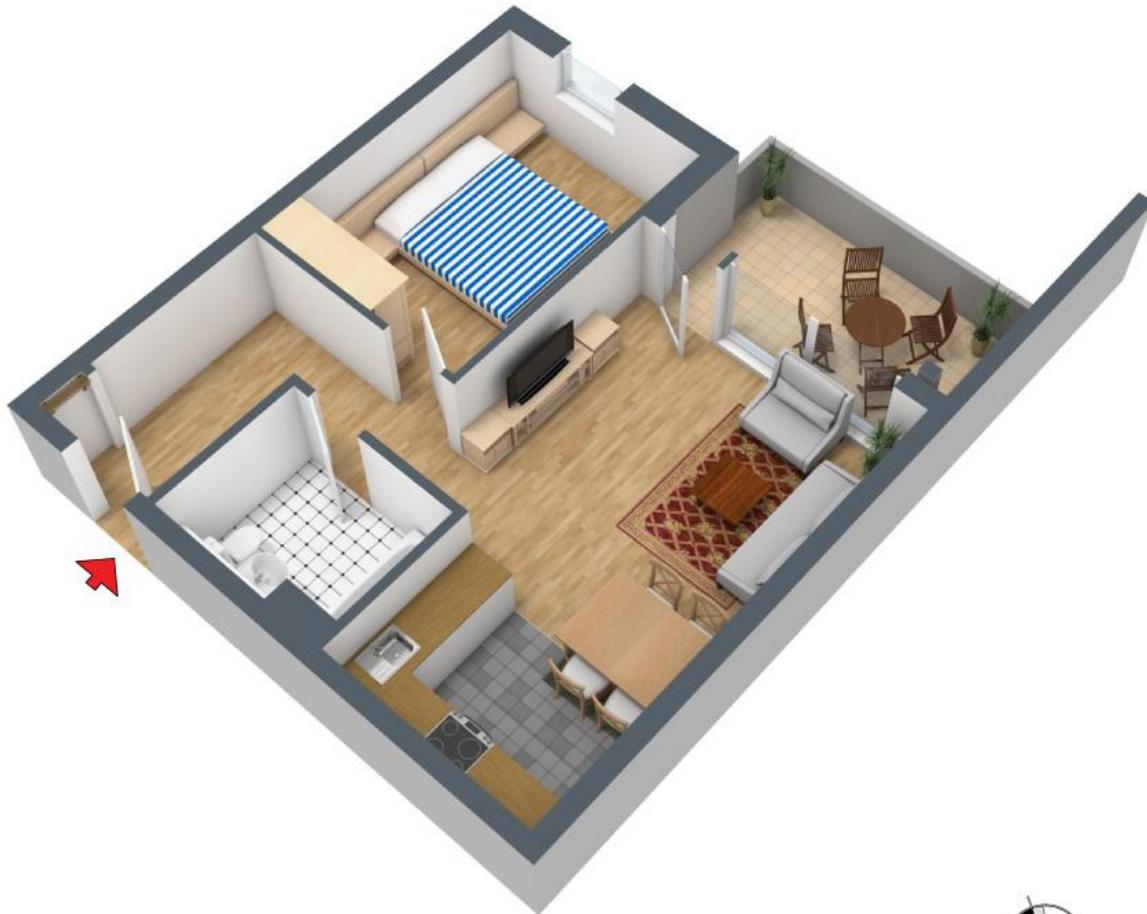


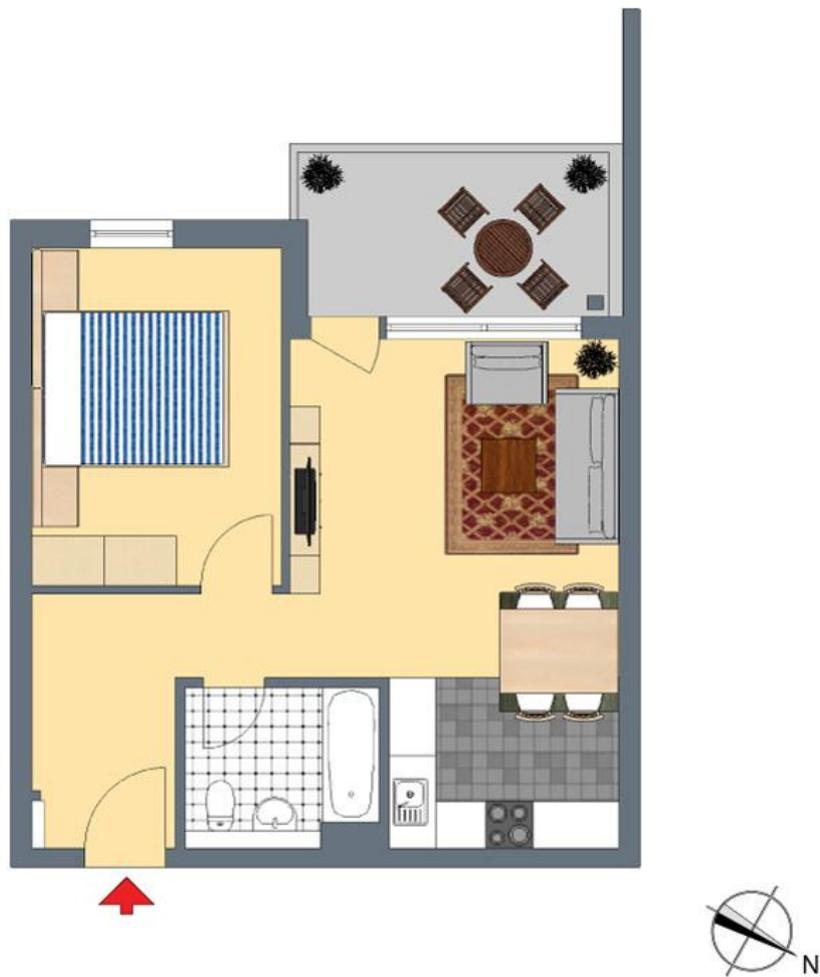
+++ Altersgerecht - Einkaufen/Bahn direkt vor der Tür – Aufzug, HMS & KWS – Süd-West Balkon – inklusive EBK & Kfz-Stellplatz +++

Grundrisse und Flächen:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Altersgerecht - Einkaufen/Bahn direkt vor der Tür – Aufzug, HMS & KWS
– Süd-West Balkon – inklusive EBK & Kfz-Stellplatz +++**



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Altersgerecht - Einkaufen/Bahn direkt vor der Tür – Aufzug, HMS & KWS
– Süd-West Balkon – inklusive EBK & Kfz-Stellplatz +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,35 m	4,07 m		17,7 m²
Schlafzimmer:	4,32 m	3,04 m		13,1 m²
offene Küche:	2,80 m	2,15 m		6,0 m²
Bad:	2,44 m	1,80 m		4,4 m²
Flur:	2,14 m	1,74 m	3,72 m ²	
	3,14 m	1,11 m	3,49 m ²	7,2 m²
Balkon (1/2):	3,77 m	2,47 m	9,31 m ²	4,7 m²

Wohnfläche gesamt: 53,1 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben