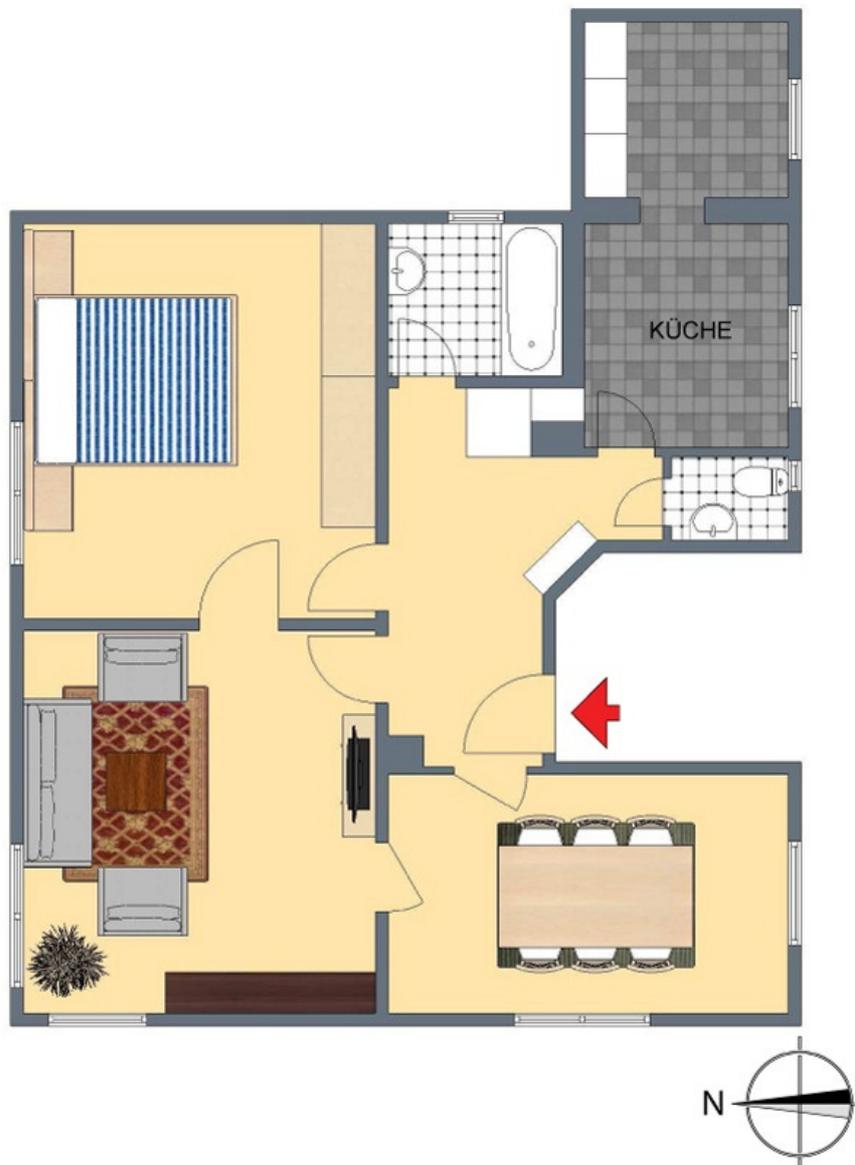


+++ Modernisierte Etage für Pärchen - bequeme und zentrale Lage - Laminat - gemeinschaftlicher Garten +++

Grundrisse und Flächen:

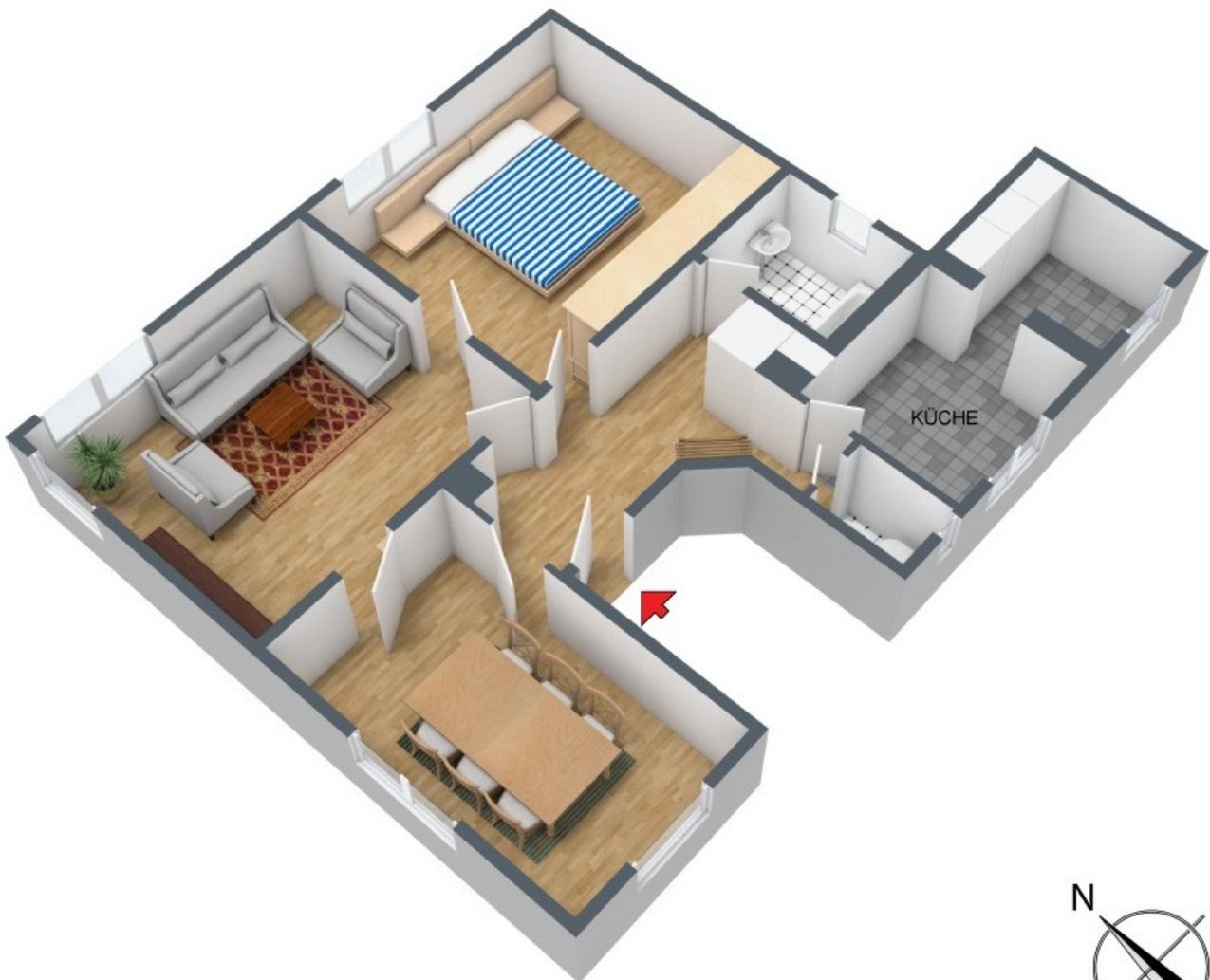
2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Modernisierte Etage für Pärchen - bequeme und zentrale Lage -
Laminat - gemeinschaftlicher Garten +++**

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Modernisierte Etage für Pärchen - bequeme und zentrale Lage -
Laminat - gemeinschaftlicher Garten +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,77 m	4,02 m		19,2 m²
Schlafzimmer:	4,55 m	4,01 m		18,3 m²
Esszimmer:	4,55 m	2,83 m		12,9 m²
Küche:	2,93 m	2,32 m	6,80 m ²	
	0,64 m	0,62 m	0,40 m ²	7,2 m²
Speisekammer:	2,69 m	2,04 m		5,5 m²
Bad:	2,28 m	2,10 m	4,79 m ²	
abzüglich Kamin:	0,68 m	0,58 m	0,39 m ²	4,4 m²
separates WC:	1,20 m	0,98 m		1,2 m²
Flur:	3,37 m	1,70 m	5,73 m ²	
	1,54 m	0,93 m	1,43 m ²	
	1,42 m	0,63 m	0,89 m ²	
Schräge (1/2):	0,50 m	0,40 m	0,10 m ²	
abzüglich Kamin:	0,50 m	0,46 m	0,23 m ²	7,9 m²
Wohnfläche gesamt:				76,5 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.