

**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell -
inklusive Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

3-D Grundriss:



**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

2-D Grundriss:



**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

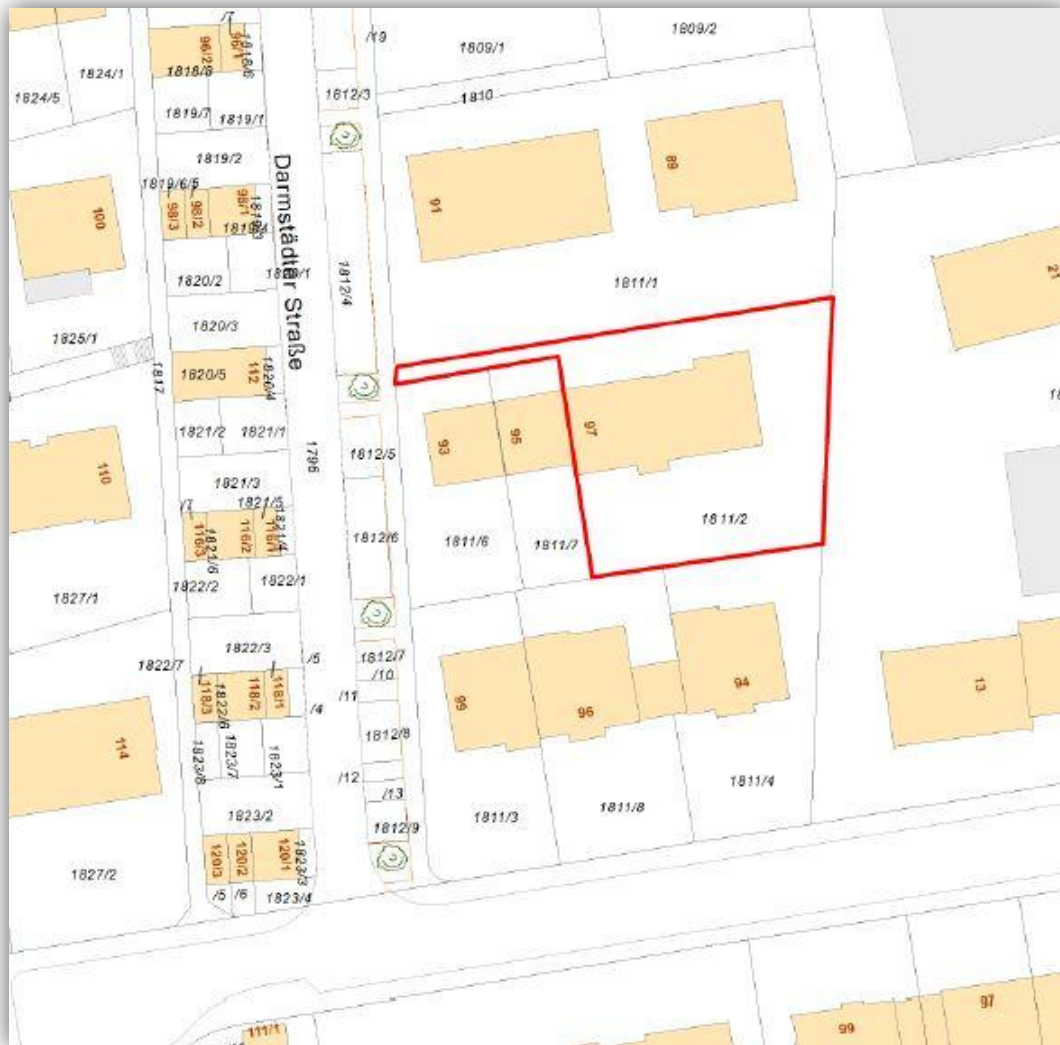
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,71 m	4,19 m	19,73 m ²		
abzüglich:	1,15 m	0,52 m	0,60 m ²	19,1 m²	
Schlafzimmer:	4,15 m	3,55 m		14,7 m²	
Kinderzimmer:	4,73 m	2,95 m		14,0 m²	
Esszimmer:	3,91 m	2,60 m		10,2 m²	
Küche:	3,50 m	2,35 m		8,2 m²	
Speisekammer:	1,55 m	0,80 m		1,2 m²	
Diele:	3,20 m	1,35 m		4,3 m²	
Flur:	2,00 m	1,50 m		3,0 m²	
Bad:	1,75 m	1,45 m		2,5 m²	
separates WC:	1,30 m	0,80 m		1,0 m²	
Nord-Balkon (1/2):	2,35 m	1,98 m	4,65 m ²		
Süd-Balkon (1/2):	4,52 m	1,50 m	6,78 m ²		
			11,43 m ²	5,7 m²	
			Wohnfläche gesamt:	84,1 m²	

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

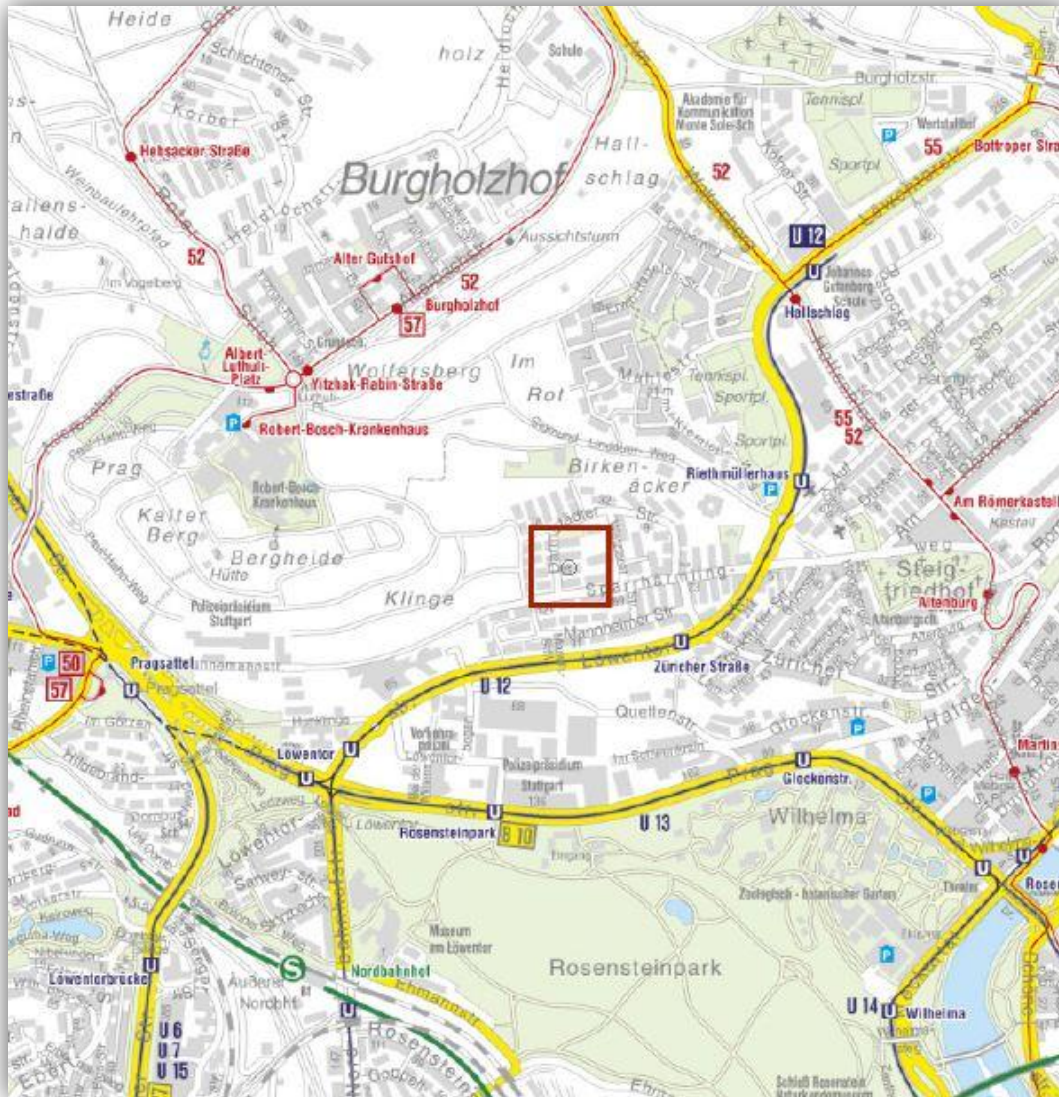
**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

Lageplan:



**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

Verkehrsübersicht:



**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

Luftbild:



**+++ Neuwertig - 2 Balkone - Laminat - grün, ruhig & hell - inklusive
Einbauküche & Kfz-Stellplatz +++**

Luftbild 45°:

