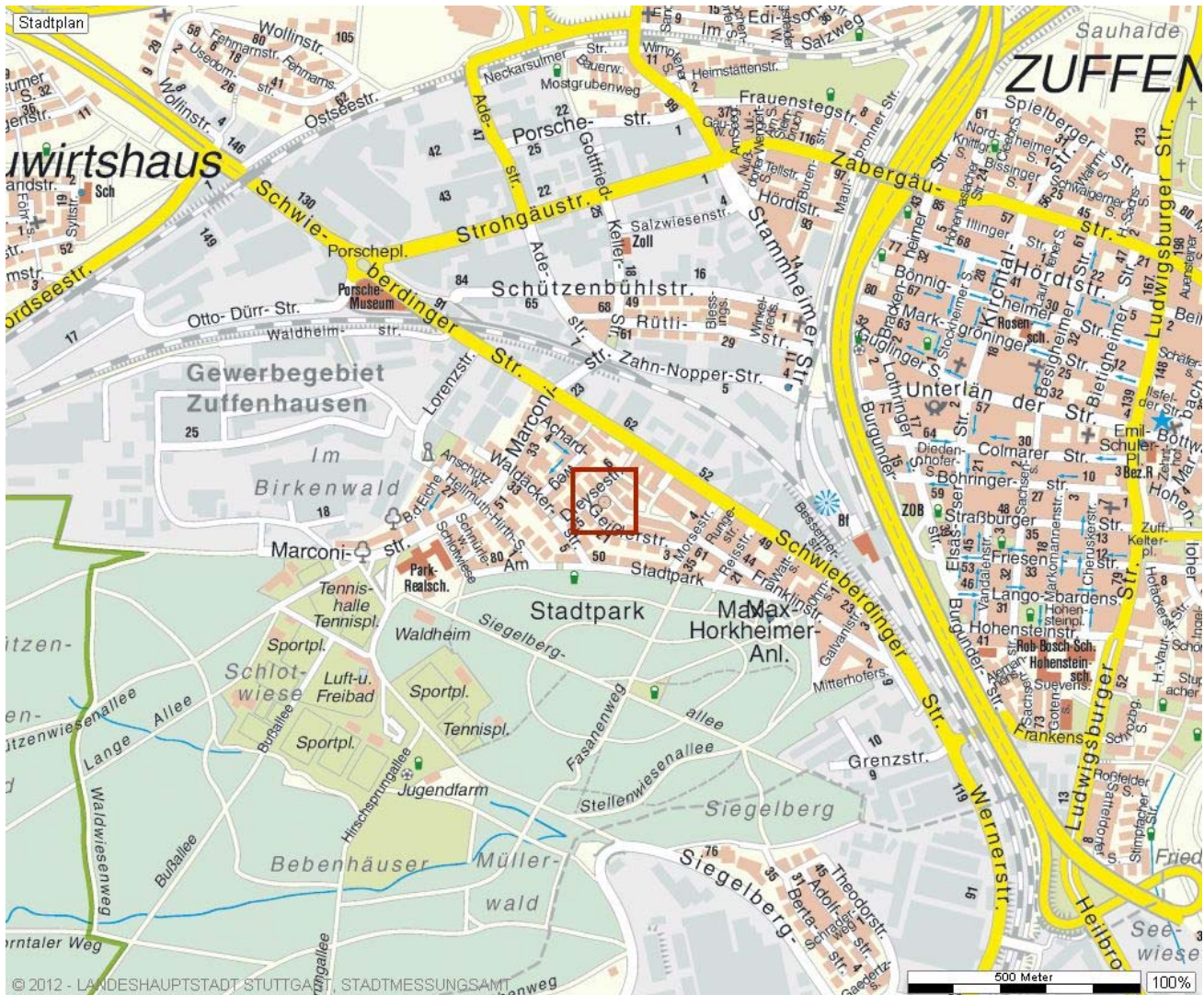


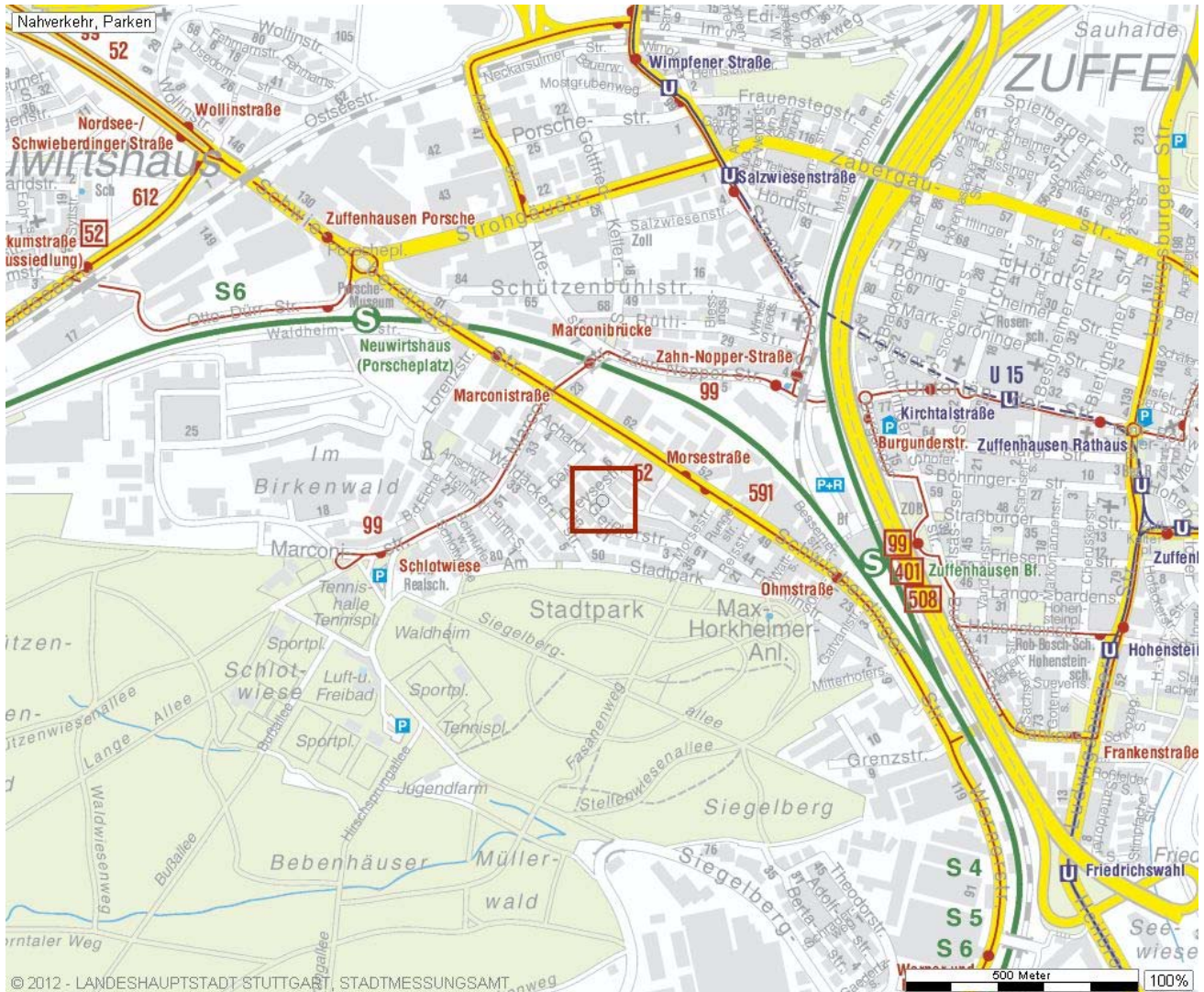
**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

Stadtplan



**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

Verkehrsübersicht



**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

Luftbild



**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

3D-Grundriss



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

2D-Grundriss



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Anlageobjekt: ruhige Lage "Am Stadtpark" - Balkon -
TG-Stellplatz - preisgebundene Vermietung bis 2019 +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnen und Essen:	8,21 m	3,77 m	30,94 m ²		
zuzüglich Nische:	1,39 m	0,63 m	0,87 m ²		
zuzüglich Erker:	2,49 m	0,98 m	2,44 m ²		
abzüglich Erkerecken:	0,61 m	0,61 m	0,37 m ²	33,9 m²	
Schlafzimmer:	3,99 m	3,47 m		13,9 m²	
Flur:	3,66 m	1,47 m	5,38 m ²		
zuzüglich:	1,03 m	0,81 m	0,83 m ²	6,2 m²	
Küche:	2,99 m	2,24 m		6,7 m²	
Bad:	2,80 m	1,71 m		4,8 m²	
separates WC:	1,46 m	0,88 m		1,3 m²	
Balkon (1/4):	3,01 m	2,10 m	6,31 m ²		
abzüglich Ecke:	0,48 m	0,48 m	0,23 m ²	1,5 m²	
			Wohnfläche gesamt:	68,2 m²	
Abstellraum im UG:				5,4 m²	

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.