

Immobilie:

70435 Stuttgart-Zuffenhausen

Unverbindliche Wohnflächenberechnung:

2.OG

	Länge	Breite	Zwischens.	
Wohnzimmer:	7,9 m	3,7 m		29,0 m ²
Küche:	2,1 m	2,4 m		5,1 m ²
Schlafzimmer:	2,9 m	2,6 m	7,4 m ²	15,5 m ²
	3,5 m	2,3 m	8,2 m ²	
Bad:	1,2 m	0,8 m	1,0 m ²	2,7 m ²
	1,5 m	1,2 m	1,8 m ²	
Flur:	3,1 m	1,4 m		4,5 m ²
sep WC:	0,8 m	1,8 m		1,4 m ²
Vorplatz:	1,1 m	2,0 m		2,2 m ²
Treppe:	1,6 m	1,0 m		1,6 m ²
				62,0 m ²

DG

	Grundfläche	DIN	
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer			
Küche u. Bad	58,3 m ²	32,7 m ²	32,7 m ²
abzüglich Trennwände	-0,7 m ²	-0,6 m ²	-0,6 m ²
Treppe/Vorplatz	6,4 m ²	3,5 m ²	3,5 m ²
Balkon (1/2):	4,2 m ²	2,1 m ²	2,1 m ²
			37,6 m ²

Wohnfläche ca.:

99,6 m²