

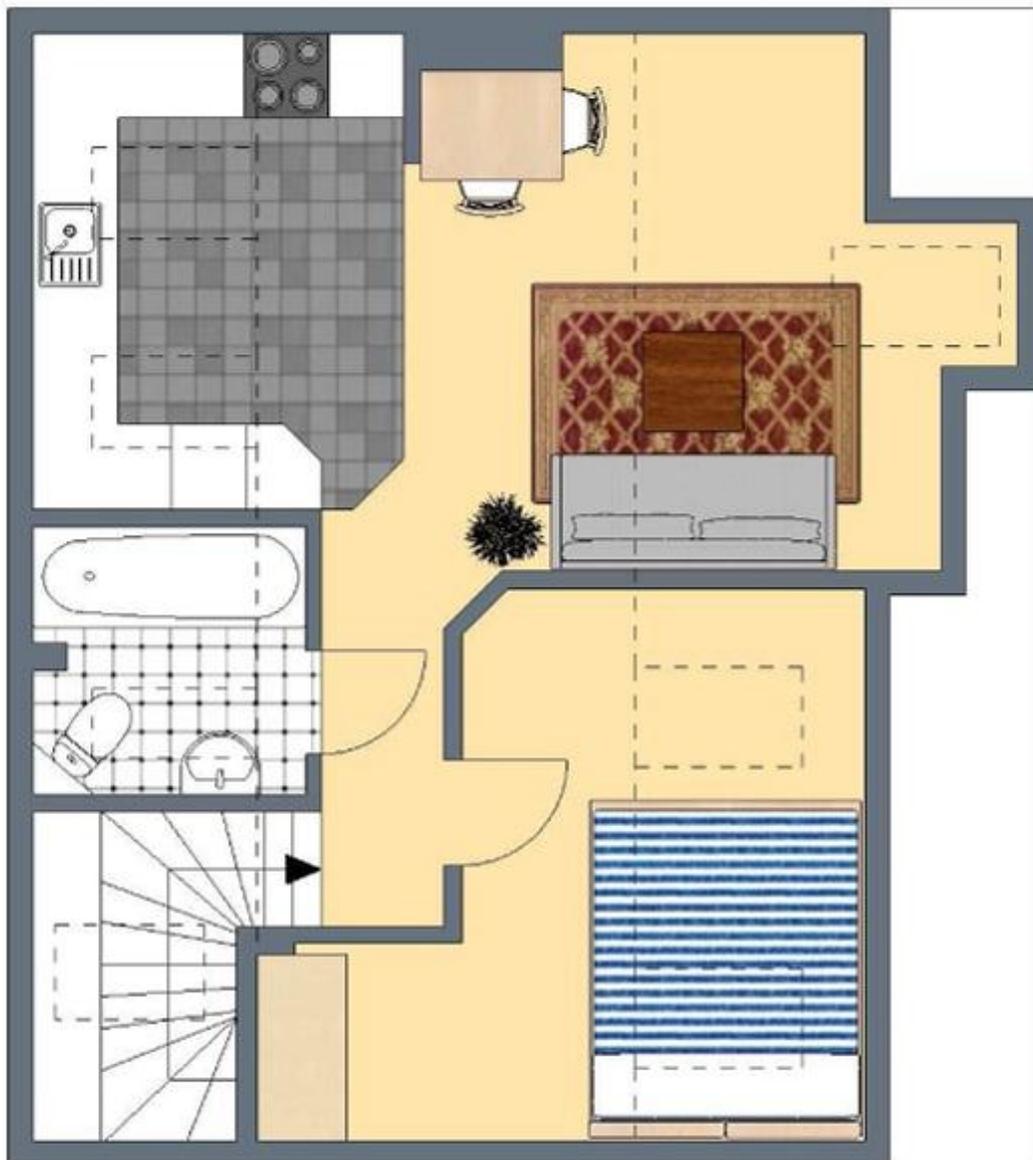
**+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene
Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++**

3-D Grundriss:



**+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene
Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++**

2-D Grundriss:



+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++

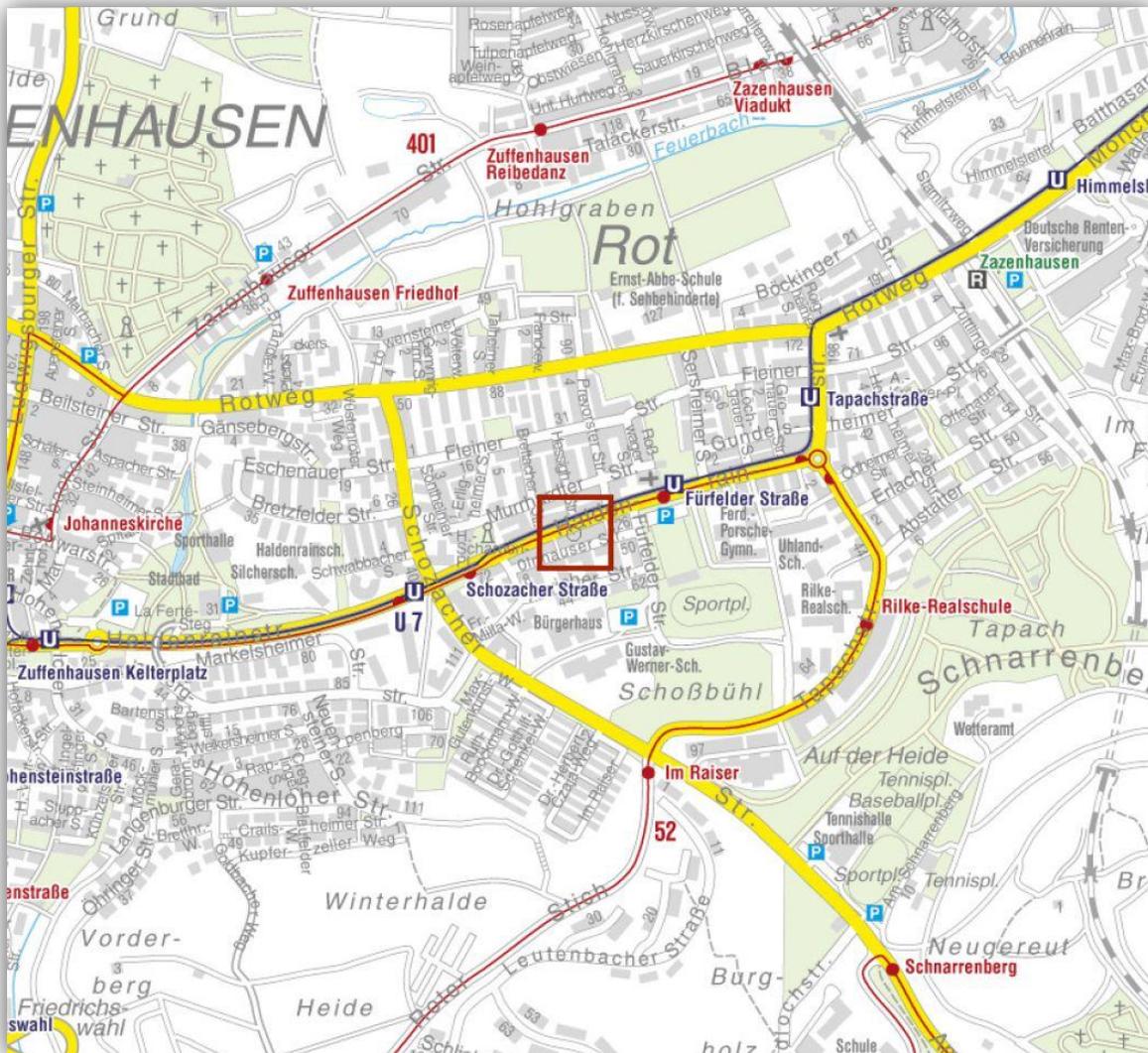
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnen & Küche:	4,11 m	3,30 m	13,56 m ²	
zuzüglich 1/2:	4,11 m	1,60 m	3,29 m ²	
abzüglich:	0,87 m	0,37 m	0,32 m ²	
abzüglich:	1,12 m	0,06 m	0,07 m ²	
zuzüglich 1/2:	3,22 m	1,38 m	2,22 m ²	
abzüglich:	0,88 m	0,48 m	0,42 m ²	18,3 m²
Schlafen:	3,71 m	1,38 m	5,12 m ²	
zuzüglich 1/2:	3,71 m	1,52 m	2,82 m ²	
zuzüglich:	1,46 m	1,25 m	1,83 m ²	
abzüglich:	0,30 m	0,10 m	0,03 m ²	
abzüglich 1/2:	0,51 m	0,44 m	0,11 m ²	
zuzüglich:	0,25 m	0,05 m	0,01 m ²	9,6 m²
Bad:	1,31 m	0,72 m	0,94 m ²	
zuzüglich 1/2:	0,72 m	0,63 m	0,23 m ²	
zuzüglich:	1,41 m	0,31 m	0,44 m ²	
zuzüglich 1/2:	1,65 m	1,41 m	1,16 m ²	
abzüglich:	0,35 m	0,24 m	0,08 m ²	2,9 m²
Flur:	1,84 m	1,12 m	2,06 m ²	
zuzüglich 1/2:	0,68 m	0,60 m	0,20 m ²	
zuzüglich:	1,12 m	0,60 m	0,67 m ²	2,9 m²
Klappbalkon (1/2):	1,36 m	0,88 m	1,20 m ²	0,6 m²
Abstellfläche (1/2):	2,25 m	0,71 m		0,8 m²
			Wohnfläche gesamt:	35,1 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



**+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene
Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++**

Luftbild:



+++ Schick & neuwertig im Dachgeschoss für Singles - große, offene Einbauküche, Bad mit Fenster & Dusche - bequeme Lage +++

Luftbild 45°:

