

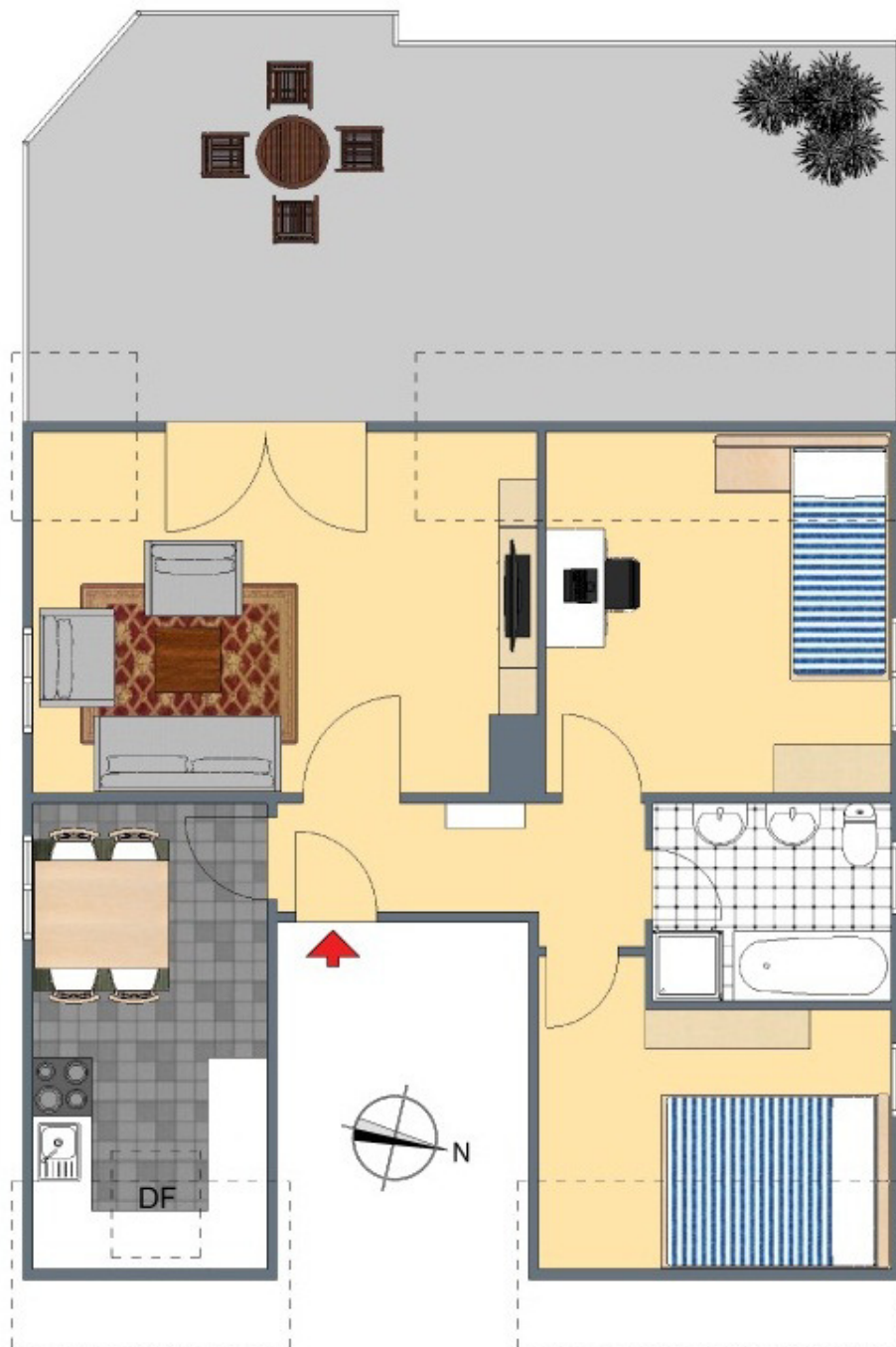
**+++ Sonnig & ruhig im DG - Highlight: 40m² Terrasse - Laminatboden
inkl. Einbauküche & Pkw-Stellplatz +++**

3D-Grundriss



**+++ Sonnig & ruhig im DG - Highlight: 40m² Terrasse - Laminatboden
inkl. Einbauküche & Pkw-Stellplatz +++**

2D-Grundriss



**+++ Sonnig & ruhig im DG - Highlight: 40m² Terrasse - Laminatboden
inkl. Einbauküche & Pkw-Stellplatz +++**

Flächenberechnung

Wohnen:	5,51 m	3,98 m	21,93 m ²	
abzüglich Schräge (1/2)	2,67 m	1,20 m	1,60 m ²	
abzüglich Kamin	0,77 m	0,52 m	0,40 m ²	19,9 m²
Schlafen:	3,80 m	2,35 m	8,93 m ²	
zuzüglich Schräge (1/2)	3,80 m	1,33 m	2,52 m ²	
zuzüglich Eingang	1,16 m	0,86 m	0,99 m ²	
abzüglich Badnische	2,64 m	0,85 m	2,24 m ²	10,2 m²
Kind:	3,78 m	2,80 m	10,57 m ²	
zuzüglich Schräge (1/2)	3,78 m	1,24 m	2,34 m ²	12,9 m²
Küche/Essen:	2,84 m	4,11 m	11,67 m ²	
zuzüglich Schräge (1/2)	1,24 m	2,78 m	1,72 m ²	13,4 m²
Bad:	2,46 m	2,30 m		5,6 m²
Flur:	3,89 m	1,24 m	4,82 m ²	
zuzüglich Nische	1,13 m	0,32 m	0,36 m ²	5,2 m²
Terrasse (1/4):	5,33 m	3,38 m	18,04 m ²	
zuzüglich	5,07 m	4,63 m	23,45 m ²	
abzüglich Schräge (1/2)	2,00 m	2,00 m	2,00 m ²	
			39,49 m ²	9,9 m²
		Wohnfläche gesamt:		77,1 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.