

+++ Grüne Lage - verkehrsgünstig - Laminat, 2 Balkone - inklusive EBK und Garage +++

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.



+++ Grüne Lage - verkehrsgünstig - Laminat, 2 Balkone - inklusive EBK und Garage +++

2-D Grundriss:





Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechsender Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.



+++ Grüne Lage - verkehrsgünstig - Laminat, 2 Balkone - inklusive EBK und Garage +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,98 m	3,97 m		23,7 m ²
Schlafzimmer:	4,11 m	3,61 m		14,8 m²
Kinderzimmer:	4,37 m	2,48 m		10,8 m²
Küche:	3,71 m	2,35 m	8,72 m²	
abzüglich Kamin:	0,60 m	0,50 m	0,30 m²	8,4 m²
Bad:	2,23 m	1,96 m		4,4 m²
separates WC:	1,35 m	1,35 m		1,8 m²
Flur:	4,28 m	1,48 m	6,33 m²	
zuzüglich Garderobe:	1,14 m	0,82 m	0,93 m²	
zuzüglich:	3,55 m	1,12 m	3,98 m²	
zuzüglich:	0,99 m	0,86 m	0,85 m²	
zuzüglich Einbauschrank	0,85 m	0,55 m	0,47 m²	12,6 m²
Balkon WZ (1/2):	2,49 m	2,33 m	5,80 m²	
zuzüglich:	1,20 m	0,90 m	1,08 m²	
			6,88 m²	3,4 m²
Balkon Küche (1/2):	2,25 m	1,42 m	3,20 m²	1,6 m²
		Wohnfläche gesamt:		81,6 m ²