

+++ Nahe PORSCHE & BOSCH - S-/U-Bahn - zentral & bequem -
renoviert - Laminat, 2 Bäder - Dachgeschoss +++

Grundrisse und Flächen:

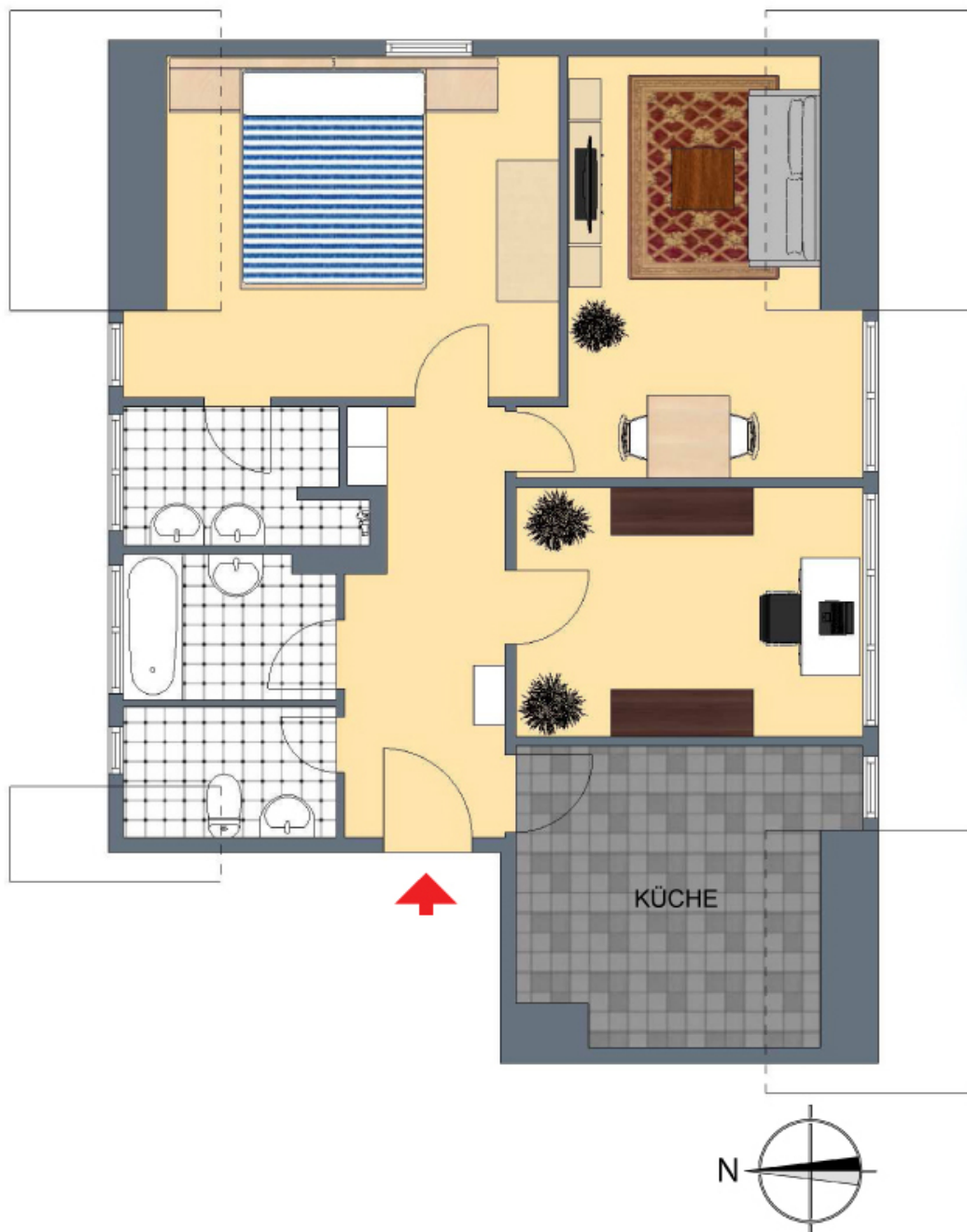
3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Nahe PORSCHE & BOSCH - S-/U-Bahn - zentral & bequem -
renoviert - Laminat, 2 Bäder - Dachgeschoss +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Nahe PORSCHE & BOSCH - S-/U-Bahn - zentral & bequem - renoviert - Laminat, 2 Bäder - Dachgeschoss +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	3,35 m	1,70 m	5,70 m ²	
zzgl.:	3,08 m	2,06 m	6,34 m ²	
zzgl. Schräge (1/2) .:	3,08 m	0,90 m	1,39 m ²	
zzgl.:	1,03 m	0,40 m	0,41 m ²	13,8 m²
Schlafzimmer:	4,15 m	0,89 m	3,69 m ²	
zzgl.:	3,02 m	2,79 m	8,43 m ²	
zzgl. Schräge (1/2) .:	2,79 m	0,94 m	1,31 m ²	13,4 m²
Kinderzimmer:	3,73 m	2,70 m		10,1 m²
Küche:	3,74 m	0,90 m	3,37 m ²	
zzgl.:	2,64 m	2,45 m	6,47 m ²	
zzgl. Schräge (1/2).:	2,64 m	0,83 m	1,10 m ²	
abzügl. Kamin.:	0,70 m	0,43 m	0,30 m ²	11,2 m²
Bad mit Wanne:	2,09 m	1,55 m	3,24 m ²	
abzügl.:	0,56 m	0,22 m	0,12 m ²	3,1 m²
Bad mit Dusche:	2,46 m	0,75 m	1,85 m ²	
zzgl.:	2,14 m	0,98 m	2,10 m ²	
zzgl.:	1,57 m	0,14 m	0,22 m ²	4,2 m²
separates WC:	2,10 m	0,80 m	1,68 m ²	
zzgl.:	0,82 m	0,45 m	0,37 m ²	
zzgl. Schräge (1/2).:	1,00 m	0,45 m	0,23 m ²	2,3 m²
Flur:	5,07 m	1,67 m		8,5 m²
Wohnfläche gesamt:				66,6 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.