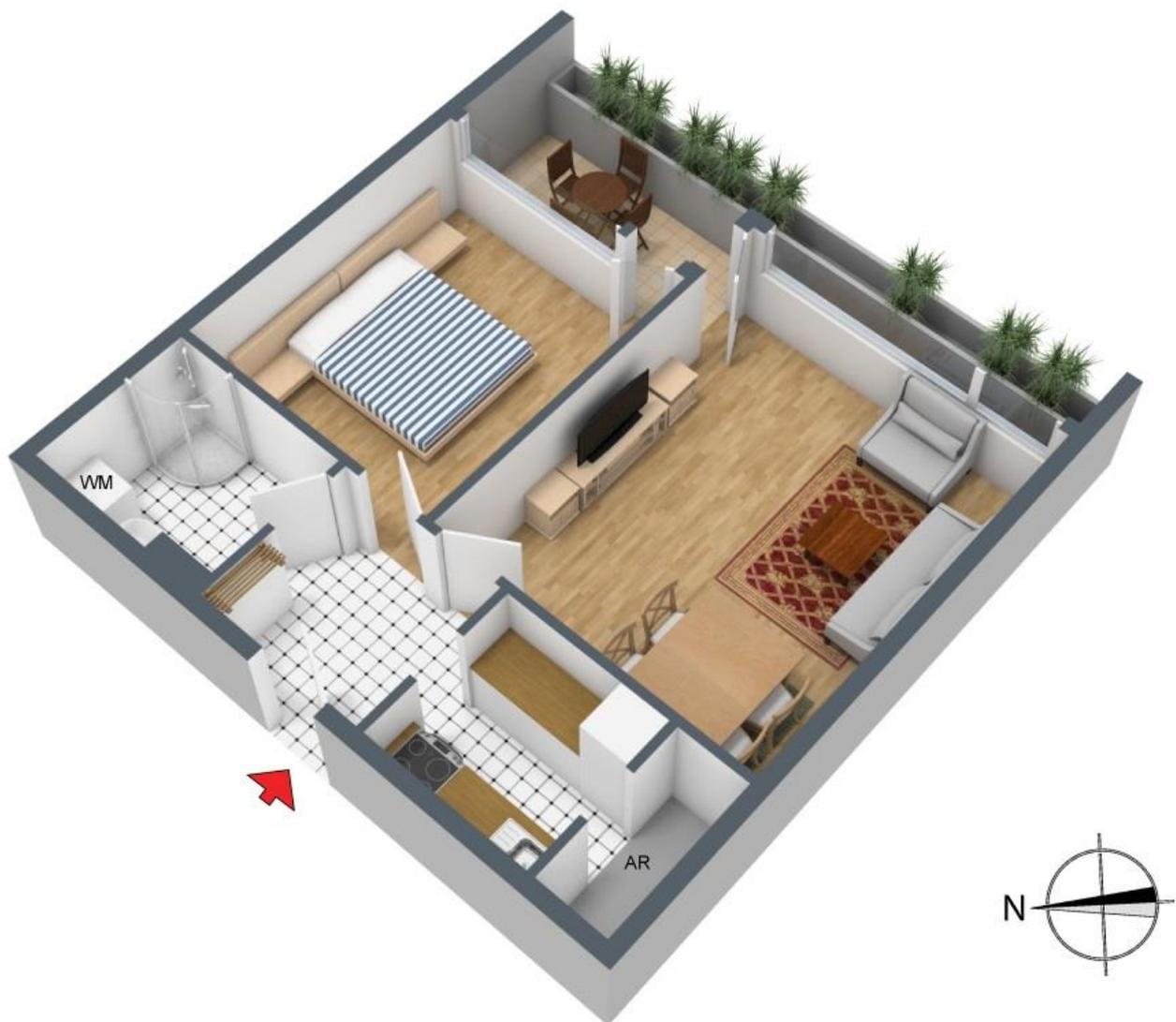


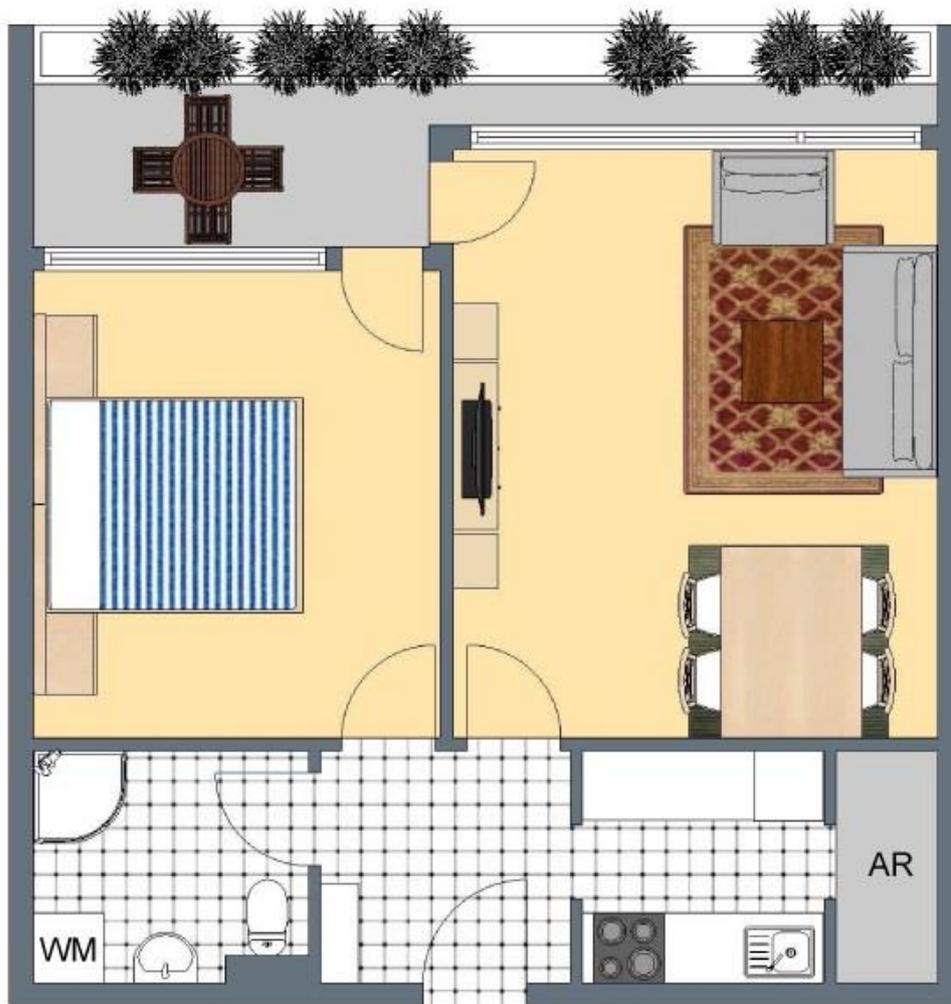
+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

3-D Grundriss:



+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

2-D Grundriss:



+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

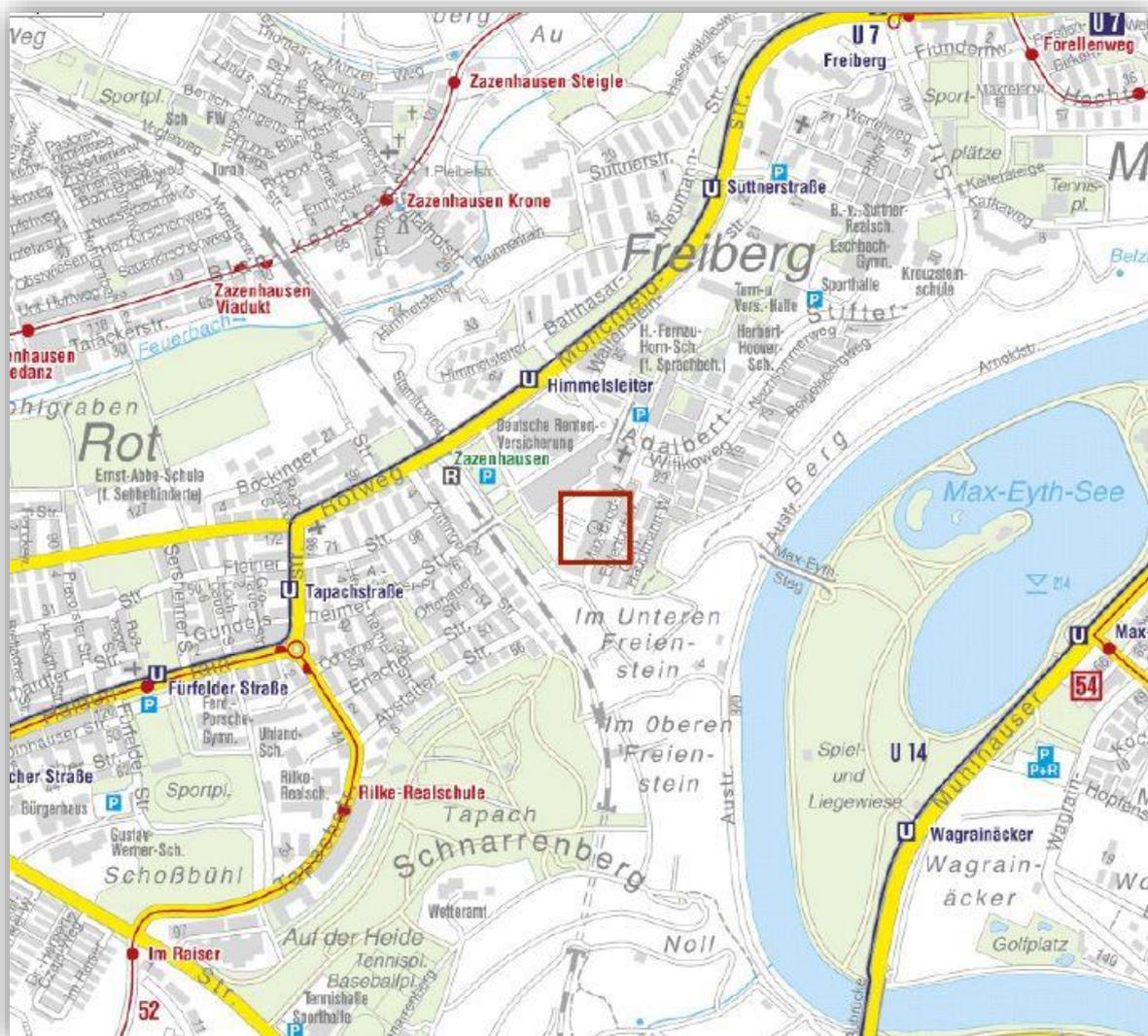
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,88 m	3,98 m		19,4 m²
Schlafzimmer:	3,84 m	3,18 m		12,2 m²
Küche:	2,27 m	1,99 m		4,5 m²
Bad:	2,17 m	1,82 m		3,9 m²
Flur:	2,26 m	2,05 m		4,6 m²
Abstellraum:	1,89 m	0,89 m		1,7 m²
Balkon (1/2):	3,15 m	1,69 m	5,32 m ²	
zuzüglich:	4,14 m	0,60 m	2,48 m ²	
			<u>7,81 m²</u>	3,9 m²
			Wohnfläche gesamt:	50,3 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

Öffentliche Verkehrsmittel:



+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

Luftbild:



+++ Erstbezug nach Sanierung - neu- & hochwertig - traumhafter Max-Eyth-See-Blick - Schwimmbad/Sauna - TG möglich - inkl. EBK +++

Luftbild 45°:

