

+++ Beste Wohnlage "Am Stadtpark" – Balkon und Garten -
Parkett, EBK, TLB mit Fenster/Wanne/Dusche - Garage +++

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Beste Wohnlage "Am Stadtpark" – Balkon und Garten - Parkett,
EBK, TLB mit Fenster/Wanne/Dusche - Garage +++**

2-D Grundriss



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Beste Wohnlage "Am Stadtpark" – Balkon und Garten - Parkett,
EBK, TLB mit Fenster/Wanne/Dusche - Garage +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,85 m	4,74 m		23,0 m ²
Schlafzimmer:	4,11 m	3,74 m		15,4 m ²
Kinderzimmer:	3,98 m	3,59 m		14,3 m ²
Arbeitszimmer:	2,99 m	2,98 m		8,9 m ²
Küche:	2,86 m	2,84 m		8,1 m ²
Bad:	2,81 m	1,69 m		4,8 m ²
separates WC:	1,59 m	1,11 m		1,8 m ²
Flur:	3,51 m	2,98 m	10,44 m ²	
zzgl.	1,23 m	1,22 m	1,51 m ²	12,0 m ²
Flur 2:	2,97 m	0,98 m		2,9 m ²
Balkon (1/2):	4,87 m	1,77 m	8,60 m ²	4,3 m ²

Wohnfläche gesamt: 95,3 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben