

**+++ Top Lage in Stammheim - Süd-Balkon - EBK, FB-Hzg., Fliesen,
tiefe Fenster, Stpl. +++**

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Top Lage in Stammheim - Süd-Balkon - EBK, FB-Hzg., Fliesen, tiefe Fenster, Stpl. +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Top Lage in Stammheim - Süd-Balkon - EBK, FB-Hzg., Fliesen, tiefe
Fenster, Stpl. +++**

Flächenberechnung:

**Immobilie: 2 Zimmer-Wohnung im Hochparterre
70439 Stuttgart-Stammheim**

Unverbindliche Wohnflächenberechnung (ca.-Angaben):

Wohnzimmer:	5,76 m	4,00 m		23,0 m²
Schlafzimmer:	3,49 m	3,78 m		13,2 m²
Badezimmer:	2,12 m	1,82 m		3,9 m²
Flur:	1,99 m	1,49 m		3,0 m²
Balkon (1/4):	1,87 m	3,66 m	6,84 m ²	1,7 m²
Gesamtwohnfläche ca.:				<u>44,8 m²</u>