

+++ Das "Sahnestück" im Haus - Dachgeschoss-Maisonette mit überdachter Süd-Terrasse – inklusive TG-Stellplatz – EBK-Übernahme möglich +++

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundrisse:

DACHGESCHOSS 1



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Das "Sahnestück" im Haus - Dachgeschoss-Maisonette mit überdachter Süd-Terrasse – inklusive TG-Stellplatz – EBK-Übernahme möglich +++

DACHGESCHOSS 2



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Das "Sahnestück" im Haus - Dachgeschoss-Maisonette mit überdachter Süd-Terrasse – inklusive TG-Stellplatz – EBK-Übernahme möglich +++

2-D Grundrisse:

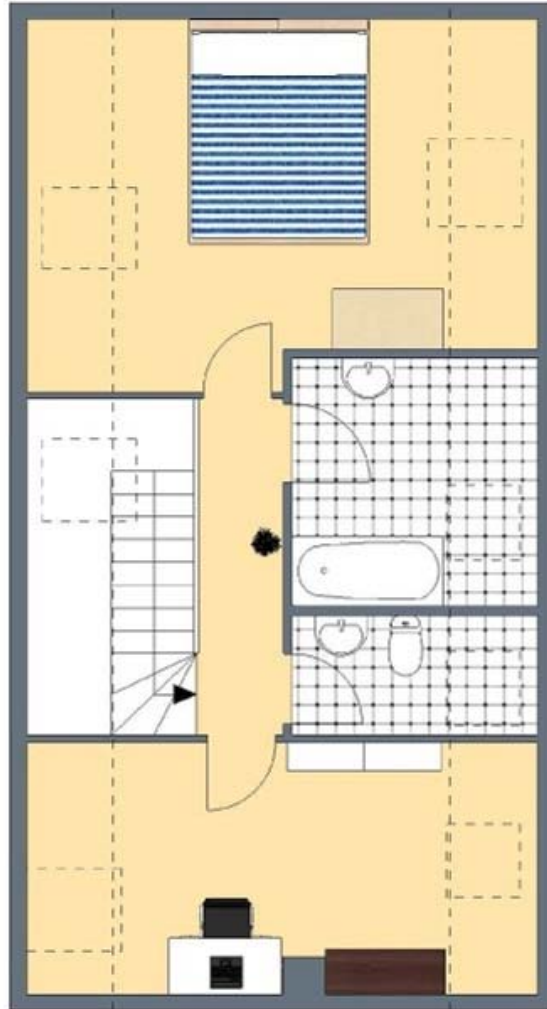
DACHGESCHOSS 1



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Das "Sahnestück" im Haus - Dachgeschoss-Maisonette mit überdachter Süd-Terrasse – inklusive TG-Stellplatz – EBK-Übernahme möglich +++

DACHGESCHOSS 2



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Das "Sahnestück" im Haus - Dachgeschoss-Maisonette mit überdachter Süd-Terrasse – inklusive TG-Stellplatz – EBK-Übernahme möglich +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

DG 1				
Wohnzimmer:	4,77 m	4,49 m	21,41 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	4,77 m	0,94 m	4,50 m ²	25,9 m²
Esszimmer:	4,19 m	2,85 m	11,96 m ²	
abzüglich Treppe:	1,67 m	1,20 m	2,00 m ²	10,0 m²
Küche:	3,64 m	1,83 m	6,67 m ²	
abzüglich:	0,67 m	0,19 m	0,13 m ²	6,5 m²
Flur:	3,99 m	1,49 m		6,0 m²
separates WC:	1,57 m	0,92 m	1,44 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	1,77 m	0,76 m	1,35 m ²	2,8 m²
Dachterrasse (1/4):	4,22 m	2,20 m	9,25 m ²	
zzgl.:	2,25 m	0,64 m	1,43 m ²	
zzgl.:	0,80 m	0,80 m	0,64 m ²	2,8 m²
		Summe DG 1:		54,0 m²
DG 2				
Schlafzimmer:	4,50 m	3,00 m	13,50 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	4,50 m	0,90 m	2,03 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	4,50 m	0,90 m	2,03 m ²	
abzüglich:	2,00 m	0,90 m	1,80 m ²	15,8 m²
Arbeitszimmer:	3,60 m	2,88 m	10,38 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	2,88 m	1,02 m	1,47 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	2,88 m	1,02 m	1,47 m ²	
abzüglich Kamin:	0,60 m	0,50 m	0,30 m ²	13,0 m²
Bad:	2,52 m	1,60 m	4,03 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	2,52 m	1,04 m	1,31 m ²	5,3 m²
separates WC:	1,60 m	1,30 m	2,08 m ²	
zzgl.Schräge (1/2):	1,30 m	1,10 m	0,72 m ²	2,8 m²
Flur:	3,29 m	1,07 m	3,53 m ²	3,5 m²
		Summe DG 2:		40,4 m²
		Wohnfläche gesamt:		94,4 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.