

Grundrisse und Flächen:

2D-Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Bequemes Wohnen - Aufzug, Hausmeister- und
Kehrwochenservice - West-Balkon, TLB - inkl. TG-Stellplatz +++**

3D-Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Bequemes Wohnen - Aufzug, Hausmeister- und Kehrwochenservice - West-Balkon, TLB - inkl. TG-Stellplatz +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,92 m	4,31 m		25,5 m²	
Schlafzimmer:	4,34 m	3,58 m		15,5 m²	
Kinderzimmer:	3,83 m	3,04 m		11,6 m²	
Küche:	4,04 m	2,21 m	8,93 m ²		
abzgl. Kamin:	0,60 m	0,50 m	0,30 m ²	8,6 m²	
Bad:	3,55 m	1,65 m		5,9 m²	
Separates WC:	1,94 m	1,12 m		2,2 m²	
Flur:	5,35 m	1,34 m	7,17 m ²		
zzgl.:	2,30 m	1,14 m	2,62 m ²		
zzgl. Einbauschränke:	2,50 m	0,50 m	1,25 m ²	11,0 m²	
Balkon (1/2):	3,50 m	1,91 m	6,69 m ²	3,3 m²	
			Wohnfläche gesamt:	83,7 m²	
Abstellfläche im UG:				6,2 m²	

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.