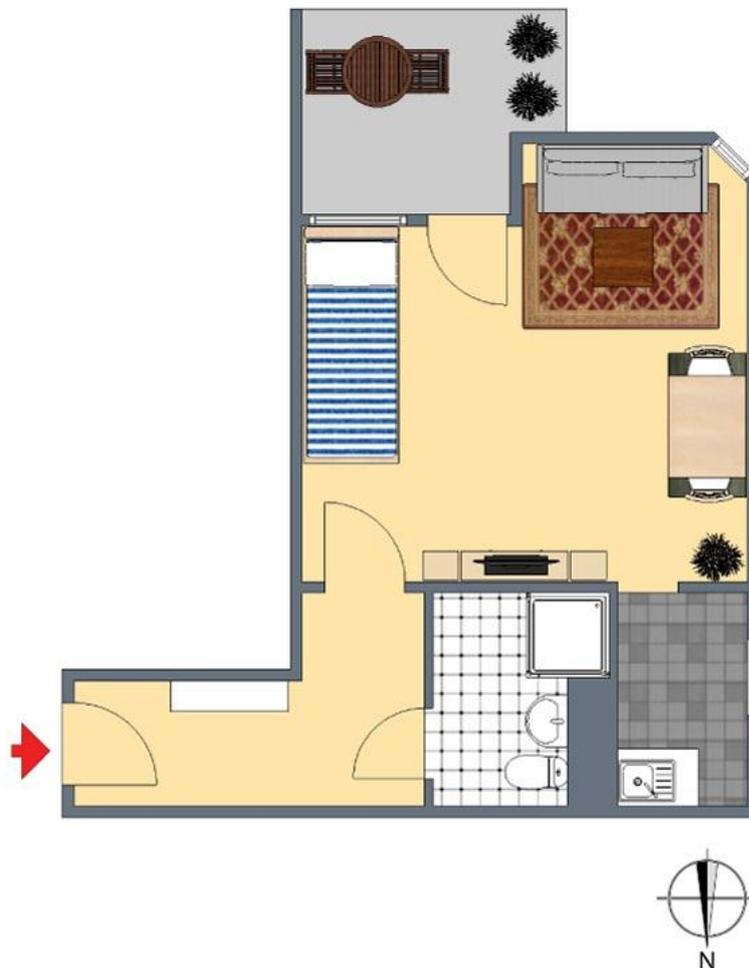


+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++**

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++**

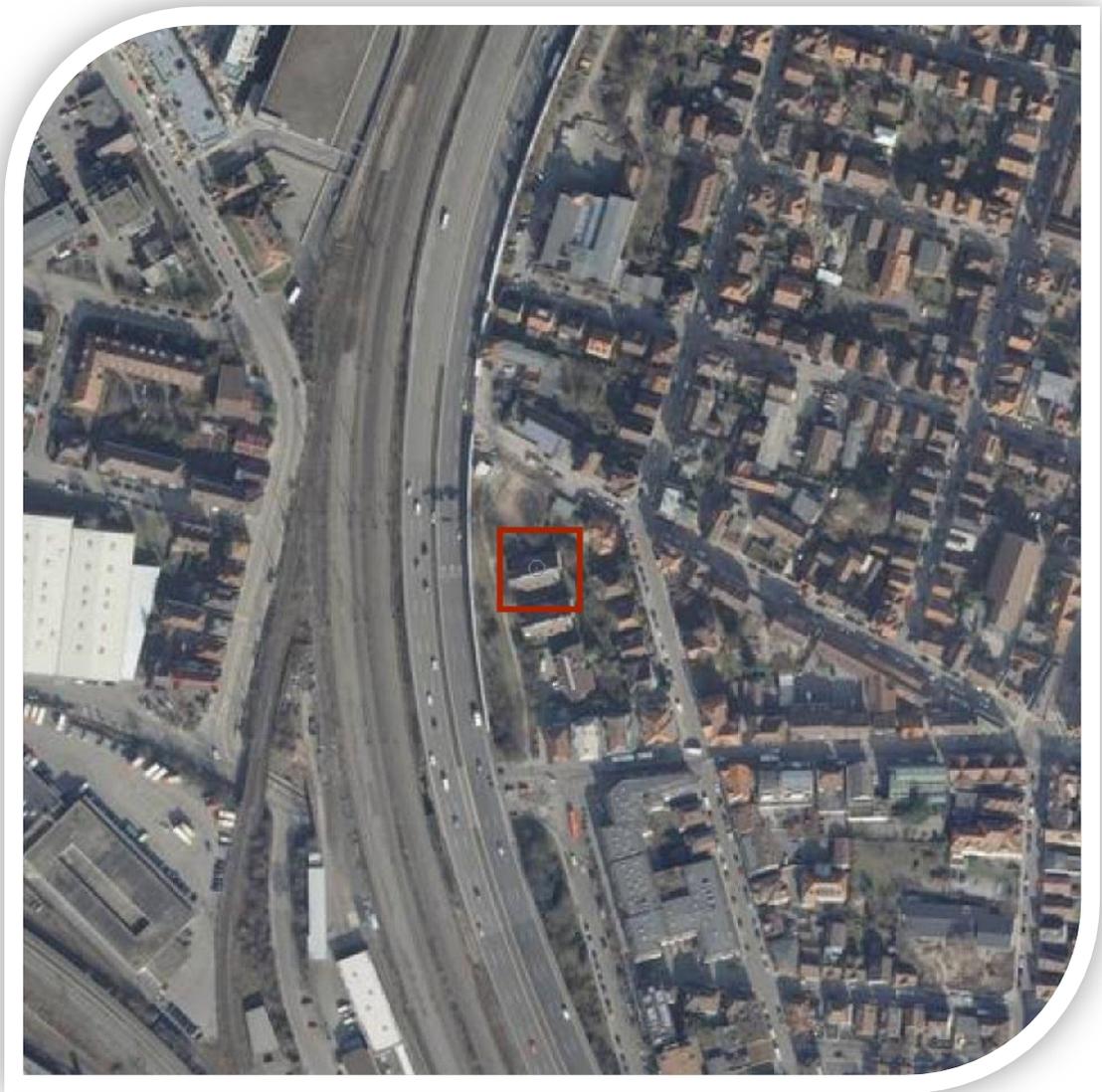
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,48 m	2,48 m	11,11 m ²	
zuzüglich:	3,66 m	2,26 m	8,27 m ²	19,4 m²
Küche:	2,14 m	1,57 m		3,4 m²
Bad:	2,13 m	1,28 m	2,72 m ²	
zuzüglich:	0,74 m	0,30 m	0,22 m ²	2,9 m²
Flur:	3,62 m	1,24 m	4,47 m ²	
zuzüglich:	1,39 m	0,90 m	1,25 m ²	5,7 m²
Terrasse (1/4):	2,80 m	1,98 m	5,54 m ²	
	1,80 m	0,57 m	1,03 m ²	1,6 m²
Wohnfläche gesamt:				33,0 m²

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben. Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen. Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

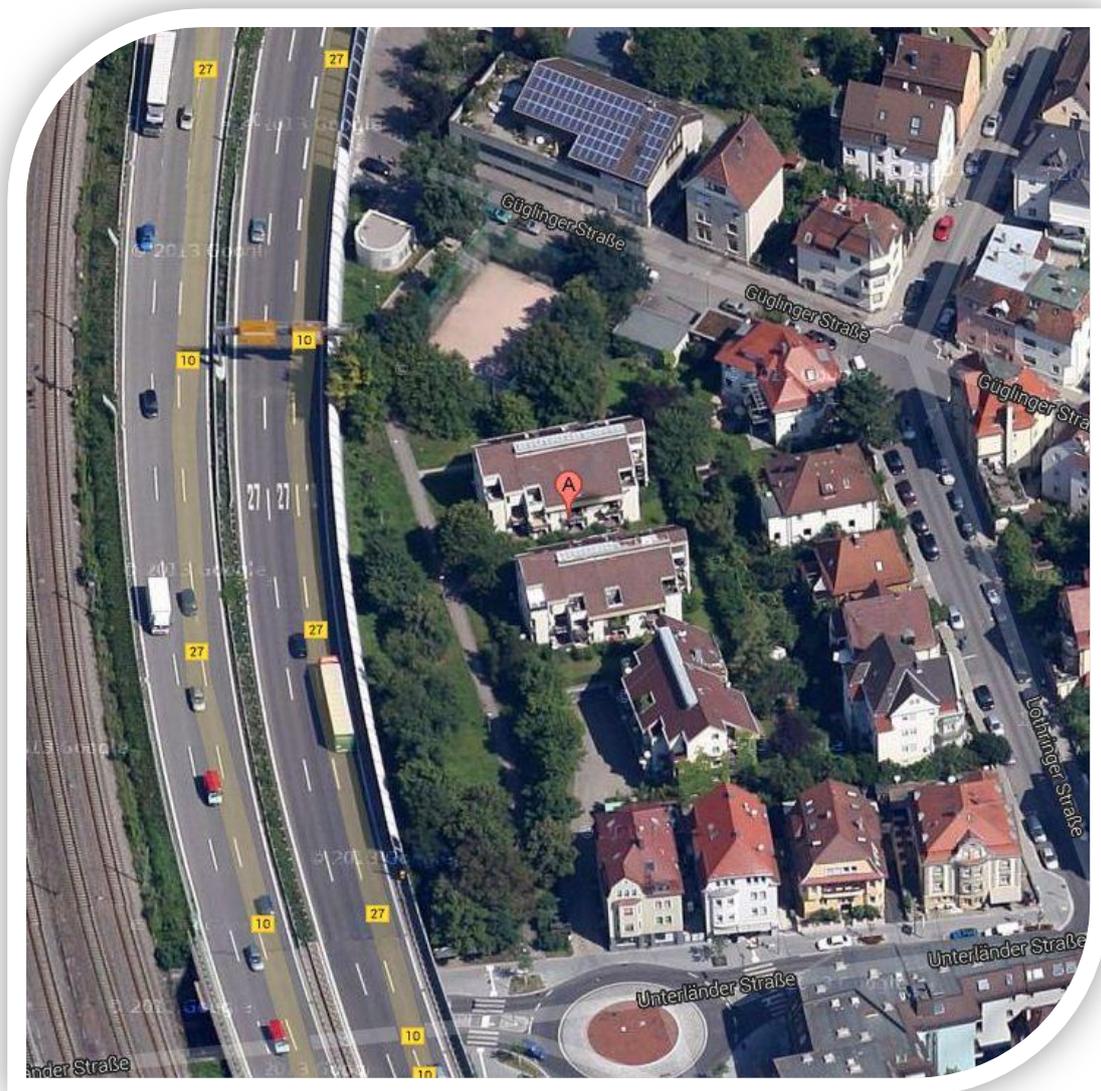
**+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++**

Luftbild:



**+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++**

Luftbild 45°:



+++ Nahe PORSCHE/BOSCH - zentrumsnah -
inklusive Kehrwochen-/Hausmeisterservice -
Erdgeschoss mit Terrasse & Laminat - TG-Stellplatz möglich +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

