

+++ Bequem, ruhig, zentral - sonniger Süd-Balkon
inklusive Einbauküche - TG möglich +++

Grundrisse und Flächen:

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Bequem, ruhig, zentral - sonniger Süd-Balkon
inklusive Einbauküche - TG möglich +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Bequem, ruhig, zentral - sonniger Süd-Balkon
inklusive Einbauküche - TG möglich +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	4,93 m	4,24 m	20,93 m ²	
zzgl.:	0,56 m	1,06 m	0,59 m ²	
abzgl. Kamin:	0,77 m	0,40 m	0,31 m ²	21,2 m ²
Bad:	2,33 m	1,71 m		4,0 m ²
Flur:	2,34 m	2,23 m		5,2 m ²
Balkon (1/2):	3,80 m	1,60 m	6,08 m ²	3,0 m ²
			Wohnfläche gesamt:	33,5 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.