

## Flächenberechnung:

### 1 Zimmer-Wohnung in 70378 Stuttgart-Hofen

<b>Wohnzimmer:</b>	4,30 m	4,00 m		<b>17,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Küche:</b>	2,60 m	2,60 m		<b>6,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad:</b>	2,20 m	1,50 m		<b>3,3 m<sup>2</sup></b>
<b>Flur:</b>	2,20 m	1,10 m		<b>2,4 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon (1/2):</b>	4,00 m	1,70 m	6,80 m <sup>2</sup>	<b>3,4 m<sup>2</sup></b>

---

**Wohnfläche gesamt: 33,1 m<sup>2</sup>**

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.