

**+++ Nahe BOSCH/PORSCHE - bequeme Lage - modernisiert,  
möbliert - Laminat +++**

## 2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Nahe BOSCH/PORSCHE - bequeme Lage - modernisiert, möbliert -  
Laminat +++**

### 3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Nahe BOSCH/PORSCHE - bequeme Lage - modernisiert, möbliert - Laminat +++**

### Unverbindliche Flächenberechnung:

<b>Wohnzimmer:</b>	4,18 m	3,83 m		<b>16,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Küche (Nische):</b>	1,00 m	0,59 m		<b>0,6 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad:</b>	0,84 m	0,60 m	0,50 m <sup>2</sup>	
zzgl.	1,09 m	0,73 m	0,80 m <sup>2</sup>	<b>1,3 m<sup>2</sup></b>
<b>WC:</b>	1,36 m	0,76 m		<b>1,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Flur:</b>	1,36 m	1,19 m		<b>1,6 m<sup>2</sup></b>
<hr/>				
		<b>Wohnfläche gesamt:</b>		<b>20,5 m<sup>2</sup></b>
<hr/>				

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben