

+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

3-D Grundriss:



+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

2-D Grundriss:



+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	7,94 m	3,82 m	30,33 m ²	
abzüglich:	3,00 m	0,50 m	1,50 m ²	28,8 m²
Schlafzimmer:	4,35 m	3,46 m		15,1 m²
Arbeitszimmer:	4,36 m	2,61 m		11,4 m²
Küche:	2,83 m	2,21 m		6,3 m²
Bad:	2,43 m	1,70 m		4,1 m²
separates WC:	1,37 m	0,96 m		1,3 m²
Flur:	4,91 m	1,35 m	6,63 m ²	
zuzüglich:	1,43 m	0,97 m	1,39 m ²	
zuzüglich EBS:	1,76 m	0,40 m	0,70 m ²	8,7 m²
Dachterrasse: (1/4):	4,96 m	2,18 m	10,81 m ²	
zuzüglich:	9,75 m	1,00 m	9,75 m ²	
zuzüglich:	9,18 m	1,14 m	10,47 m ²	
zuzüglich:	8,37 m	1,14 m	9,54 m ²	
zuzüglich:	1,77 m	1,39 m	2,46 m ²	
			<u>43,03 m²</u>	10,8 m²

Wohnfläche gesamt: 86,4 m²

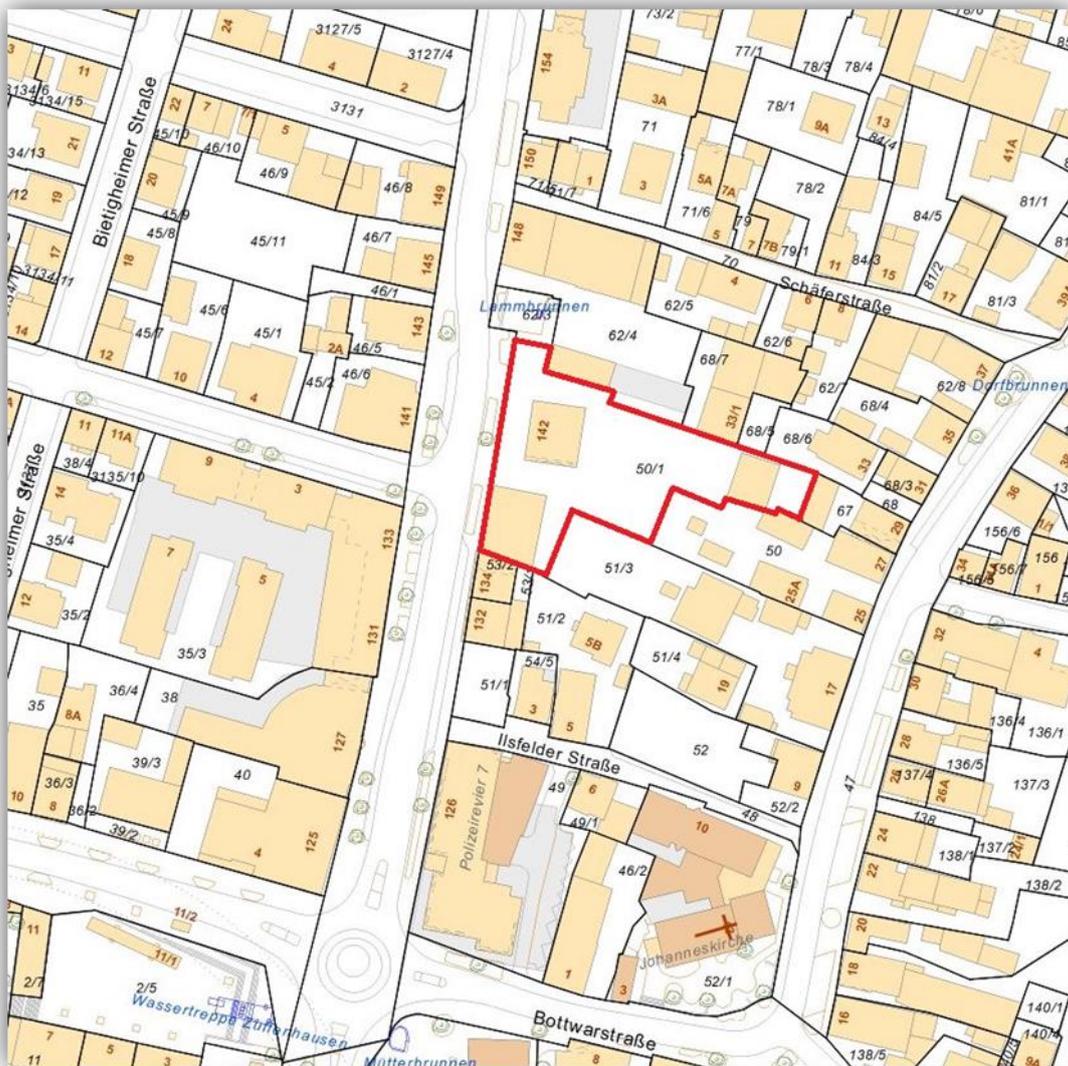
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

Lageplan:



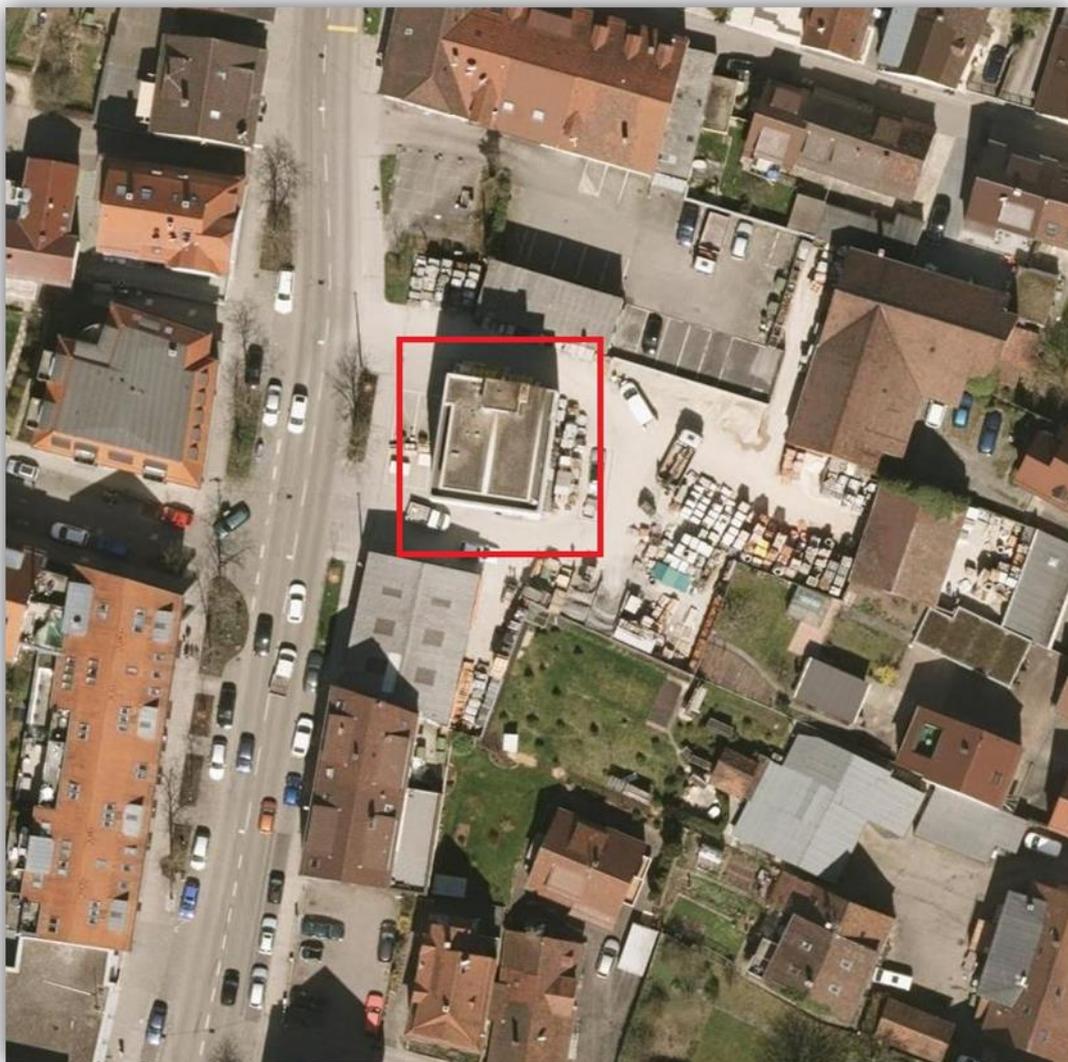
+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

Luftbild 45°:



+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

Luftbild:



+++ Penthouse mit Blick zum Fernsehturm - zentrumsnah, bequem & verkehrsgünstig - Parkett & Design-Boden - Retro-Bad mit Fenster +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

