

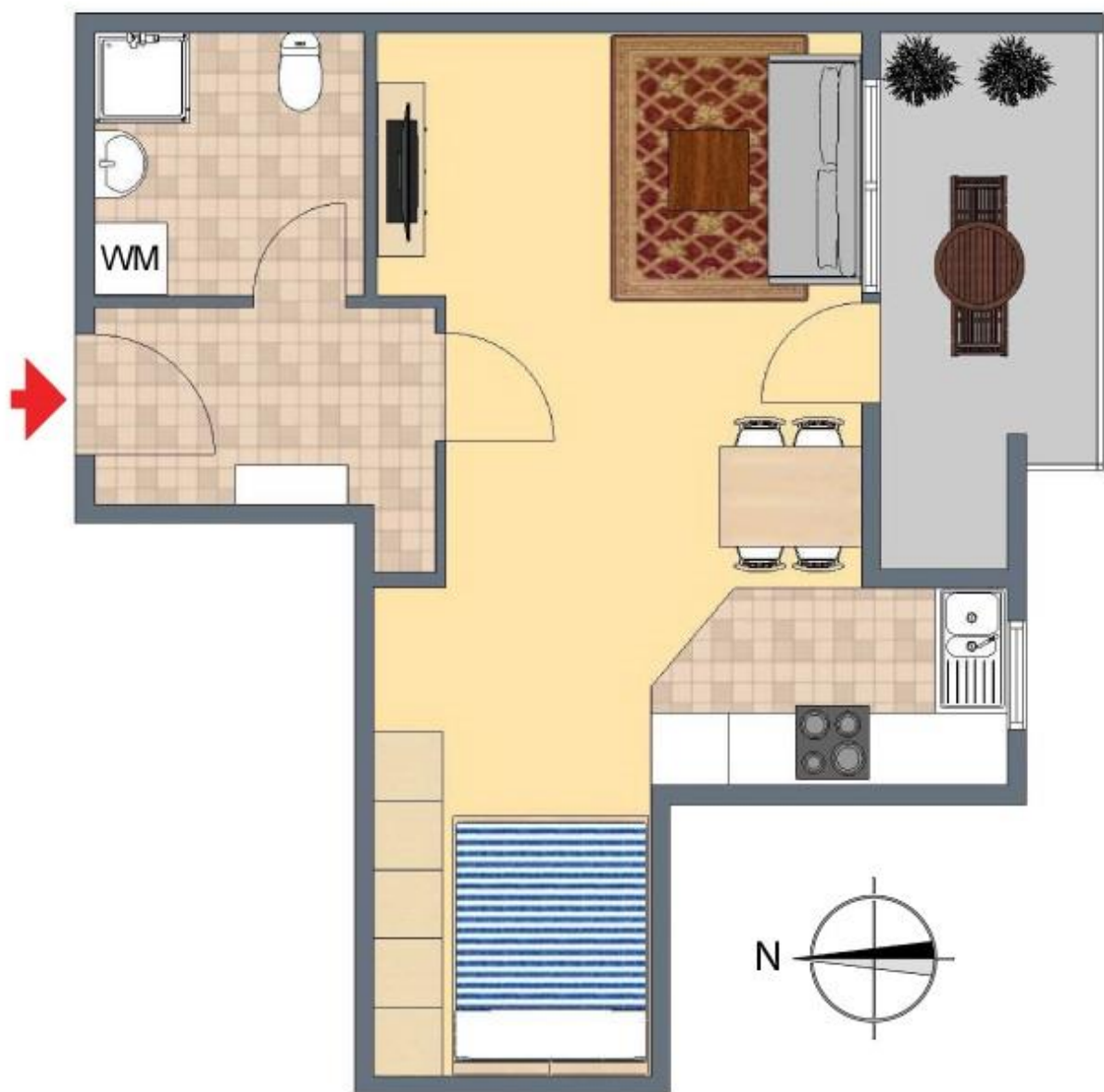
**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

3-D Grundriss:



**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

2-D Grundriss:



**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

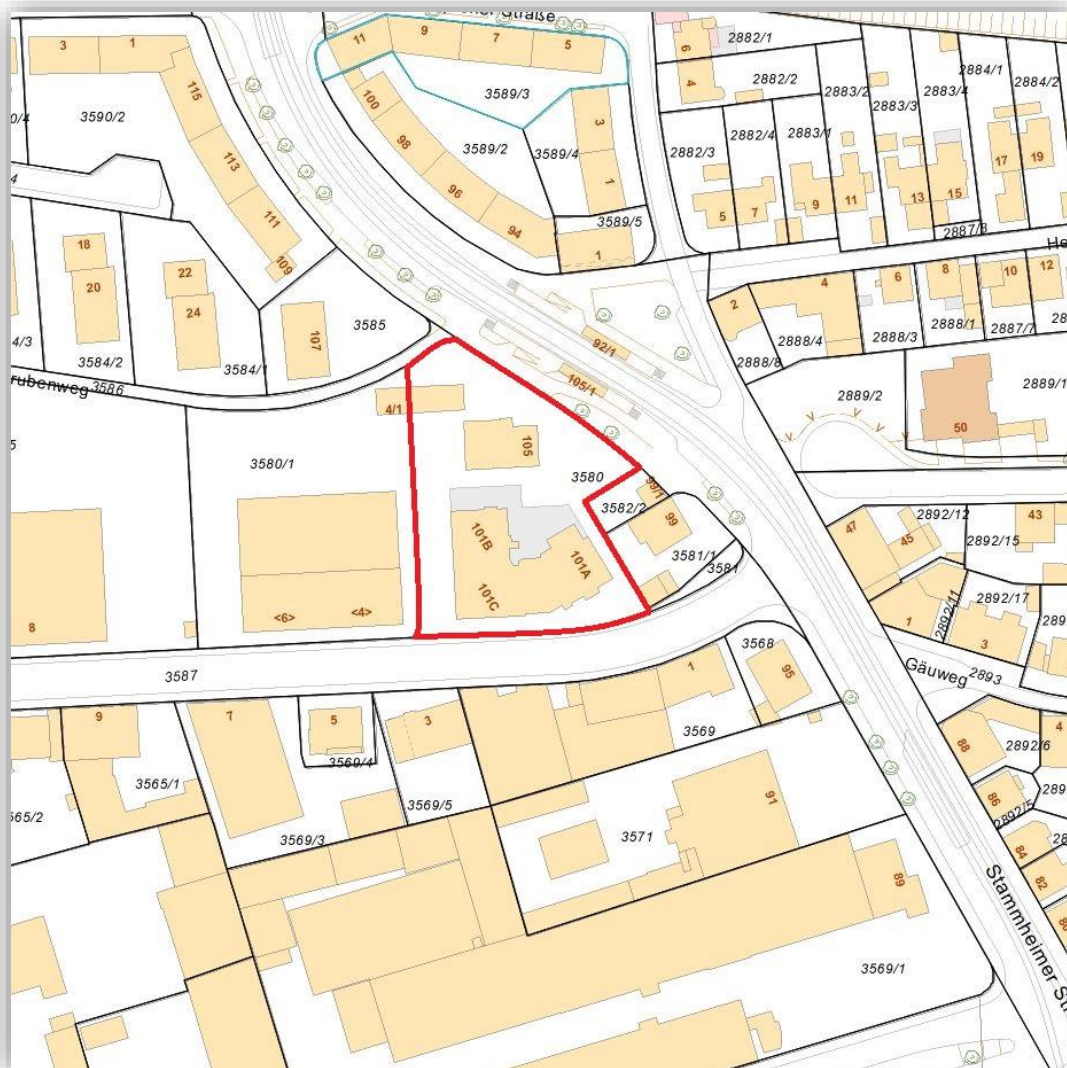
Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohn- /Schlafzimmer:	3,99 m	2,23 m	8,90 m ²		
zuzüglich:	3,42 m	1,88 m	6,43 m ²		
zuzüglich:	3,50 m	1,71 m	5,99 m ²		
zuzüglich:	2,25 m	2,40 m	5,40 m ²	26,7 m²	
offene Küche:	2,51 m	1,50 m	3,77 m ²	3,8 m²	
Bad:	1,96 m	1,40 m	2,74 m ²		
zuzüglich:	0,76 m	0,25 m	0,19 m ²	2,9 m²	
Flur:	2,29 m	1,20 m	2,75 m ²		
	0,48 m	0,27 m	0,13 m ²	2,9 m²	
Balkon (1/2):	3,87 m	0,87 m	3,37 m ²		
	2,62 m	0,40 m	1,05 m ²		
	2,85 m	0,70 m	2,00 m ²		
			6,41 m ²	3,2 m²	
			Wohnfläche gesamt:	39,5 m²	

Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.
Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.
Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

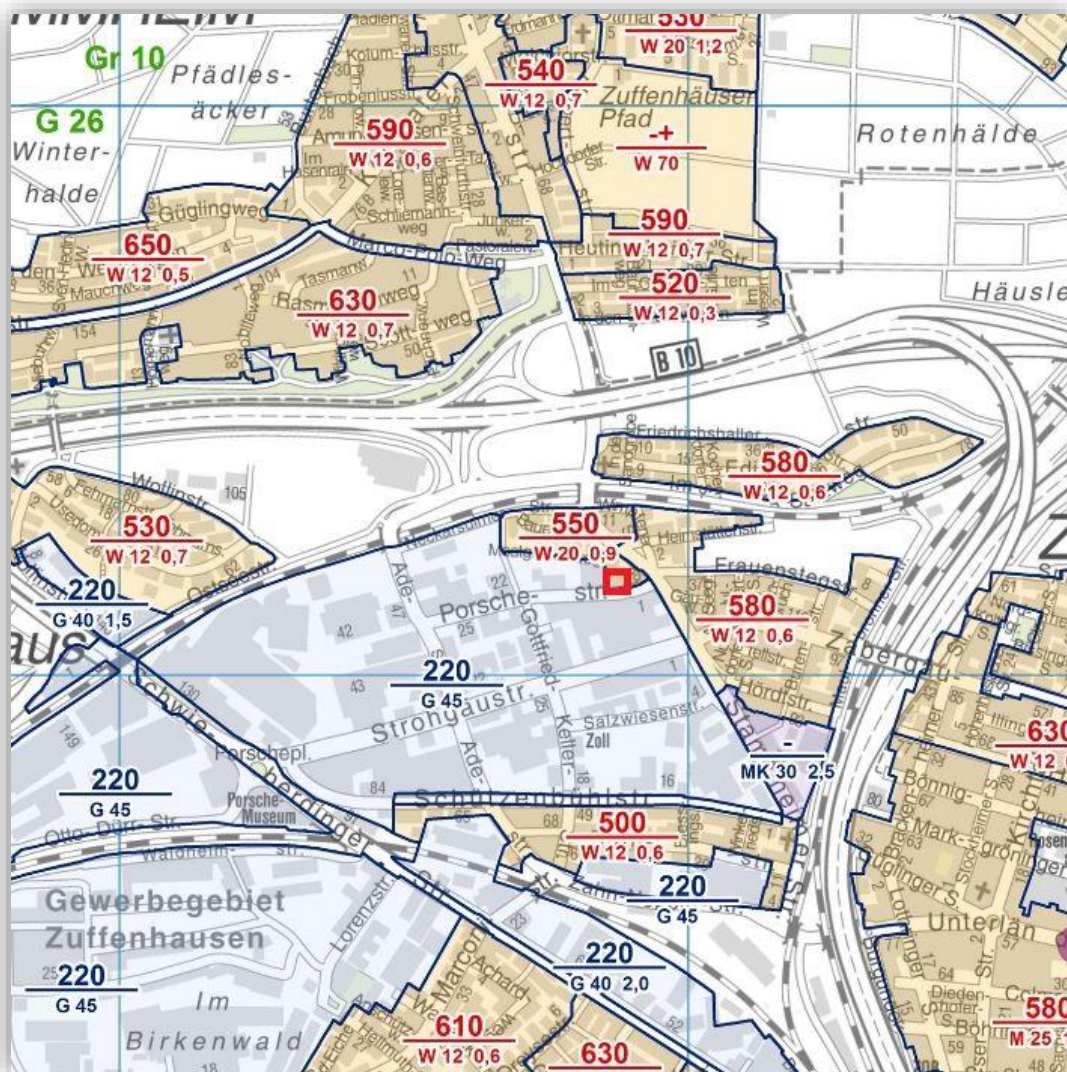
**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

Lageplan:



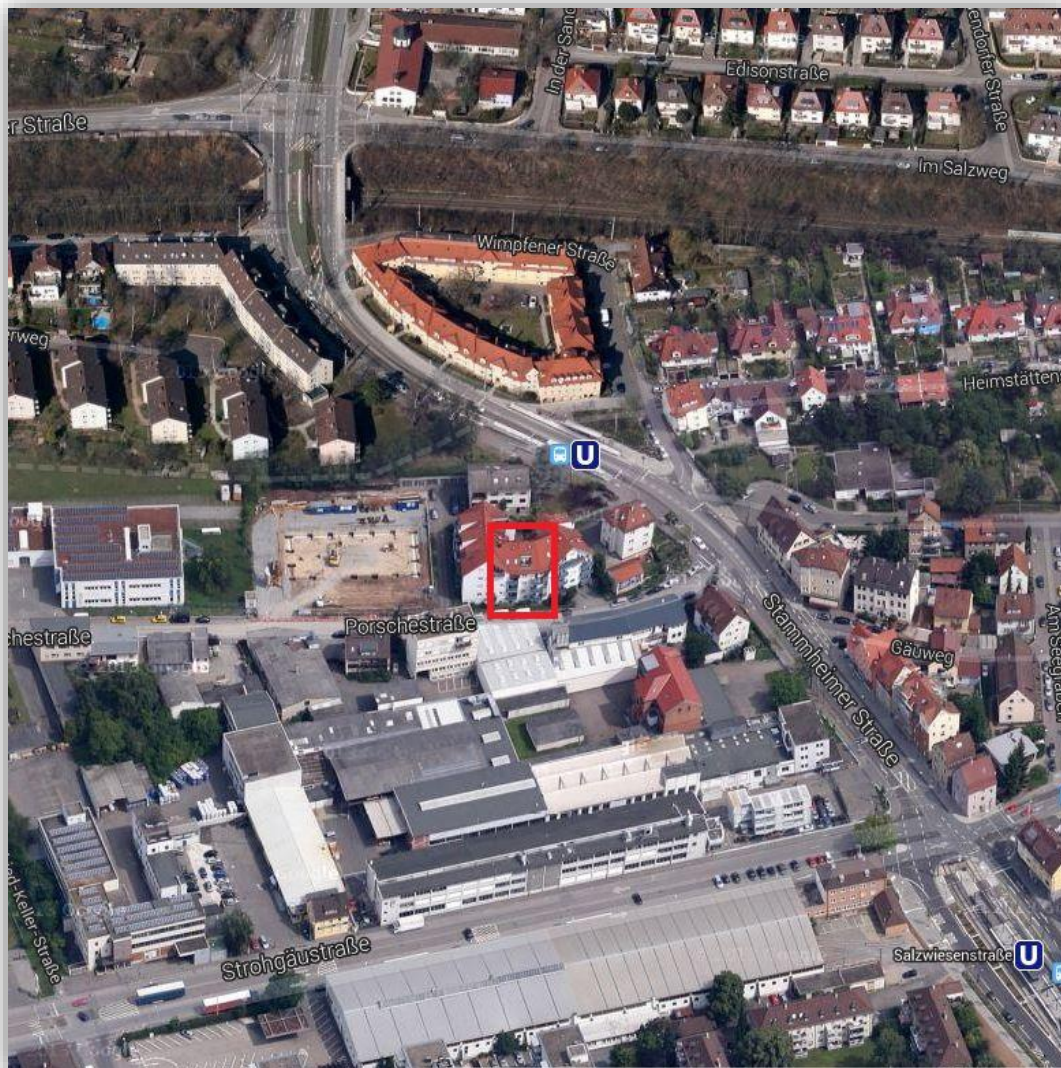
**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

Bodenrichtwertkarte:



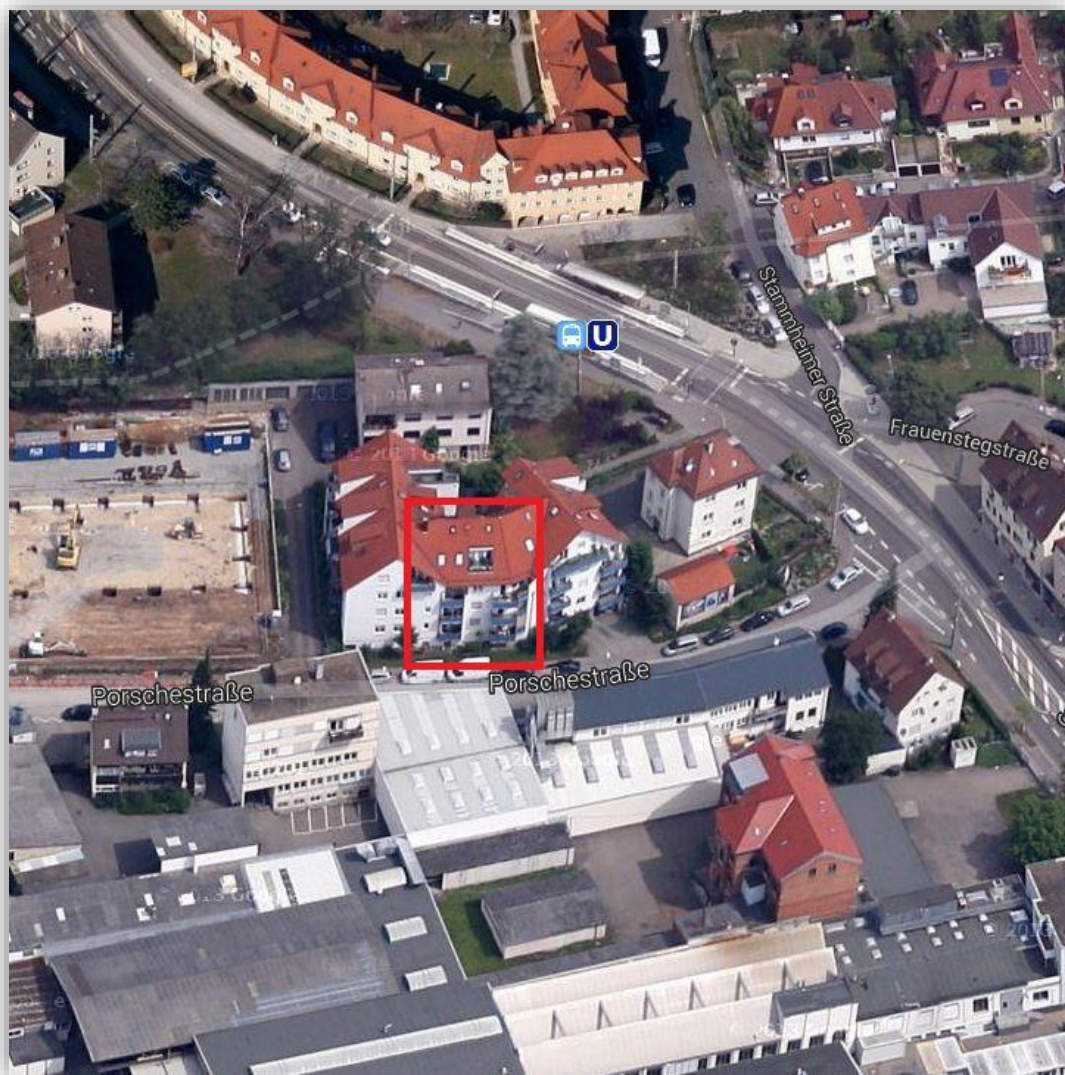
**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

Luftbild:



**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

Luftbild 45°:



**+++ PORSCHE/LIDL/EDEKA/ÖVM zu Fuß - bequem & gemütlich -
Süd-Balkon - möbliert vermietet +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

