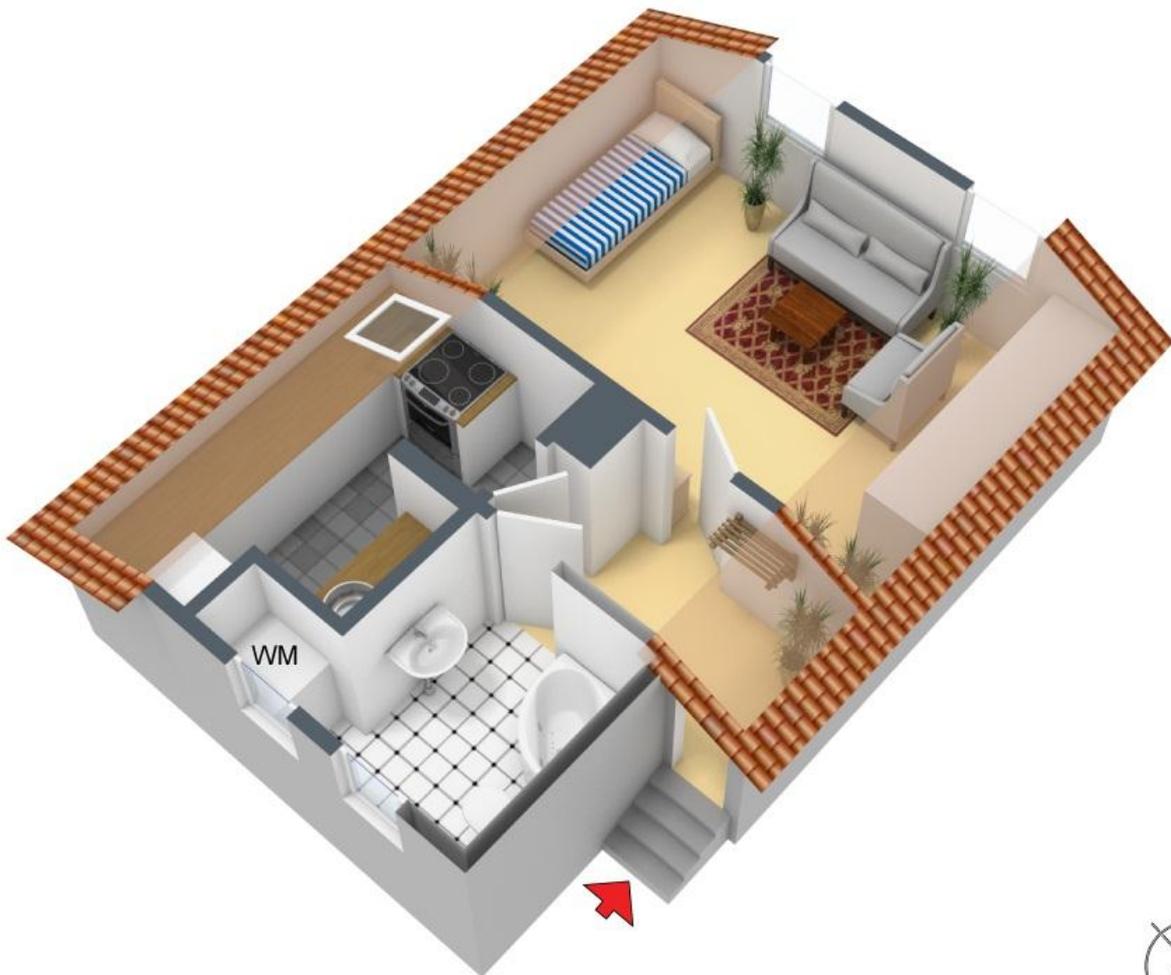


+++ Möbliert & rustikal - Dachgeschoss – bequeme, ruhige und zentrumsnahe Lage +++

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Möbliert & rustikal - Dachgeschoss – bequeme, ruhige und zentrumsnahe Lage +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Möbliert & rustikal - Dachgeschoss – bequeme, ruhige und zentrumsnahe Lage +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohn/Schlafen:	3,72 m	2,94 m	10,94 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	3,72 m	1,08 m	2,01 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	3,72 m	0,90 m	1,67 m ²	14,6 m²	
Küche:	3,83 m	0,67 m	2,57 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	3,83 m	1,20 m	2,30 m ²		
abzüglich:	0,90 m	0,83 m	0,75 m ²		
abzüglich:	0,80 m	0,25 m	0,20 m ²	3,9 m²	
Bad:	2,06 m	1,90 m	3,91 m ²		
zuzüglich:	0,79 m	0,68 m	0,54 m ²	4,5 m²	
Flur:	2,12 m	1,47 m	3,12 m ²		
zuzüglich Schräge 1/2:	1,47 m	1,12 m	1,65 m ²		
abzüglich Kamin:	0,53 m	0,49 m	0,26 m ²	4,5 m²	
			Wohnfläche gesamt:	27,5 m²	

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.