

**Objekt:** 70378 Stuttgart-Mühlhausen/Mönchfeld

**Unverbindliche Wohnflächenberechnung:**

<b>Wohnzimmer/Essen:</b>		<b>25,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafzimmer:</b>		<b>12,1 m<sup>2</sup></b>
<b>Kinderzimmer 1:</b>		<b>13,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Kinderzimmer 2:</b>		<b>13,3 m<sup>2</sup></b>
<b>Küche:</b>		<b>8,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad/WC:</b>		<b>5,2 m<sup>2</sup></b>
<b>WC:</b>		<b>1,7 m<sup>2</sup></b>
<b>Flur:</b>		<b>11,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Abstellraum:</b>		<b>1,1 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse (1/2):</b>	16,02	<b>8,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnfläche ca.:</b>		<b><u>98,8 m<sup>2</sup></u></b>
<b>+ Garten ca.:</b>		<b>20,0 m<sup>2</sup></b>