

Immobilie: 70437 S-Zuffenhausen/Rot

Unverbindliche Wohnflächenberechnung:

Wohn-/Schlafbereich:	4,29 m	2,67 m	11,4 m ²	
	3,25 m	1,09 m	3,6 m ²	
zuzüglich Nische:	0,45 m	0,62 m	0,3 m ²	11,2 m²

Flur: 2,54 m 1,36 m **3,4 m²**

Wohnfläche ca.: 14,6 m²

WC: 1,56 m 1,05 m **1,6 m²**

Dusche: 2,03 m 1,00 m **2,0 m²**

Terrasse (zu 1/4): 5,50 m 5,50 m **30,3 m²** **7,6 m²**

Gemeinschaftsfläche ca.: 11,2 m²