

+++ Modernisiert, gemütlich, bequem und grün - 2 Balkone, Laminat, Bad mit Fenster und Wanne - EBK-Übernahme – Garage möglich +++

Grundrisse und Flächen:

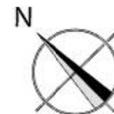
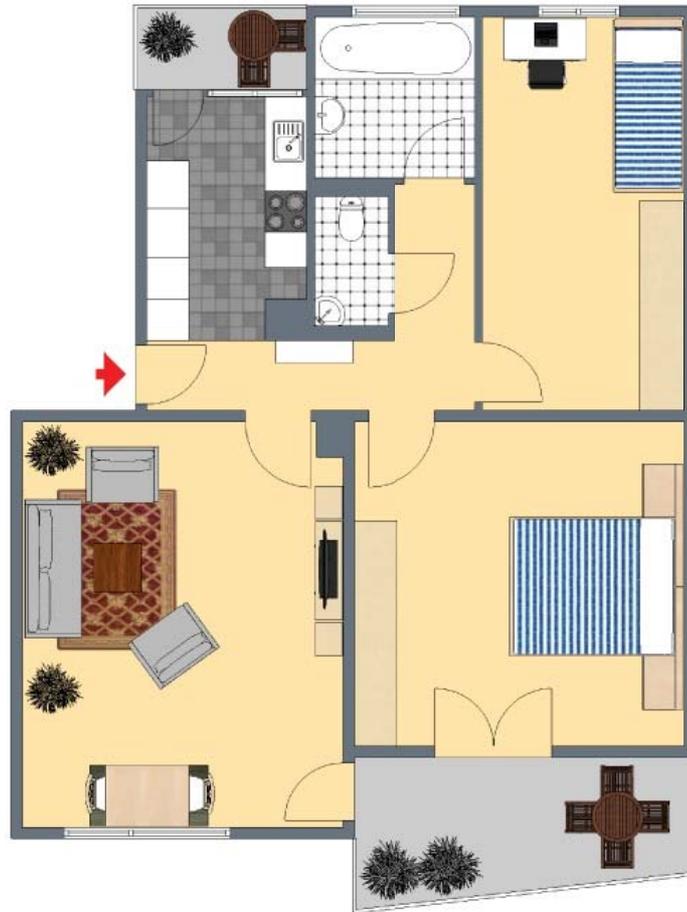
3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

+++ Modernisiert, gemütlich, bequem und grün - 2 Balkone, Laminat, Bad mit Fenster und Wanne - EBK-Übernahme – Garage möglich +++

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität, gewisse Abweichungen können vorkommen.

+++ Modernisiert, gemütlich, bequem und grün - 2 Balkone, Laminat, Bad mit Fenster und Wanne - EBK-Übernahme – Garage möglich +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,04 m	3,87 m	19,49 m ²	
abzüglich Kamin:	0,42 m	0,41 m	0,17 m ²	19,3 m²
Schlafzimmer:	4,03 m	3,84 m		15,5 m²
Kinderzimmer:	4,55 m	2,36 m		10,7 m²
Küche:	2,94 m	2,16 m	6,33 m ²	
abzüglich Kamin:	0,64 m	0,43 m	0,27 m ²	6,1 m²
Bad:	1,70 m	1,51 m		2,6 m²
separates WC:	1,33 m	0,78 m		1,0 m²
Flur:	4,09 m	1,22 m	5,00 m ²	
zuzüglich:	1,74 m	0,84 m	1,46 m ²	6,5 m²
Balkon Süd-West (1/4):	3,78 m	1,60 m	6,03 m ²	
zuzüglich:	3,71 m	0,36 m	0,67 m ²	1,7 m²
Balkon-Küche (1/4):	2,01 m	1,06 m	2,12 m ²	0,5 m²
			8,8 m ²	
			Wohnfläche gesamt:	63,9 m²

Bei sämtlichen, hier aufgeführten Flächenarten und den dazu angegebenen Werten handelt es sich um unverbindliche Angaben.