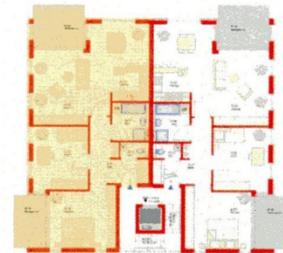


**+++ Komplett möbliert möglich - für mindestens 2 Jahre - direkt am Feldrand - 2 Balkone - inklusive Einbauküche +++**

## Grundriss + Flächen:



Haus 2  
1. Obergeschoss



M. 1:100

Wohnung 4  
Wohnflächenberechnung

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Kind       | 14,06 m <sup>2</sup> |
| Schlafen   | 18,08 m <sup>2</sup> |
| Kochen     | 16,79 m <sup>2</sup> |
| Balkon 0,5 | 4,67 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 0,5 | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen     | 22,39 m <sup>2</sup> |
| Diele      | 10,32 m <sup>2</sup> |
| Bad        | 5,71 m <sup>2</sup>  |
| WC         | 1,45 m <sup>2</sup>  |

**97,17 m<sup>2</sup>**

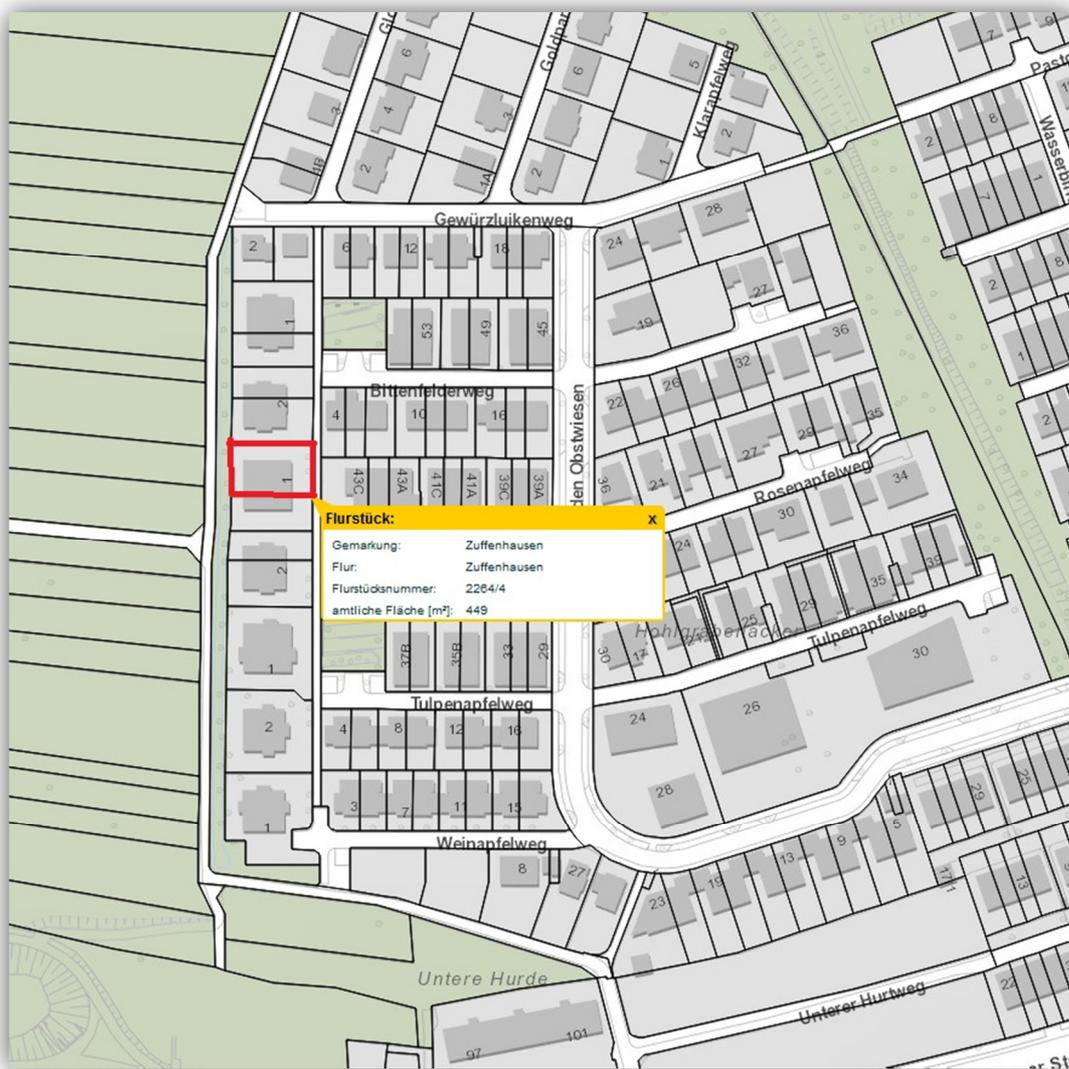
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Komplett möbliert möglich - für mindestens 2 Jahre - direkt am Feldrand - 2 Balkone - inklusive Einbauküche +++**

## Lageplan:



**+++ Komplett möbliert möglich - für mindestens 2 Jahre - direkt am  
Feldrand - 2 Balkone - inklusive Einbauküche +++**

---

## Luftbild:



**+++ Komplett möbliert möglich - für mindestens 2 Jahre - direkt am Feldrand - 2 Balkone - inklusive Einbauküche +++**

## Öffentliche Verkehrsmittel:



© Verkehrs- und Tarifverbund Stuttgart GmbH (VVS)