

**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

3-D Grundriss:



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Einrichtung und Möblierung sind frei erfunden und das 3D-Modell entspricht nicht der Wirklichkeit.

**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

2-D Grundriss:



Der 2D-Grundriss basiert auf einer Zeichnung von wechselnder Qualität,
gewisse Abweichungen können vorkommen.

**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,66 m	4,66 m	26,38 m ²		
zuzügl. Essecke:	3,19 m	2,61 m	8,33 m ²	34,7 m²	
Schlafzimmer:	4,03 m	3,59 m		14,5 m²	
Arbeitszimmer:	3,59 m	2,98 m		10,7 m²	
Küche:	3,75 m	2,13 m		8,0 m²	
Bad:	2,06 m	1,95 m	4,02 m ²		
abzügl. Leitungen	0,72 m	0,30 m	0,22 m ²	3,8 m²	
separates WC:	1,98 m	1,13 m		2,2 m²	
Flur:	2,36 m	1,42 m	3,35 m ²		
zuzügl.:	1,00 m	0,52 m	0,52 m ²	3,9 m²	
Zwischen-Flur:	2,11 m	1,46 m		3,1 m²	
Balkon (1/2):	4,71 m	2,19 m	10,31 m ²	5,2 m²	
			Wohnfläche gesamt:	86,0 m²	

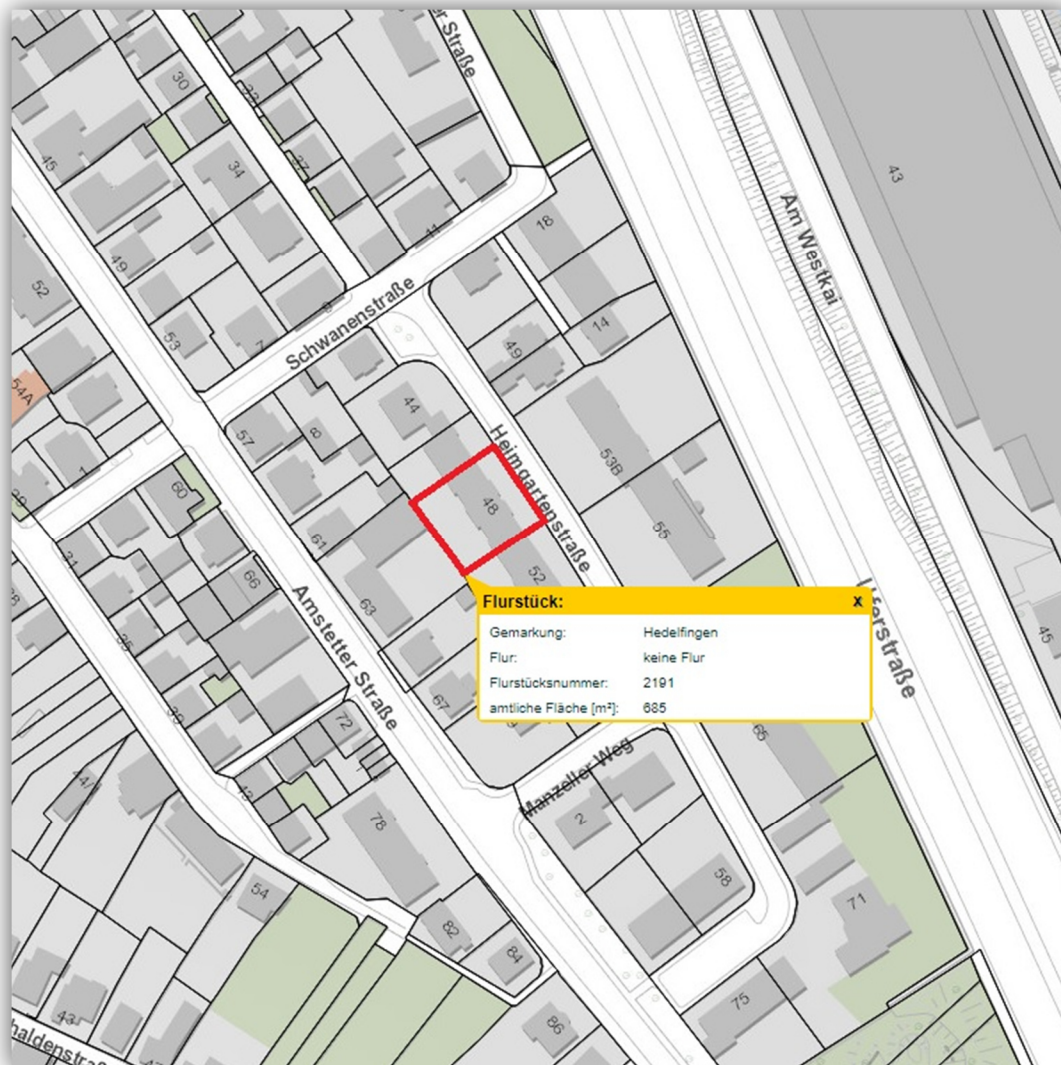
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

Lageplan:



**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

Luftbild:



**+++ Nahe DAIMLER - hochwertig modernisiert – Süd/West-Balkon -
inklusive Einbauküche & Kfz-Außen-Stellplatz +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

