

**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

3-D Grundriss:



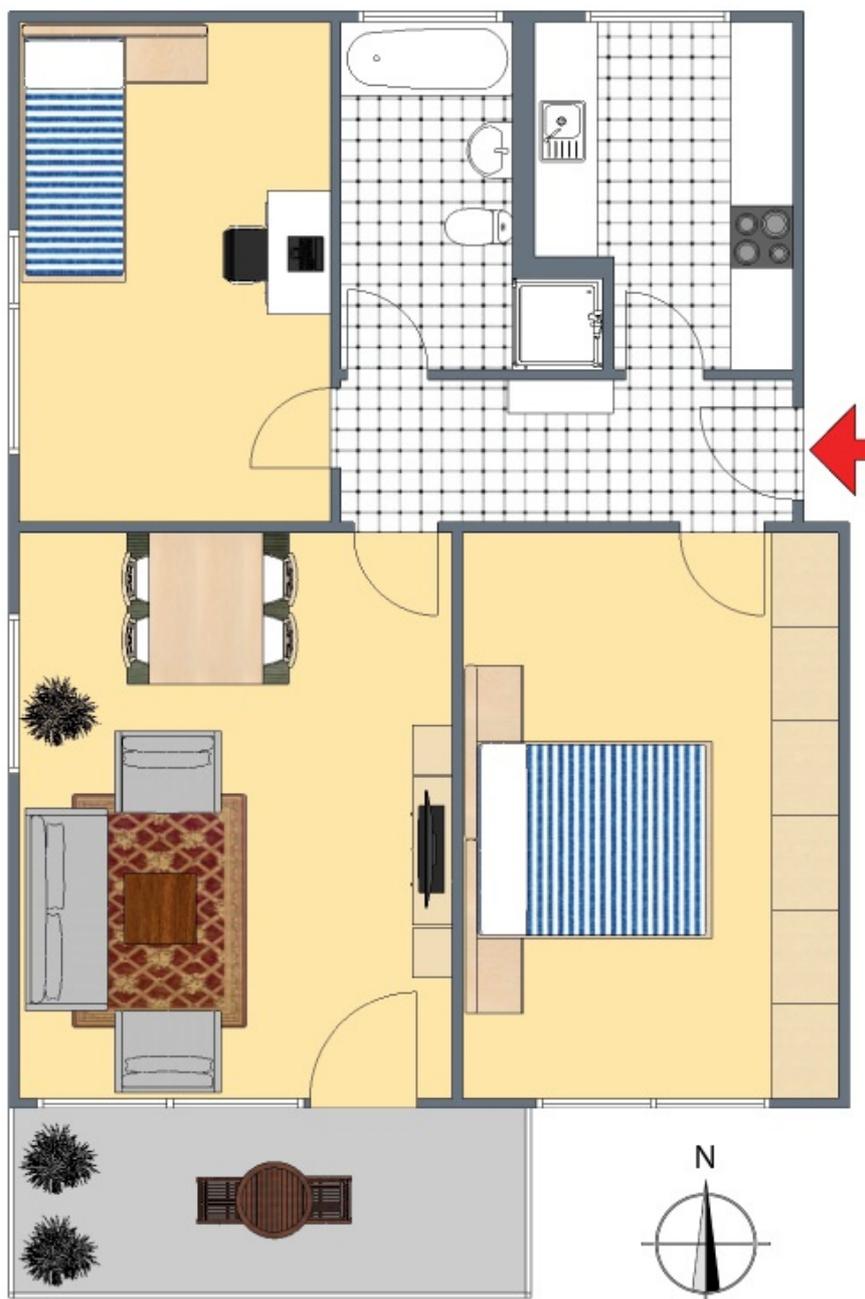
**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

3-D Grundriss:



**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

2-D Grundriss:



**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

Unverbindliche Flächenberechnung:

Wohnzimmer:	5,17 m	4,25 m		22,0 m²
Schlafzimmer:	5,20 m	3,51 m		18,3 m²
Kinderzimmer:	4,99 m	2,91 m		14,5 m²
Küche:	3,37 m	2,21 m	7,45 m ²	
abzüglich:	1,14 m	0,58 m	0,66 m ²	6,8 m²
Bad:	3,31 m	1,58 m	5,23 m ²	
zuzüglich Dusche:	0,78 m	0,68 m	0,53 m ²	5,8 m²
Flur:	4,18 m	1,48 m	6,19 m ²	
zuzüglich:	0,90 m	0,19 m	0,17 m ²	6,4 m²
Balkon (1/4):	5,00 m	1,70 m	8,50 m ²	2,1 m²
Wohnfläche gesamt:				75,8 m²

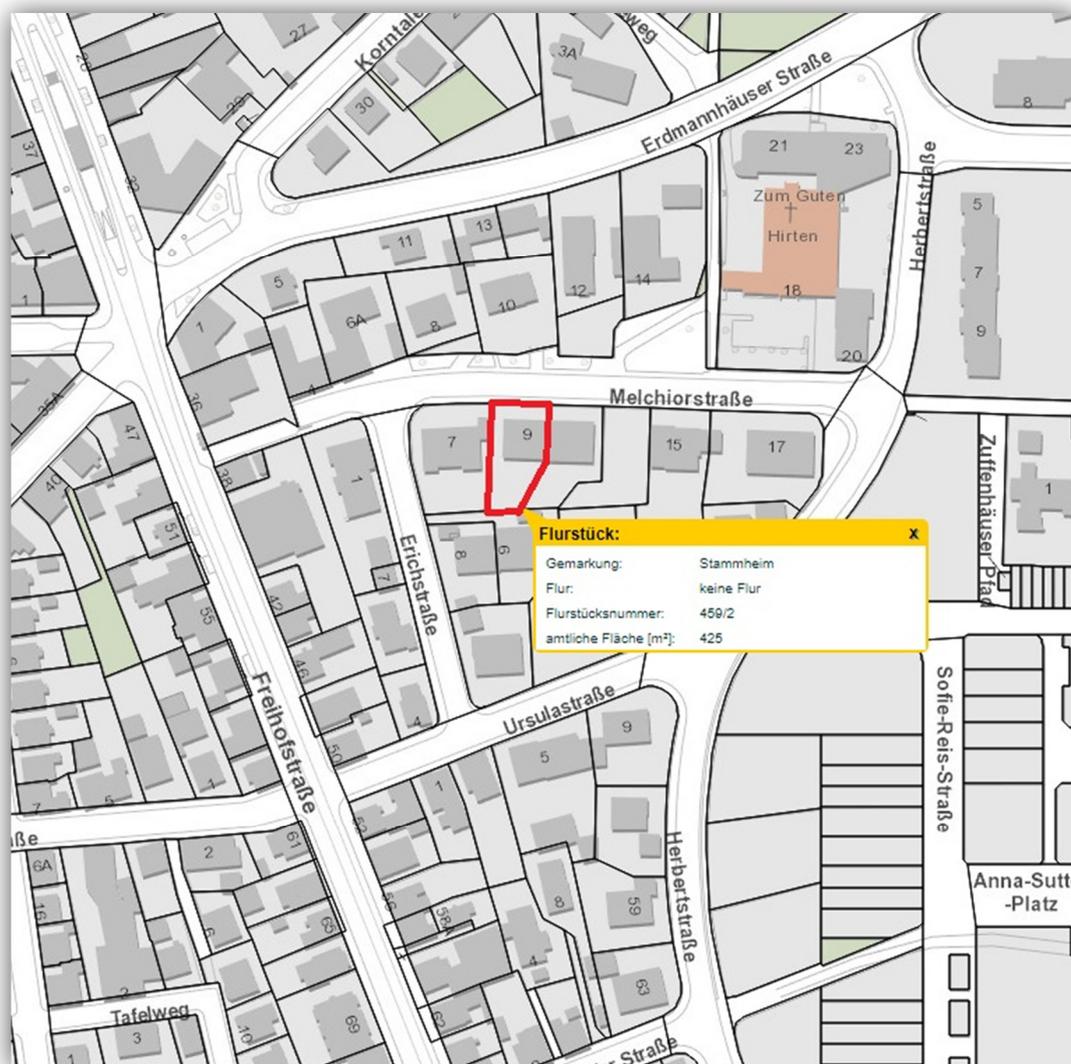
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

Lageplan:



**+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++**

Luftbild:



+++ Nahe PORSCHE - hochwertig modernisiert - bequem, hell & sonnig
- Süd-Balkon - EBK-Übernahme & Kfz-Außenstellplatz möglich +++

Öffentliche Verkehrsmittel:

