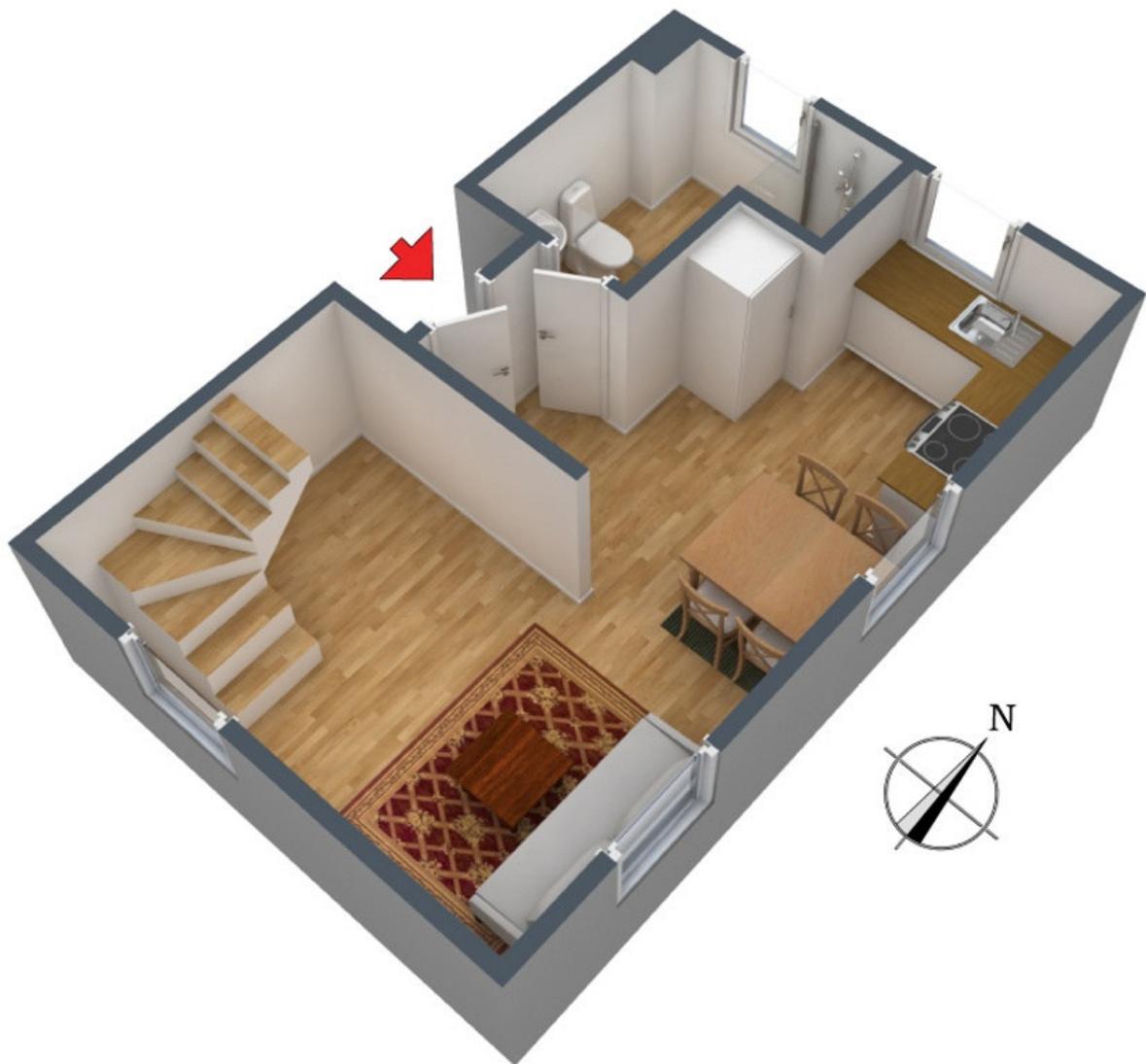


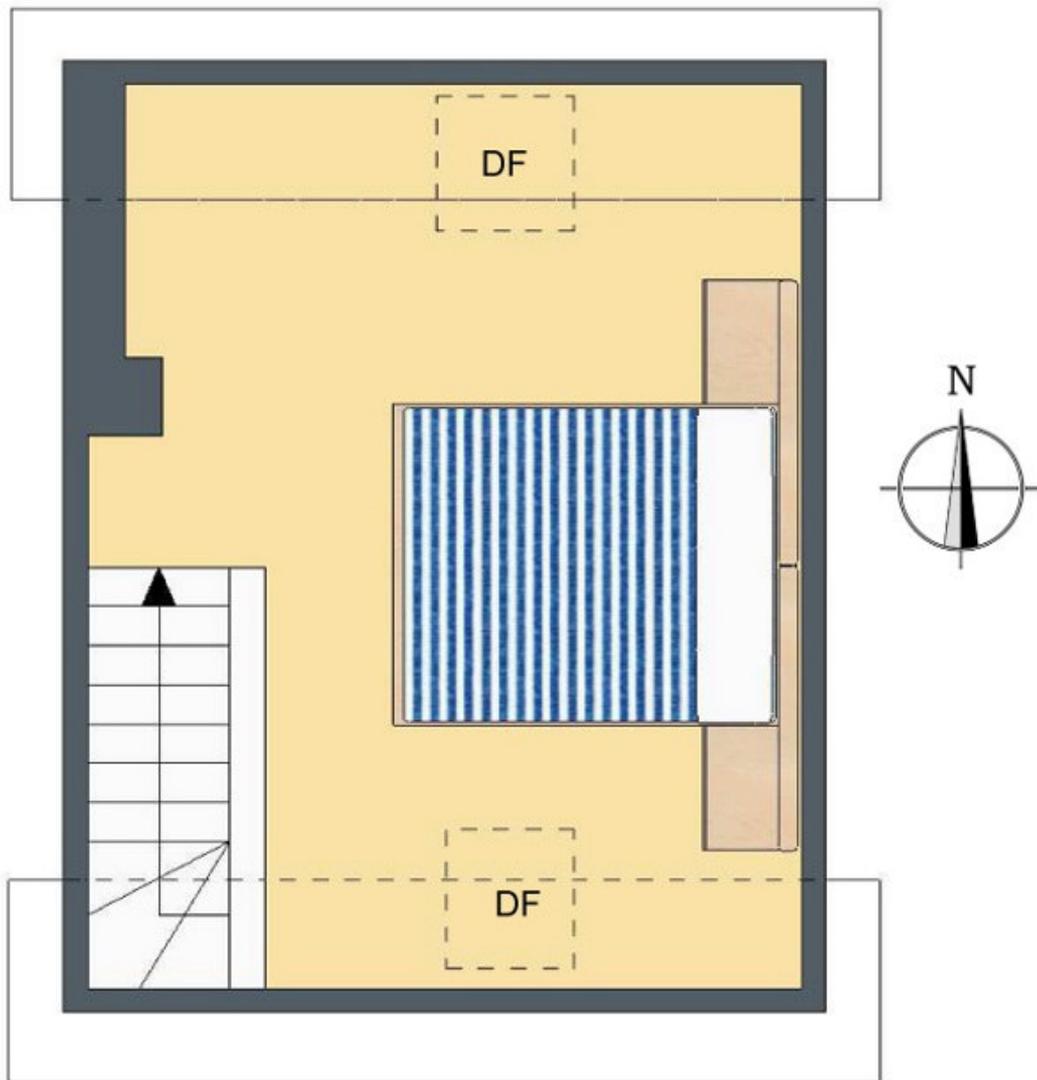
**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

3-D Grundriss OG:



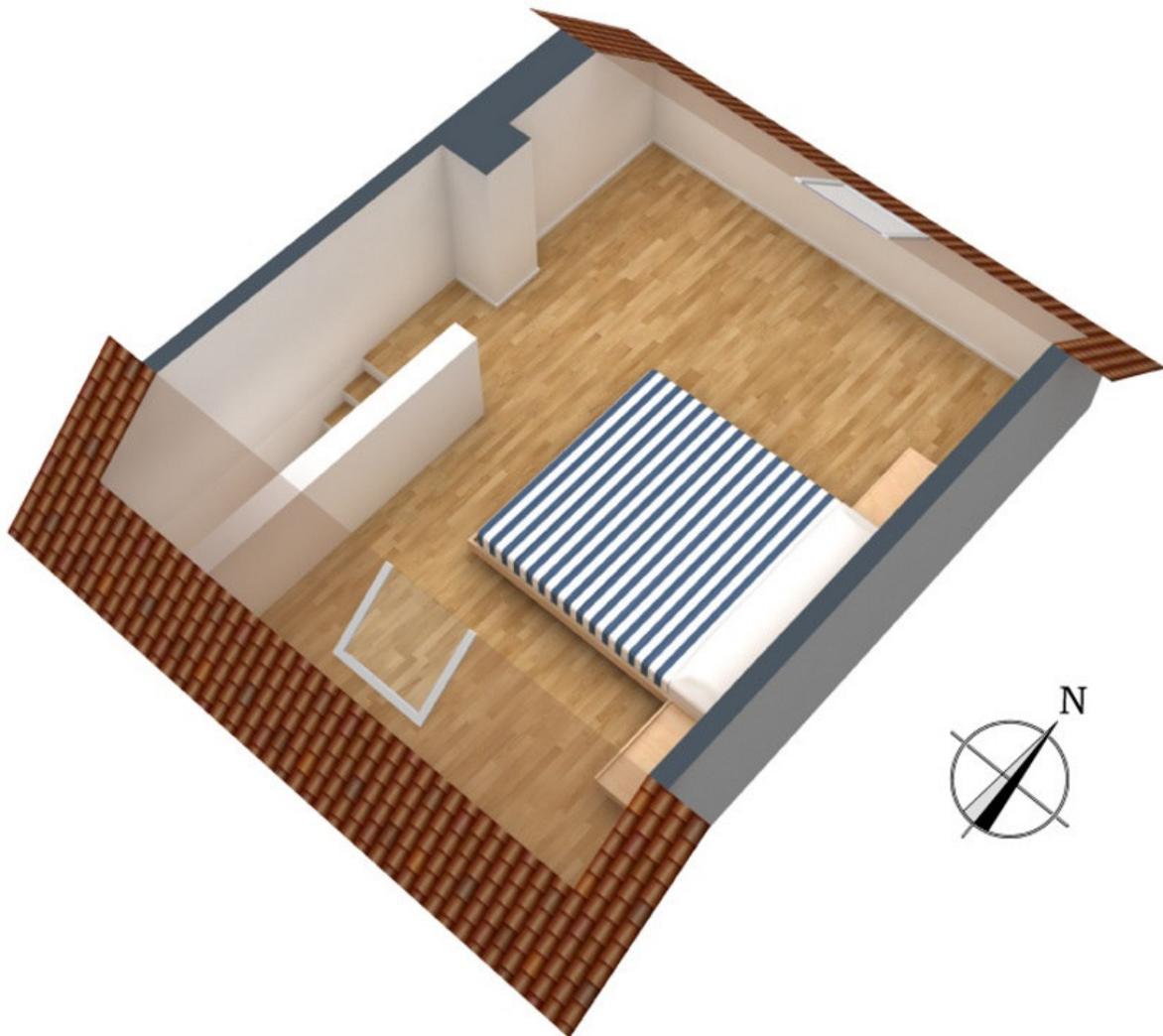
**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

2-D Grundriss DG:



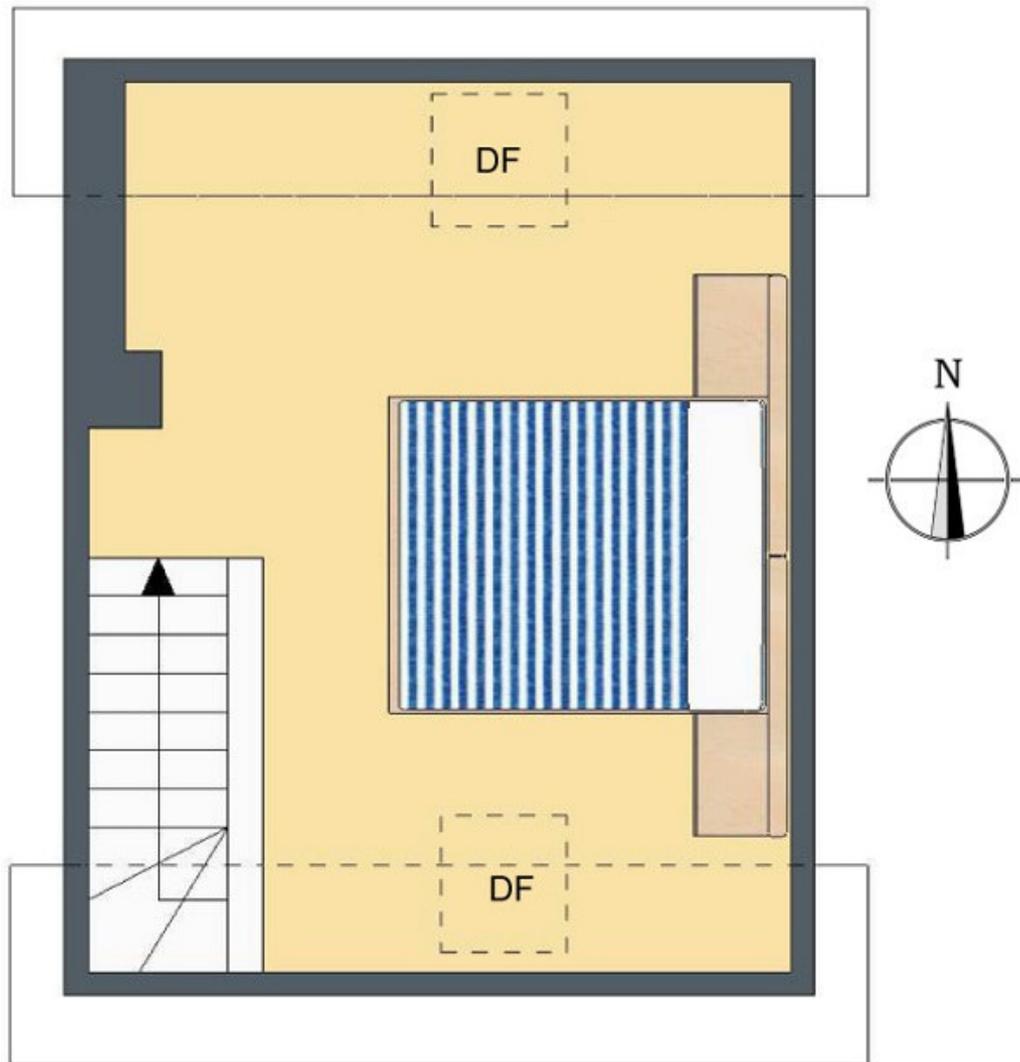
**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

3-D Grundriss DG:



**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

2-D Grundriss DG:



+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette - inklusive Einbauküche +++

Unverbindliche Flächenberechnung:

Obergeschoss:				
Wohnzimmer:	3,75 m	2,72 m		10,2 m²
Esszimmer:	2,98 m	1,59 m		4,7 m²
Küche:	2,00 m	1,10 m		2,2 m²
Bad:	2,59 m	1,42 m	3,68 m ²	
abzüglich Leitungen:	0,52 m	0,21 m	0,11 m ²	
zuzüglich Dusche:	1,00 m	1,00 m	1,00 m ²	4,6 m²
Flur:	4,06 m	1,37 m		5,6 m²
Durchgang:	1,80 m	0,21 m		0,4 m²
Treppe (1/2):	2,72 m	0,82 m	2,23 m ²	1,1 m²
Wohnfläche Obergeschoss:				28,8 m²
Dachgeschoss:				
Schlafzimmer:	4,68 m	1,22 m	5,71 m ²	
zuzüglich:	3,60 m	1,37 m	4,93 m ²	
zuzüglich:	4,53 m	1,05 m	4,76 m ²	
zuzüglich:	4,12 m	0,48 m	1,98 m ²	
zuzüglich (1/2):	4,53 m	0,88 m	1,99 m ²	19,4 m²
Wohnfläche Dachgeschoss:				19,4 m²

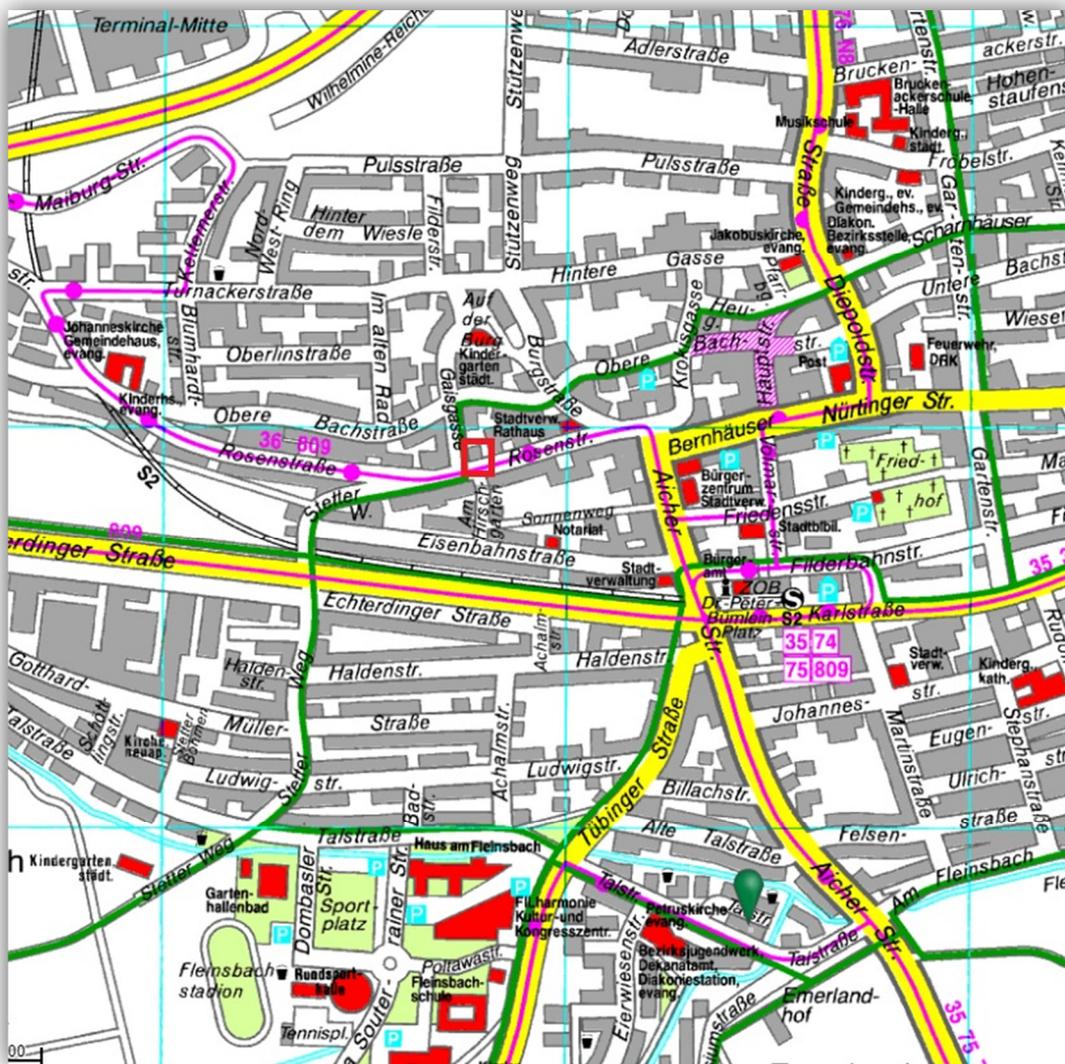
Bei den hier aufgeführten Flächen handelt es sich um unverbindliche Angaben.

Für die Richtigkeit der Grundrisse wird keine Gewähr übernommen.

Die Ausstattung und Möblierung sind frei erfunden.

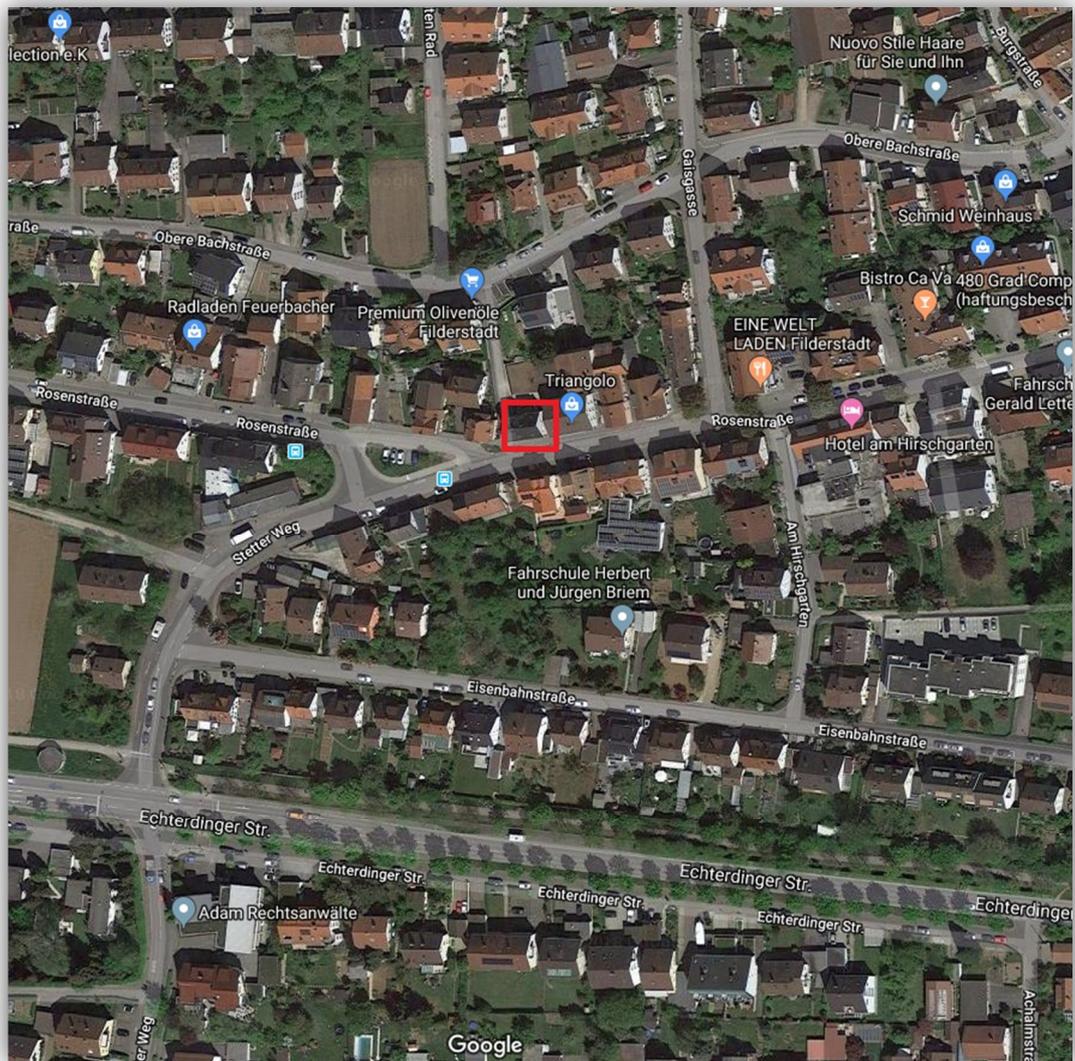
+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++

Lageplan:



**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

Luftbild:



**+++ An einen Single, abs. NR - Extravagante DG-Maisonette -
inklusive Einbauküche +++**

Öffentliche Verkehrsmittel:

